

**Poznámky
K 31.12.2023****I.
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Ľ. Štúra 2044
Sídlo účtovnej jednotky: ul. Ľ. Štúra 2044, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 19.07.1995
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 35653124
DIČ: 2020569991
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Jana Vaceková
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnuteľný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
– fond údržby a opráv spoločenstva : stav k 01.01.2023 34 564,54 €
stav k 31.12.2023 34 339,89 €
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úvery : Stav k 01.01.2023 22 766,72 €
Stav k 31.12.2023 11 383,40 €