

**Poznámky
K 31.12.2023****I.
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo vlastníkov bytov Chočská 1539
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Chočská 1539/26, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 06.12.2000
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 37803468
DIČ : 2021559606
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Hlinická Helena
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnuteľný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2023 17 793,10 €
stav k 31.12.2023 20 184,40 €
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úvery: stav k 01.01.2023 28 842,71 €
stav k 31.12.2023 23 146,67 €

Úvery: stav k 01.01.2023 13 749,95 €
stav k 31.12.2023 8 749,91€