

**Čl. I Všeobecné údaje****(1) Informácie o účtovnej jednotke**

Názov spoločnosti: MEDEOL, s.r.o.

Dátum zápisu do OR: 9.6.2012

Dátum výpisu:

Zoznam výpisov:

Oddiel :Sro

Vložka číslo

82018/B

Predmet činnosti: Prenájom nehnuteľností , bytových a nebytových priestorov, pri ktorom sa poskytujú len základné služby spojené s prenájom.nákup a predaj nehnuteľností

**(2) Údaje o konsolidovanom celku, a to**

a/1 - štatutárny orgán

a/2 dozorný orgán

b/ informácia o štruktúre spoločníkov

b) Účasť účtovnej jednotky na konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

c) Informácie o významných položkách súvahy a výkazu ziskov s strát

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

ÚJ MEDEOL, s.r.o., Lipnická 3153, 90042 Dunajská Lužná

IČO 47239271

DIČ 2023532137

d) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov,

a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,

Majetok je oceňovaný obstarávacou cenou

b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,

c) pohľadávok,

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania

sú oceňované obstarávacou cenou.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

ÚJ MEDEOL, s.r.o., Lipnická 3153, 90042 Dunajská Lužná

IČO 47239271

DIČ 2023532137

d) krátkodobého finančního majetku,

e) závazkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

f) derivátových operácií.

Netýka sa

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku**

Druh investičného majetku	Odpisova metóda doba	ročná odpis. sadzba	spôsob stanovenia odpisovej sadzby
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>			
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>			
Dopravné prostriedky	rovnomerne	4	
Budovy	rovnomerne	50	

**(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vycislením ich vplyvu**

a) finančnú hodnotu majetku

Netýka sa

b) závazkov

Netýka sa

c) základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Netýka sa

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

ÚJ MEDEOL, s.r.o., Lipnická 3153, 90042 Dunajská Lužná

IČO 47239271

DIČ 2023532137

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Netýka sa

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Netýka sa

**Či. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

(1) Významné informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov (napr. predaj podniku, škody...)

Výnosy - prenájom nehnuteľností, Náklady - prevádzkové náklady

(2) Informácie o záväzkoch

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

Netýka sa

(3) Informácie o vlastných akciách, a to

a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

Názov položky	Mena	p. a. v %	Počet akcií	Menovitá hodnota	Bežné účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Nadobudnuté vlastné akcie</b>		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>Vlastné akcie</b>		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0
<b>V držbe vlastné akcie k poslednému dňu účtovného obdobia</b>		0		0	0
		0		0	0
		0		0	0

**(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to**

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé

Druh záruk alebo iné zabezpečenie	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Druh poskytnutých pôžičiek	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
	0	0
	0	0
	0	0

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Splatené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
	0	0
	0	0
	0	0

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Odpustené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ
	0	0
	0	0
	0	0

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

Netýka sa

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Netýka sa

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to**

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Žiadne

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Žiadne

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

Žiadne

d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

Žiadne

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

Žiadne

(6) Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť vytvorila v roku 2018 kapitálový fond z príspevkov spoločníkov v čiastke 250 000 € .