

POZNÁMKY

(podklady)

zostavené k 31.08.2023

Daňové identifikačné číslo	Účtovná zvierka	Účtovná zvierka	Mesiac	Rok
2020359077	☐ riadna	☐ zostavená	09	2022
IČO	☐ mimoriadna	☐ schválená	08	2023
17638348	☐ priebežná		09	2021
SK NACE	☐ v eurocentoch		08	2022
	☒ v celých eurách			

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

JV INTERSAD, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo

Na pažiti 6/D

PSČ Obec
90021 Svätý Jur

Telefónne číslo Faxové číslo

02/44970330

E-mailová adresa
jv@intersad.sk

Zostavené dňa	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa			

F. písm. a) Dlhodobý nehmotný majetok - bežné obdobie

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
OprávkyStav na začiatku účt. obdobia	0	2491	0	0	0	0	0	2491
Prírastky	0	2491	0	0	0	0	0	2491
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4982	0	0	0	0	0	4982

Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	0	7472	0	0	0	0	0	7472
Stav na konci účtovného obdobia	0	4981	0	0	0	0	0	4981

F. písm. a) Dlhodobý nehmotný majetok - bezprostredne predchádzajúce obdobie

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9963	0	0	0	0	0	9963
OprávkyStav na začiatku účt. obdobia	0	2491	0	0	0	0	0	2491
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2491	0	0	0	0	0	2491
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	0	7472	0	0	0	0	0	7472
Stav na konci účtovného obdobia	0	7472	0	0	0	0	0	7472

F. písm. a) Dlhodobý hmotný majetok - bežné obdobie

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné vec a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	45058	250698	2492692	0	0	0	9647	0	2798095
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	16500	0	0	0	9647	0	26147
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	45058	250698	2476192	0	0	0	0	0	2771948
OprávkyStav na začiatku účt. obdobia	0	156323	2002454	0	0	0	0	0	2158777
Prírastky	0	7650	131354	0	0	0	0	0	139004
Úbytky	0	0	16500	0	0	0	0	0	16500
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	163973	2117308	0	0	0	0	0	2281281
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	45058	94375	490238	0	0	0	9647	0	639318
Stav na konci účtovného obdobia	45058	86725	358884	0	0	0	0	0	490667

F. písm. a) Dlhodobý hmotný majetok - bezprostredne predchádzajúce obdobie

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné vec a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	45058	250698	2403598	0	0	0	9647	0	2709001
Prírastky	0	0	104149	0	0	0	104149	0	208298
Úbytky	0	0	15055	0	0	0	104149	0	119204
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	45058	250698	2492692	0	0	0	9647	0	2798095
OprávkyStav na začiatku účt. obdobia	0	148673	1990926	0	0	0	0	0	2139599
Prírastky	0	7650	26583	0	0	0	0	0	34233

Úbytky	0	0	15055	0	0	0	0	0	15055
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	156323	2002454	0	0	0	0	0	2158777
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	45058	102025	412672	0	0	0	9647	0	569402
Stav na konci účtovného obdobia	45058	94375	490238	0	0	0	9647	0	639318

F. písm. j) Dlhodobý finančný majetok - bežné obdobie

	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

F. písm. j) Dlhodobý finančný majetok - bezprostredne predchádzajúce obdobie

	Podielové CP a podiely DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenieStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položkyStav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnotaStav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

F. písm. o) Opravné položky k zásobám - bežné účtovné obdobie

	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0

F. písm. r) Opravné položky k pohľadávkam - bežné účtovné obdobie

	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0

Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

F. písm. s) Pohľadávky podľa položiek súvahy

	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé pohľadávkyPohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávkyPohľadávky z obchodného styku	332862	0	332862
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	5017	0	5017
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	337879	0	337879

F. písm. w) Krátkodobý finančný majetok - Tabuľka č. 1

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6594	36721
Bežné bankové účty	54294	22126
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	60888	58847

F. písm. w) - Krátkodobý finančný majetok - Tabuľka č. 2

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

F písm. x - Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovní	Stav OP na konci účtovného obdobia
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

F. písm. zb) Významné položky časového rozlíšenia

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	850	3533
	0	0
	0	0
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

G. písm. b) - Rezervy - bežné účtovné obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

G. písm. b) - Rezervy - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

G.. písm. g) Závázky zo sociálneho fondu

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7214	8389
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1704	1743
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	8918	10132
Čerpanie sociálneho fondu	2540	2918
Konečný zostatok sociálneho fondu	13592	15603

G. písm. j) Významné položky časového rozlíšenia

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

H. písm. b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

	BO - Konečný zostatok	PO- Konečný zostatok	PO - Začiatkový stav	BO - Zmena stavu vnútroorg. zásob	PO - Zmena stavu vnútroorg. zásob
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0

Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody	0	0	0	0	-1973
Reprezentačné	0	0	0	-2741	-1558
Dary	0	0	0	-100	0
Iné	0	0	0	0	0
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo výkaze ziskov a strát	0	0	0	-2841	-3531

H. písm. c) až f) významné položky výnosov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	22178	16956
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	98230	3007
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Finančné výnosy, z toho	71068	19522
Kurzové zisky, z toho	71068	19522
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

H. písm. g) Čistý obrat

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	860883	955143
Tržby za tovar	1782441	1979428
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	201441	39484
Spolu	2844765	2974055

I. významné položky nákladov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	305876	362634
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
Finančné náklady, z toho	78029	254983
Kurzové straty, z toho	31248	231247
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho	46781	23736
	0	0
	0	0
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu, z toho:	0	0
	0	0
	0	0

I. významné položky nákladov voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorske služby	0	0
súvisiace audítorske služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

P. Zmeny vlastného imania - bežné obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Základné imanie nezapísané v obchodnom registri	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1467686	13199	0	0	1480885
Neuhrazená strata minulých rokov	-125377	0	0	0	-125377
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

P. Zmeny vlastného imania - predchádzajúce obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6639	0	0	0	6639
Základné imanie nezapísané v obchodnom registri	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1267465	200221	0	0	1467686
Neuhrazená strata minulých rokov	-125377	0	0	0	-125377
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0

Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
--	---	---	---	---	---