

**Poznámky  
K 31.12.2023**

**I.  
Všeobecné údaje**

1. Názov účtovnej jednotky: Spoločenstvo Chočská 1531  
Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Chočská 1531, 026 01 Dolný Kubín  
Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 11.11.1997  
Identifikačné číslo účtovnej jednotky: 36145530  
DIČ: 2021442709
2. Štatutárny orgán účtovnej jednotky: Predseda SVB – Ing. Janka Trabalíková
3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená: správa bytového domu

**II.**

**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe**

1. Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za účtovné obdobie:  
Spoločenstvo vlastníkov bytov podľa zákona 182/93 v platnom znení nemôže vlastníť hnutel'ný ani nehnuteľný majetok.
2. Fond tvorený podľa osobitného predpisu: v súlade so zákonom 182/93 v platnom znení  
– fond prevádzky, údržby a opráv spoločenstva – stav k 01. 01. 2023 27 096,87 €  
stav k 31.12. 2023 30 264,90 €
3. Opis a výška cudzích zdrojov, a to  
Úver : Stav k 01.01.2023 3 521,91 €  
Stav k 20.08.2023 0 €  
  
Úver: Stav k 01.07.2023 20 000,00€  
Stav k 31.12.2023 15 068,90€