

**Poznámky
K 31.12.2023****I.
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Bytové spoločenstvo „Brezovec 1951 „
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Nemocničná 1951/65, 026 01 Dolný Kubín
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 01.01.2005
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 37911643
DIČ: 2021909527
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Ján Flajs
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

II.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:
spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnuteľný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01.01.2023 12 983,85 €
stav k 31.12.2023 23 746,25 €
- 3) Opis a výška cudzích zdrojov, a to
Úvery : Stav k 01.01.2023 112 810,16 €
Stav k 31.12.2023 104 939,60 €