

**POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2023****lánok I****Výšeobecné údaje****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

GML Real s.r.o.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Tatranská 6399/92

**PS Názov obce**

97411 Banská Bystrica

**I O DI**

46643630 2023483803

**(2) Údaje o konsolidovanom celku****a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú súčasťou je aj účtovná jednotka**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**lánok II****Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku**

Účtovník neviduje dlhodobý nehmotný majetok

**b) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**

Účtovná jednotka oceňuje nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania

**c) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý finančný majetok

**d) Oceňovanie pohľadávok**

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

**d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku**

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje nominálnou hodnotou

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby			
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí	4	25%	rovnomerne
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4	25%	rovnomerne

Odpisový plán útovných odpisov dlhodobého majetku má útovná jednotka stanovený tak, ťe za základ základ vzala metódy používané pri vy ísovaní ťaťových odpisov. U ťovné a ťaťové odpisy sa rovnajú.

**(4) Významné zmeny útovných zásad a útovných metód**

Zmeny útovných zásad a metód s uvedením ťôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky

Tieto útovné prípady sa v beťnom útovnom období nevyskytli.

**(5) Informácie o poskytnutých dotáciách**

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
		0
		0

**(6) Opravy významných chýb minulých útovných období**

Opravy významných chýb minulých útovných období útovných v beťnom ú t. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období
Tieto útovné prípady sa nevyskytli	0

**Ľlánok III**

Informácie, ktoré vysvet ťujú a dop ťajú súvahu a výkaz ziskov a strát

**(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimo ťného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimo ťný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
	0
	0

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimo ťný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
	0
	0

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhťou ako pä ť rokov

Názov položky	Suma
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhťou ako pä ť rokov	0

## b) Informácie o celkovej sume zabezpe ených záväzkov, opis a spôsoby zabezpe enia záväzkov

Záväzky	Hodnota za bežné ú tovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpe ené záložné práva	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpe ené obmedzené práva s nimi naklada	0
<b>Celková suma</b>	<b>0</b>

## (3) Informácie o vlastných akciách

Spolo nos nevydala vlastné akcie

## (4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Informácie, i ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov pod a § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka

## (5) Informácie o orgánoch ú tovej jednotky

Spolo nos nemenila lenov orgánov spoločnosti.

## a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpe ení pre lenov orgánov

Záruky alebo iné zabezpe enia poskytnuté lenom orgánov ú tovej jednotky

Druh záruky / zabezpe enia	Výška záruky/zabezpe enia pre lenov orgánov		
	ýtatutárnych	dozorných	iných
	0	0	0

## b) Informácie o pôži kách poskytnutých lenom orgánov

Pôžiky poskytnuté lenom orgánov ú tovej jednotky

Názov položky	Celková suma pôží k k poslednému d u ú t. obd. v lenení pod a orgánov		
	ýtatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžiky	0	0	0
Splatené pôžiky	0	0	0
Odpustené pôžiky	0	0	0
Odpísané pôžiky	0	0	0

## c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpe enie a pôžiky poskytnuté

## d) Informácie o celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely

Finan né prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné ú ely orgánmi ú tovej jednotky, ktoré sa vyú toávajú

Názov položky	Celková suma pod a orgánov ú tovej jednotky		
	ýtatutárnych	dozorných	iných
Finan né prostriedky	0	0	0
Iné plnenia	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## (6) Informácie o povinnostiach ú tovej jednotky

a), c) Informácie o finan ných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finan nej situácie ú tovej jednotky

Opis	Suma
	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

d) Informácie o významných povinnostiach podmienených záväzkoch vo i dcérskej ÚJ alebo ÚJ s podstatným vplyvom

Celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov vo i dcérskej ú tovej jednotke

Názov položky	Celková suma
Významné finančné povinnosti	0
Významné podmienené záväzky	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

**e) Významné povinnosti povinností ú tovej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

Opis významných povinností ú tovej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov  
Dôchodkové programy pre zamestnancov spoločnosť nemá.

**(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovateľa služby vo verejnom záujme**

Spoločnosť neboli poskytnuté práva poskytovateľa služby vo verejnom záujme

Spoločnosť sa venuje sprostredkovaniu predaja nehnuteľností.