

**Príloha, tvoriaca neoddeliteľnú súčasť účtovnej závierky  
Property Solving s.r.o., zostavenej k 31/12/2023.**

IČO : 44 047 380  
DIČ: 2022575522

**ČASŤ I  
Všeobecné údaje**

1. **Názov a sídlo spoločnosti , zostavujúcej účtovnú závierku :**

**Property Solving s.r.o.**  
Dlhé Hony 5031/6, 058 01 Poprad

2. **Dátum založenia:**

25.02.2008

3. **Dátum vzniku:**

15.03.2008

4. **Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Poprad, Vložka č. 25592/P.**

5. **Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:**

**Konateľ s.r.o.: Ing. Petra Fodorová**  
Dlhé Hony 5031/6, 058 01 Poprad

6. **Štruktúra spoločníkov :**

<u>Spoločník</u>	<u>absolútna výška</u>	<u>relatívna výška</u>
BizPartner a.s.	6 640,00 EUR	100,00 %

7. **Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia**

Spoločnosť mala k 31.12.2023 jedného zamestnanca.

8. **Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna a bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania.

## 9. Informácie o schválení účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Spoločnosť na svojom valnom zhromaždení konanom dňa 12.07.2023 schválila účtovnú závierku za rok 2022.

### ČASŤ II. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu skutočného účtovného prípadu v zmysle Zákona o účtovníctve.

### ČASŤ III. Doplňujúce informácie

#### 1. Prehľad o pohybe investičného majetku podľa jednotlivých položiek súvahy

##### Dlhodobý nehmotný majetok:

Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacia cena	Oprávky	Zostatková cena
Software			
Ostatný DNM			

##### Dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Obstarávacia cena	Oprávky	Zostatková cena
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
Stavby			
Obstaranie hmotných investícií			

#### 2. Údaje o zásobách

Spoločnosť vykázala k 31.12.2023 zásoby tovaru na sklade vo výške 241 938,82 EUR.

#### 3. Údaje o pohľadávkach

POHLADÁVKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	3 518,00
po lehote splatnosti	

spolu : 3 518,00 EUR

Spoločnosť k 31.12.2023 nevykázala zostatok na účte 391 – Opravné položky k pohľadávkam.

#### 4. Údaje o finančnom majetku

Spoločnosť účtovala v počas účtovného obdobia o finančnom majetku:

- pokladňa 828,76 EUR  
- bankové účty 784,55 EUR

### Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Na prechodnom účte 381 - Náklady budúcich období spoločnosť nevykázala ku dňu zostavenia účtovnej závierky zostatok.

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala o príjmoch budúcich období na účte 385 príjmy budúcich období.

#### 5. Údaje o rezervách:

Spoločnosť na účte 323 krátkodobé rezervy v účtovnom období nevytvárala rezervy.

#### 6. Údaje o záväzkoch:

##### Záväzky podľa splatnosti

ZÁVAZKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	239 404,17
po lehote splatnosti	2 700,00

Záväzky celkom : 242 104,17 EUR

#### ČASŤ IV.

##### Údaje na podsúvahových účtoch

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
DHM	1 700,00 EUR	1 446,80	77020

#### ČASŤ V.

##### Prehľad zmien vlastného imania

Členenie vlastného imania	Stav k 1.1.2023	Zvýšenie, zníženie	Stav k 31.12.2023
Vlastné imanie spolu	1 794,17	3 171,79	4 965,96
- ZI zapísané do OR (411)	6 640,00		6 640,00
Zákonný RF	664,00		664,00
Neuhrađený zisk/strata mi. rokov	-7 515,22	2 005,39	-5 509,83
Účtovný zisk	2 005,39	1 166,40	3 171,79

