

Thermostav, s. r. o., r. s. p., Staničná 8/12, 076 15 Veľaty

VÝROČNÁ SPRÁVA

ZA ROK 2023

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno: Thermostav s. r. o, r. s. p.
Sídlo spoločnosti: Staničná 8/12, 076 15 Veľaty
Registrácia spoločnosti: Zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Košice I, vložka č. 42577/V
Deň zápisu: 01.11.2017
IČO: 51 192 209
IČ DPH: SK2120621635
Výška vkladu: 5 000,00 €

2. Vedenie spoločnosti

Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc. - konateľ spoločnosti
Dozorná rada: Rastislav Eliaš, Ing. Ľubomír Domaracký,
Tomáš Pačuta

3. Majetková účasť

Základné imanie spoločnosti je z peňažného vkladu jediného
spoločníka, ktorým je Obec Veľaty, vo výške 5 000,00 €.

4. Orgány spoločnosti

Spoločnosť má tieto orgány: a) valné zhromaždenie
b) konateľ
c) dozorná rada

- a) Valné zhromaždenie: je najvyšším orgánom spoločnosti. Rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Obec Veľaty, ako 100% spoločník, vykonáva svoje práva na valnom zhromaždení osobne prostredníctvom štatutárneho zástupcu obce.
- b) Konateľ spoločnosti: spoločnosť má jedného konateľa, ktorý je štatutárnym orgánom spoločnosti. Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne, a to tak, že k písanému alebo tlačenému názvu pripojí svoj vlastnoručný podpis. Konateľ vykonáva svoju funkciu bezodplatne.
- c) Dozorná rada: dohliada na činnosť konateľa.

Thermostav s. r. o. bol uznaný osvedčením o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku – integračný dňa 31.12.2018

5. Predmet činnosti

- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérových
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Čistiace a upratovacie služby
- Administratívne služby
- Poskytovanie sociálnych služieb
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadením
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

6. Komentár k výsledkom činnosti

Spoločnosť Thermostav s. r. o. v roku 2023 dosiahla kladný výsledok hospodárenia z dôvodu vyšších výnosov.

Thermostav, s.r.o. dosahoval pozitívny sociálny vplyv, meraním percenta zamestnaných znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb, čo tvorilo k 31.12.2023: 75 % z celkového počtu zamestnancov.

Aktivity, ktoré sme realizovali boli najmä: subdodávka pri rekonštrukcii MŠ, pokládka dlažby v školskej jedálni, príprava dreva a štiepky na vykurovanie budov Obecného úradu, kultúrneho domu a MŠ vo Veľatoch + údržba kotlov, príprava a upratovanie miestností využívaných na voľby, údržba verejného priestranstva v Obci Veľaty (kosenie, čistenie rigolov, strihanie živých plotov, úprava a čistenie chodníkov, autobusových zastávok, údržba cintorína, zelene pri parkovisku pri cintoríne, údržba parku), realizácia rekonštrukcie chodníka pre rímskokatolícku cirkev, výstavba kontajnerového stojiska pri obecnom úrade, výstavba obecného včelína, realizovali sa stavebné práce na chodníku ku kostolu pri parku, v jesennom období – zber zeleného odpadu od občanov obce Veľaty a uloženie a spracovanie na kompostovisku, úprava a údržba kompostoviska, taktiež sa realizovalo štiepkovanie a menšie služby na objednávku pre domácnosti.

K 31. 12. 2023 Thermostav s. r. o. zamestnával 8 zamestnancov z toho 6 zamestnancov cez úrad práce a 2 úväzkových administratívnych pracovníkov.

Poradný výbor sociálneho podniku Thermostav s. r. o. sa celkovo zišiel 4 krát. Na zasadnutiach sa prerokovával ďalší rozvoj podniku, napredovanie v oblasti poskytovania služieb a prípadné stavebné práce a ich realizácia. Zároveň sa riešila otázka zapojenia do rôznych projektov.

