

**Z.A.K., s.r.o.**  
**Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023**  
**mikro účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka **Z.A.K., s.r.o.** (ďalej len spoločnosť) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom v Bratislave, Čsl.tankistov 206, IČO: 47 231 734. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 08.12.2010 v zmysle príslušných ustanovení z. č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I dňa 18.12.2010.

**Predmetom činnosti** podľa zápisu v OR je:

- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných, než základných služieb spojených s prenájomom

**Spoločníkom** spoločnosti je Anton Kašák, ktorý je zároveň **konateľom** spoločnosti.

**Výška vkladu** je 5 000,000000 EUR. Splatené v plnom rozsahu.

**Základné imanie** spoločnosti zapísané v OR k 31.12.2023 je 5 000,000000.

**Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť nemala v roku 2023 žiadneho zamestnanca.

**Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka mikro účtovnej jednotky, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

**Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť má k 31.12.2023 v majetku jeden počítač a dva osobné automobily evidované na účte 022100 a na účte 042100 eviduje lietadlo Cessna 172S. Spoločnosť nemá žiadny prenajatý majetok.

**Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nemá k 31.12.2023 žiadny dlhodobý finančný majetok.

**Zásoby**

Spoločnosť nemá k 31.12.2023 žiadne zásoby.

**Pohľadávky**

Spoločnosť má k 31.12.2023 pohľadávky:  
343900 - nadmerný odpočet DPH vo výške 7 065,69 EUR.

**Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v banke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

Štruktúra krátkodobých finančných aktív k 31.12. 2023 je nasledovná:

| Krátkodobé finančné aktíva | Účet   | Stav k 31.12.2022 | Stav k 31.12.2023 |
|----------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Pokladňa                   | 211100 | 237               | 105               |
| Bankový účet               | 221100 | 252               | 624               |
| <b>Spolu</b>               |        | <b>489</b>        | <b>729</b>        |

**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****Vlastné imanie**

Prehľad o pohybe vlastného imania za účtovné obdobie :

|  | Stav<br>k 31.12.2023 | Stav<br>k 31.12.2022 |
|--|----------------------|----------------------|
| Základné imanie                                | 5 000                | 5 000                |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely       |                      |                      |
| Zmena základného imania                        |                      |                      |
| Emisné ážio                                    |                      |                      |
| Ostatné kapitálové fondy                       |                      |                      |
| Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov   |                      |                      |
| Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov |                      |                      |
| Oceň. rozdiely z kapitálových účastín          |                      |                      |
| Zákonný rezervný fond                          |                      |                      |
| Nedeliteľný fond                               |                      |                      |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy               |                      |                      |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                | 16 831               | 16 831               |
| Neuhradená strata minulých rokov               | -265 589             | -238 462             |
| Výsl.hosp.za bežné účtovné obdobie             | -18 772              | -27 127              |
| <b>Vlastné imanie</b>                          | <b>-262 530</b>      | <b>-243 758</b>      |

**Rezervy**

Neboli tvorené žiadne rezervy.

**Závazky**

Spoločnosť eviduje k 31.12.2023 nasledovné záväzky:  
Účet 365100 374 522,45 EUR (pôžičky od spoločníka)

**Informácie o nákladoch a výnosoch – hospodársky výsledok**

v EUR

|                                      | účet     | Stav              | Stav              |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
|                                      |          | k 31.12.2023      | k 31.12.2022      |
| Materiál                             | 501100   | 1 045,87          | 157,37            |
| PHM 80%                              | 501200   | 3 619,07          | 4 602,60          |
| PHM 20%                              | *501201  | 1 125,54          | 1 361,87          |
| Opravy a udrzovanie                  | 511 100  | 1 237,91          | 1 031,43          |
| Telefón                              | 518 100  | 406,63            | 140,61            |
| Ostatné služby                       | 518 900  | 1 549,45          | 10 185,50         |
| Ostatné dane a poplatky              | 531 100  | 344,20            | 359,09            |
| Ost.sluzby nedaňové                  | *518990  | 64,00             | 1 129,37          |
| Zost.cena predaného maj.             | 541 100  | 0,00              | 0,00              |
| Ost. Sluzby/pokuty nezahrn. do nákl. | *548 900 | 30,00             | 62,06             |
| Odpisy                               | 551 100  | 12 299,42         | 8 008,29          |
| Bankové poplatky, poistenie          | 568 100  | 122,76            | 91,65             |
| Daň z príjmov z bež.činn.-splatná    | * 591100 | 0,00              | 0,00              |
| <b>Celkom za účt.tr.: 5</b>          |          | 21 844,85         | 27 129,84         |
| Tržby z predaja majetku              | 641 100  | 1 000,00          | 0,00              |
| Tržby za tovar                       | 604 100  | 0,00              | 0,00              |
| Výnosy NEDANOVE                      | *648900  | 1 000,39          | 0,00              |
| Ostatné výnosy z hosp.činnosti       | 648 100  | 0,00              | 2,50              |
| Náhrady od poisť.                    | 682 100  | 1 072,91          | 0,00              |
| <b>Celkom za účt.tr.: 6</b>          |          | 3 073,30          | 2,50              |
| <b>Hospodársky zisk</b>              |          | <b>-18 771,55</b> | <b>-27 127,34</b> |
| <b>Daňový zisk - strata</b>          | *        | <b>-18 552,40</b> | <b>-24 574,04</b> |

\* položky upravujúce základ dane

V Bratislave 27.02.2024

