

DIČ: 2120133906  
IČO: 48253839

# **P O Z N Á M K Y**

**k účtovnej závierke**

**k 31.12.2023**

**Účtovná jednotka:** BK BUILDERS ,s.r.o.

Zostavená dňa: 31.12.2023			
Schválená dňa: 31.12.2023			

DIČ: 2120133906

## A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Obchodné meno účtovnej jednotky:  
BK BUILDERS s.r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky:  
Mládeže 1115/7, 036 01 Martin
3. Dátum založenia:  
07.08.2015
4. Dátum vzniku:  
07.08.2015
5. Opis hospodárskej činnosti:  
Výstavba obytných a neobytných budov  
SK NACE : 41.20.9
6. Priemerný počet zamestnancov: 2  
z toho vedúcich zamestnancov: 2
7. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: k poslednému dňu účtovného obdobia \_\_\_\_\_
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená, dňa 31.12.2022

## B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI:

1. Štatutárny orgán: Konateľ Michal Kuriško  
Konateľ Marián Kuriško
2. Štruktúra spoločníkov:
  1. spoločník: Michal Kuriško , podiel na základnom imaní: 50%
  2. spoločník: Marian Kuriško , podiel na základnom imaní: 50%

## C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU:

D.

#####

## E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
2. Zmeny účtovných zásad a metód: neboli  
Druh zmeny: \_\_\_\_\_  
Dôvod zmeny: \_\_\_\_\_  
Zmena vplýva na: \_\_\_\_\_
3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov
  - účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky obstarávacou cenou: dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný kúpou, dlhodobý finančný majetok,

DIČ: 2120133906

zásoby obstarané kúpou, pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, záväzky pri ich prevzatí

- obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním: dopravné a iné
4. Majetok obstaraný v privatizácii: \_\_\_\_\_
5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie z bežnej činnosti splatná: 497,55 €
6. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období: \_\_\_\_\_
7. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:
- účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:  
Nehmotný majetok, ktorého suma ocenenia je nižšia ako 1 700 €, sa účtuje na ťarchu účtu 518 – ostatné služby ak sa predpokladá, že doba jeho použiteľnosti je kratšia ako jeden rok. Ak je pravdepodobnosť použitia viac ako rok a cena nadobudnutia vyššia ako 1 700 € bude zaradený do nehmotného dlhodobého majetku.  
Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie zaradila účtovná jednotka do dlhodobého majetku.  
Hmotný majetok, ktorého suma ocenenia je nižšia ako 1 700 €, sa účtuje na ťarchu účtu 501 – spotreba materiálu. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie zaradila účtovná jednotka do dlhodobého majetku.
  - Účtovné odpisy majetku sa rovnajú daňovým odpisom.
  - Pre dlhodobý majetok zostaví účtovná jednotka odpisový plán s dobou odpisovania, sadzbami odpisov a odpisovými metódami podľa platných predpisov

## F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

#### 1a) Ocenenie dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
011 až 041	003	0	0	0		0

#### 1b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
071 až 091	003	0	0			0

#### 1c) Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
---	---------------	--	---

022-082,092	003	0	0
-------------	-----	---	---

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

### 2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	011-020	0		0	0	

### 2b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia

### 2c) Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	04	109695	118941

## 3. Dlhodobý finančný majetok

- Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadny dlhodobý finančný majetok
4. Na žiadny majetok nie je zriadené záložné právo ani iné obmedzené právo k jeho nakladaniu
  5. Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého fin. majetku – účt. jednotka nemá fin. majetok
    - Na žiadne zásoby nebolo zriadené záložné právo

DIČ: 2120133906

6. Účtovná jednotka nevykonávala v bežnom účtovnom období žiadnu výskumnú a vývojovú činnosť.

7. Zákazkovú výroba a oceňovanie zásob:

Zásoby	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
SU132				

8. Pohľadávky – z obchodného styku k 31.12.2021... -50,- €

9. daňové pohľadávky vo výške 0 €

10. Odložená daňová pohľadávka – žiadna

11. Krátkodobý finančný majetok

- opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku nie sú.