Dozorná rada zasadala 15. 12. 2023. Cieľom zasadnutia bolo:

- Zhodnotenie ekonomických ukazovateľov za rok 2022
- Informácia o aktivitách Thermostavu, s.r.o. v roku 2023
- Predpokladané aktivity v roku 2024

7. Zhodnotenie výsledkov hospodárenia spoločnosti

Ukazovateľ	Merná jednotka	Rok 2023	Rok 2022
Výnosy spoločnosti	€	131.688,82	84.435,44
Náklady spoločnosti	€	117.465,90	97.381,37
Počet zamestnancov	osoby	8	9

8. Ekonomické ukazovatele

VÝNOSY

Z predaja služieb	81.425,76 €
Príspevok z úradu práce KOM	8.005,07 €
Príspevok KOM - odpisy	157,50 €
Regionálny príspevok - odpisy	10.927,14 €
Príspevok z úradu práce	31.173,35 €
Spolu:	131.688,82 €

Výnosy boli k 31.12.2023 vo výške 131.688,82 €. Najväčšiu časť výnosov tvoria výnosy z predaja služieb.

NÁKLADY

Spotreba materiálu	28.017,40
Sociálne náklady	1.442,74
Opravy a údržba	4,17
Ostatné služby	5.317,10
Mzdové náklady	48.913,04
Zákonné sociálne poistenie	16.293,75
Náklady na hospodársku činnosť	1.411,53
Úroky z úveru	22,63
Odpisy	15.159,-
Ostatné finančné náklady	819,06
Ostatné dane a poplatky	65,48
SPOLU	117.465,90 €

Náklady boli k 31.12.2023 vo výške 117.465,90 €. Najväčšiu časť nákladov tvoria náklady na mzdy s odvodmi, odpisy, spotrebu materiálu a ostatné služby.

ŠTRUKTÚRA MAJETKU SPOLOČNOSTI

Dlhodobý hmotný majetok	134.534,37 €
Dlhodobý nehmotný majetok	-
Neobežný majetok	134.534,37 €
Krátkodobé pohľadávky	22.969,96 €
Pokladnica	195,70 €
Bankové účty	7.862,09 €
Obežný majetok	131.027,75 €

ŠTRUKTÚRA ZDROJOV V SPOLOČNOSTI

Vlastné imanie	13.392,22 €
Základné imanie	5 000,00 €
Zákonný rezervný fond	527,63 €
VH minulých rokov	- 6.358,33 €
HV za účtovné obdobie	14.222,92 €
Záväzky	32.215,78 €
Dlhodobé záväzky	316,18 €
Krátkodobé záväzky	31.899,60 €
Časové rozlíšenie	58.544,42 €

9. Prehľad zamestnancov spoločnosti k 31.12.2023

Konateľ	1
Zamestnanec cez Inv. pomoc pre soc. podniky	0
Znevýhodnené a zraniteľné osoby	6
Zamestnanec – pomocný z vlastných zdrojov	0
Administratívni zamestnanci	2

V roku 2023 spoločnosť Thermostav s. r. o. mal zamestnancov na základe dohody s úradom práce. Zamestnával dvoch zamestnancov zdravotne znevýhodnených občanov a štyroch dlhodobo nezamestnaného na ktorých sme poberali príspevky z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny. Taktiež sme zamestnávali 1 zamestnanca financovaného cez národný projekt – Investičná pomoc pre sociálne podniky – nenávratná zložka – Opatrenie č. 4, ale iba do mesiaca 4/2023. Dvaja admin. pracovníci na malé úväzky. Konateľ spoločnosti – bez nároku na odmenu.

10. Predpokladaný vývoj spoločnosti

Sociálny podnik v roku 2024 sa plánuje podieľať na stavebných aktivitách pri realizácii viacerých projektov a pri poskytovaní rôznych služieb.

11. Prílohy

Účtovná závierka

Daňové priznanie právnických osôb za rok 2023

Poznámky