

## Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2023

### A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

#### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Názov spoločnosti: AGROPRODUKT - obytové družstvo  
Sídlo: Kostolanská 2/540, 922 42 Madunice  
IČO: 43 903 797  
Dátum zápisu do OR: 01.01.2008 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, Odd. s.r.o., vl. č. 10139/T)

#### 2. Údaje o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky.

#### 3. Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

### B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

#### 1. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

#### 2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

##### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Dlhodobý majetok obstaraný prostredníctvom leasingu sa oceňuje obstarávacou cenou.

##### Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu účtovnej závierky sú podiely ocenené reálnou hodnotou s použitím metódy vlastného imania. Zníženie hodnoty cenných papierov účtuje jednotka súvzťažne s účtom vlastného imania – oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

##### Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

##### Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť neúčtuje o výrobkoch.

V priebehu účtovného obdobia spoločnosť spoločnosť neúčtuje o nedokončenej výrobe.

##### Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky. U nedobytných pohľadávok z obchodného styku tvorí spoločnosť opravnú položku, ktorá sa uvádza v stĺpci korekcia na jej súčasnú hodnotu.

### **Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### **Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### **Rezervy**

Spoločnosť neúčtuje o rezervách

### **Bankové úvery, pôžičky, dlhopisy**

Bankové úvery a pôžičky a dlhopisy sa oceňujú ich menovitou hodnotou

### **Derivátové operácie**

Spoločnosť neúčtuje o derivátových operáciách

### **3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku a dlhodobého nehmotného majetku**

Spoločnosť neúčtuje o dlhodobom hmotnom a nehmotnom majetku.

### **4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Počas účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad ani k zmene účtovných metód, ktoré by mali vplyv na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania alebo výsledku hospodárenia.

### **5. Informácie o dotáciách a ich oceňovaní v účtovníctve**

Spoločnosť neúčtuje o dotáciách.

### **6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období**

V bežnom účtovnom období nedošlo k významným opravám chýb minulých účtovných období.

## **C. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

### **1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (predaj podniku, živelné pohromy ...)**

V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtuje o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah, alebo výskyt.

### **2. Informácie o záväzkoch**

a) Celková suma záväzkov so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov je 0,- EUR

b) Celková suma zabezpečených záväzkov je 0,- EUR

### **3. Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie.

### **4. Informácie o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov**

Spoločnosť nevytvorila kapitálový fond z príspevkov.

### **5. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Spoločnosť neposkytla členom štatutárnych orgánov účtovnej jednotky žiadne pôžičky ani záruky a iné zabezpečenia.

### **6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

Spoločnosť nevnikli finančné povinnosti ani podmienené záväzky, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ktoré by boli významné pre posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky.

### **7. Informácie o udelení výlučného práva, alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme**

Spoločnosti neboli udelené výlučné osobitné práva poskytovať služby vo verejnom záujme.