- Na krátkodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo

12. Významné položky nákladov budúcich období

Opis krátkodobého finančného majetku	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia

13. Poistné majetku – účtovná jednotka nemá zatiaľ žiaden poistiteľný dlhodobý majetok

Na majetok nie sú uvalené žiadne zabezpečovacie prevodné práva na základe zmluvy o výpožičke

14. Nehnuteľný majetok – stavby, pozemky nemá

15. Goodwill: neúčtuje sa o Goodwill

16. Opravná položka k nadobudnutému majetku: nie je

## G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV

1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1a) Opis základného imania:

**Základné imanie celkom ..... 5 000,00 €**

**Základné imanie splatné..... 5 000,00 €**

1b) Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období:

**1c) Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období:  
strata bude preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov.**

2. Rezervy – v bežnom účtovnom období účt.jednotka nevytvárala žiadne rezervy

DIČ: 2120133906

3. Závazky

3a) Závazky podľa splatnosti:

Závazky do lehoty splatnosti	322,06
Závazky po lehote splatnosti	0,00

3b) Krátkodobé závazky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy ( do jedného roka)

Opis závazku	Riadok súvahy	Hodnota
Závazky z obchodného styku	39	0
Nevyfakturované dodávky		0
Závazky voči spoločníkom		111017
Závazky voči zamestnancom		634,20
Závazky zo soc.zabezpečenia		
Daňové závazky- DPH		
Daňové závazky – DzMV		

3c) Dlhodobé závazky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy ( nad jeden rok)

Opis závazku	Riadok súvahy	Hodnota

3d) Účtovná jednotka nemá závazky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou

4. Spôsob vzniku odloženého daň. závazku – účt. jednotka nemá odložený daň. závazok
5. Závazky zo sociálneho fondu:
  - Stav na začiatku účtovného obdobia: 268,94 €
  - Tvorba sociálneho fondu: 50,40 €
  - Čerpanie sociálneho fondu: 0,00 €
  - Stav na konci účtovného obdobia: 319,34 €
6. Vydané dlhopisy: /
7. Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci: 0,00 €
8. Významné položky časového rozlíšenia výdavkov bud. období a výnosov bud. období: /
9. Významné položky derivátov: /
10. Majetok prenajatý formou finančného leasingu:
  - Celková suma dohodnutých platieb k 31.12.2023.....
  - Z toho istina .....
  - a leasingová prirážka .....
  - z toho:
  - Suma istiny do jedného roka .....
  - Leasingová prirážka .....
  - Suma istiny od jedného do piatich rokov .....
  - Leasingová prirážka .....

DIČ: 2120133906

## A. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### Náklady

	Druh nákladov	Suma
501	Spotreba materiálu	17526
502	Spotreba energie	2625
504	Nakup materialu	27147
511	Oprava nehmuteľnosti	1094
512	Cestovne	8734
518	Ostatne sluzby	36442
521	Mzdove naklady	8400
524	Zákonné sociálne poistenie	2936
532	Dan z nehmuteľnosti	28
527	Zákonné sociálne náklady	50
531	Dan z motorovych vozidiel	1027
538	Ostatné dane a poplatky	179
544	Zmluvne pokuty	0
545	Ostatné pokuty DU,SP	
548	Ostatné náklady na hos. činnosť	224
	Úroky	
551	Odpisy dlhodobého majetku	11727
568	Ostatne finančné náklady	121
	<b>Náklady celkom</b>	<b>118 260</b>

## B. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### Výnosy

602	Tržby z predaja služieb	120 629
604	Tržby za tovar	0
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	0
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	0
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0
662	Úroky	0
668	Ostatne financne vynosy	0
	<b>Výnosy celkom</b>	<b>120629</b>

## C. DAŇ Z PRÍJMOV

1)	Výsledok hospodárenia za bežné účt. obdobie:	
	Výsledok hospodárenia.....	2 198,40 €
	Položky zvyšujúce výsledok hosp....	170,89 €
	Pred zdanením .....	2 369,29 €
	Po zdanení .....	1 871,74 €
	Základ dane po úprave .....	0,- €
	Odpočít daňovej straty z predošlých rokov .....	0 €
	Základ dane znížený o odpočít daňovej straty .....	0,-€

Daň z príjmu ..... 497,55 €

- 2) Ostatné daňové záväzky:  
Daňová povinnosť podľa daňového priznania DPH ..... 0 €

DIČ: 2120133906

- 3) Ostatné daňové pohľadávky:  
Rozdiel medzi daňovými odvodmi a vyplateným daňovým bonusom 0 €  
Nadmerný odpočet DPH: 517,23 €

#### H. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Členenie vlastného imania	Stav na zač. bež.účet.obdobia	Zvýšenie zníženie	Stav na konci bež. účet. obdobia
Vlastné imanie spolu:			
- základné imanie zapísané v OR (411)	5 000	0	5 000