

Poznámky k 31.12.2023.

(Zostavené k riadnej účtovnej závierke k 31.12.2023 v celých EUR)

Čl. I. Všeobecné údaje.

A. Informácie o účtovnej jednotke.

Názov a sídlo účtovnej jednotky : **MA Real Estate+,s.r.o.**
Výhonová 996/4, 925 53 Pata

Dátum vzniku: **24.1.2023**

Identifikačné číslo : **55 159 389**

Hlavný predmet činnosti : Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti

Priemerný počet pracovníkov : 0

Počet vedúcich pracovníkov : 0

Účtovná závierka za rok 2022 bola schválená : Spoločnosť vznikla počas roku 2023

Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky : Obchodný zákonník, zákon o účtovníctve
Závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka

B. Spoločníci, štatutárne a dozorné orgány účtovnej jednotky.

Konatelia : **Alaxin Milan Mgr.**
Alaxinová Monika

Dozorná rada : **neustanovená**

Spoločníci spoločnosti : **Alaxin Milan - 100% - 5.000 Eur**

C. Konsolidovaná účtovná závierka.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch.

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti spoločnosti.

2. Oceňovanie majetku a záväzkov.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok bol ocenený obstarávacou cenou .

Dlhodobý finančný majetok bol ocenený obstarávacou cenou.

Zásoby boli ocenené obstarávacou cenou. Pri ich vyskladnení sa použil vážený aritmetický priemer mesačne aktualizovaný. Spoločnosť používa A spôsob účtovania zásob.

Krátkodobý finančný majetok bol ocenený nominálnou hodnotou.

Pohľadávky a záväzky vrátane rezerv, pôžičiek a úverou boli ocenené nominálnou hodnotou.

Časové rozlíšenie aktív a pasív bolo ocenené nominálnou hodnotou.

3. Odpisový plán.

Účtovné a daňové odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú. Drobný HM bol účtovaný ako spotreba materiálu na účet 501 do 1.700,- EUR k vrátane. V cene nad 1.700,- EUR bol účtovaný ako drobný HM. Účtovné odpisy dlhodobého majetku zodpovedajú realnej miere jeho opotrebovania a boli stanovené ako rovnomerné mesačné odpisy na dobu :

- 1. odpisová skupina48 mesiacov
- 6. odpisová skupina480 mesiacov

4. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nebola použitá zmena účtovných zásad a metód.

5. Informácie o dotáciách : Spoločnosť neprijala žiadne dotácie.

6. Informácie o významných opravách chýb min. účtovných období : Spoločnosť neúčtovala.

ČI.III. Informácie, ktoré dopĺňujú a vysvetľujú súvahu a výkaz ziskov strát.

2. Informácie o záväzkoch :

Spoločnosť neeviduje záväzky so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov.

Zostavené :

7.2.2024



Alaxin Milan - konateľ

