

## Čl. I. Všeobecné údaje

### 1. Názov právnickej osoby a jej sídlo

Obchodné meno účtovnej jednotky: Urbár Námestovo, pozemkové spoločenstvo  
Sídlo účtovnej jednotky: Mlynská 640/47, 029 01 Námestovo  
IČO: 14224861  
Zápis v OR: OÚ Námestovo, reg. č. 96/00917/01/PS  
Dátum zápisu do OR: 29.3.1996

### 2. Údaje o konsolidovanom celku

- účtovná jednotka nie je časťou konsolidovaného celku, nemá dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik.

### 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

## Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

### 1. Informácia o zostavení účtovnej závierky

Účtovná jednotka zostavila riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

Účtovná jednotka nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

### 2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

- nakúpený dlhodobý hmotný majetok účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou,
- všetky druhy materiálových zásob boli oceňované pri ich nákupe obstarávacími cenami,

- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou oceňujeme vnútropodnikovými cenami na báze úplných vlastných nákladov,
- pohľadávky účtovná jednotka oceňovala menovitou hodnotou,
- krátkodobý finančný majetok účtovná jednotka oceňovala menovitou hodnotou,
- záväzky a rezervy účtovná jednotka oceňovala menovitou hodnotou.

### **3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý hmotný a nehmotný majetok**

Pri odpisovaní hmotného investičného majetku postupujeme v zmysle zákona o dani z príjmov pričom dodržiavame správne zaradenie do odpisových skupín a klasifikácie produkcie a prihliadame na skutočnú dobu používania.

### **4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód**

V účtovnej jednotke nedošlo oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ku zmene účtovných zásad a účtovných metód.

### **5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve**

Účtovná jednotka v sledovanom účtovnom období účtovala o dotáciách vo výške: 6.784,73 €, ktoré boli poskytnuté zo ŠR – PPA a 2.530,14€ - dotácie na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia ceny plynu a elektriny, ktoré boli schválené ministerstvom hospodárstva SR.

### **6. Informácia o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období**

Účtovná jednotka v sledovanom bežnom účtovnom období neúčtovala žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

## **Čl. III.**

### **Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

#### **1. Informácia o výnimočných položkách nákladov alebo výnosov**

Účtovná jednotka v sledovanom účtovnom období neúčtovala žiadne výnimočné položky nákladov alebo výnosov, ktoré by boli vznikli predajom podniku, alebo časti podniku a taktiež ani škody, ktoré by boli vznikli živelnou pohromou.

#### **2. Informácia o záväzkoch a rezervách**

**a )Dlhodobé záväzky:** v celkovej výške 100,- €

- čiastka predstavuje nevyčerpané prostriedky sociálneho fondu

<b><u>b) Krátkodobé závazky:</u></b> v celkovej výške: 48259,- €		
v členení:	- závazky z obchodného styku	19.312,-
	- závazky voči zamestnancom:	10.237,-
	z toho: mzdy	6.341,-
	odvody soc. a zdr.	3.896,-
	- daňové závazky:	1004,-
	z toho: daň z príjmov PO	0,-
	daň zo závis. činn.	667,-
	DPH	177,-
	Daň z mot. voz.	160,-
	- závazky voči podielnikom	17.706,-

Účtovná jednotka neviduje závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

**c) Dlhodobá rezerva** - ku koncu roka : celková výška 5. 632,- €  
- bola tvorená na lesnú pestovateľskú činnosť v roku 2018 vo výške 78.025,- €  
Zostatok bude čerpaný ešte v roku 2024.

### **3. Informácie o pohľadávkach:**

Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia vyradila z evidencie nevymožiteľnú pohľadávku vo výške 66 663,41 €, súdom označeného dlžníka bez majetku, a zaúčtovala ju na podsúvahový účet 756.

### **4. Informácie o vlastných akciách**

Účtovná jednotka nevlastní akcie.

### **5. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

- zhromaždenie
  - výbor – 7 členov
  - dozorná rada – 3 členovia
- Predsedom výboru je zvolený Mgr. Milan Uhliarik

Členstvo v pozemkovom spoločenstve:

- členom spoločenstva je každý vlastník zapísaný do zoznamu vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti.

Členom štatutárnych orgánov a ani iným orgánom účtovnej jednotky neboli poskytnuté žiadne pôžičky a ani iné finančné prostriedky alebo plnenia na súkromné účely.

### **6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka neviduje žiadne povinnosti, ktoré by boli významné z hľadiska posúdenia jej finančnej situácie, nemá uzatvorené žiadne zmluvy na poskytnutie úverov alebo pôžičiek, ktoré neboli ešte poskytnuté a ani žiadne licenčné a koncesionárske zmluvy.

Účtovná jednotka neviduje žiadne podmienené závazky a nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme**

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

**Po termíne 31.12.2023 nenastali žiadne závažné udalosti.**