

**Účtovná jednotka: ITAKYA, s.r.o., 991 03 Pôtor 343**

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovná jednotka nezamestnáva zamestnancov, predmetom jej činnosti je len prenájom nehnuteľností

Údaje o konsolidovanom celku: účtovná jednotka nezostavovala konsolidovanú účtovnú závierku.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to

- dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku – obstarávacou cenou
- zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou – nenakupovala ani netvorila zásoby
- pohľadávok – nominálnou hodnotou
- krátkodobého finančného majetku- nevlastní
- záväzkov vrátane rezerv, pôžičiek a úverov, – nominálnou hodnotou
- derivátových operácií - neúčtovala

**1. Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Lorenzo Turconi	3320	33,33	33,33	
Francesco Attilio Cassina	3320	33,33	33,33	
Lodovico Gaslini	3320	33,34	33,34	
<b>Spolu</b>				

**2. Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý nehmotný majetok**

**3. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12502	126484							138986
Stav na konci účtovného obdobia	12502	126484							138986
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		95662	470						96132
Prírastky		2889	470						3359
Stav na konci účtovného obdobia		98560	940						99030

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12502	126484							138986
Stav na konci účtovného obdobia	12502	126484	5640						144626
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		86437							86437
Prírastky		6325							6325
Stav na konci účtovného obdobia		92763							92763

4. Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý finančný majetok, nevlastní dlhové CP, neposkytla dlhodobé pôžičky

5. Účtovná jednotka nevlastní zásoby

6. Účtovná jednotka nevykonávala zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

7. Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam

8. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	6000		6000
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>6000</b>		<b>6000</b>

9. Účtovná jednotka nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

10. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	677	67
Bežné bankové účty	6227	11356
<b>Spolu</b>	<b>6904</b>	<b>11423</b>

11. Účtovná jednotka netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

12. Účtovná jednotka neučtovala o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

13. Účtovná jednotka nemá majetok prenájatý formou finančného prenájmu

14. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do sociálneho fondu	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
<b>Spolu</b>	

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	<b>5913</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	5913
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>5913</b>

15. Účtovná jednotka netvorila rezervy

16. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	400	130
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>400</b>	<b>130</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	25182	25182
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>25182</b>	<b>25182</b>

17. Účtovná jednotka nemá záväzky zo sociálneho fondu

18. Účtovná jednotka nevydávala dlhopisy

## 19. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Investičný úver	eur			0	0

## 20. Účtovná jednotka neúčtovala o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

## 21. Účtovná jednotka neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

## 22. Účtovná jednotka neúčtovala o výnosoch pri aktivácii nákladov

## 23. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	6000	
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>6000</b>	

## 24. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>4789</b>	<b>2436</b>
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Odpisy majetku	3369	3369
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>144</b>	<b>108</b>
Úroky úver	0	
Bankové poplatky	144	108

## 25. Informácie o daniach z príjmov – účtovnej jednotke vyplynula povinnosť platenia dane z príjmov

## 26. Účtovná jednotka nevedie evidenciu o podsúvahových položkách, o podmienených záväzkoch a o podmienenom majetku

## 27. Účtovná jednotka neposkytla príjmy a výhody členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

## 28. Účtovná jednotka neúčtovala o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

29. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkolvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- všetkých formách prijatej náhrady,
- účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
- všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.