Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)	**IČO**	**3**	**6**	**1**	**4**	**1**	**1**	**7**	**8**	**/SID**				

Poznámky
k 31.12.2023

I.
Všeobecné údaje

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Matúškova 1639
   Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Matúškova 1639/12, 026 01 Dolný Kubín
   Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 19.12.1996
   Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 36141178
   DIČ: 2021437132

2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Ing. et Ing. Jana Šaligová

3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
   Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastniť hnuteľný ani nehnuteľný majetok.

2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
   – fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva: stav k 01.01.2023 37 259,38 €
   stav k 31.12.2023 32 975,64 €

3) Opis a výška cudzích zdrojov, a to
   Úvery : stav k 01.01.2023 89 332,10 €
   stav k 31.12.2023 73 537,69 €