

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2023**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
Strážovská 4

Sídlo: Strážovská ulica 6382/ 4, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 37999184

Dátum vzniku: 27.09.2005

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Peter Kostiviar od 16.01.2024

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku, pohľadávok a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku a záväzkov:

Názov	hodnota v EUR na konci účtovného obd.
Bankové účty	38 927,62
Bankové úvery	44 840,25
Dodávateľia	- 1 763,16
Zamestnanci a orgány soc. poistenia	500,60
Daň z miezd	11,90
Fond opráv - tvorený finanč. prostriedkami vlastníkov bytov	229 813,56
Fond opráv – príspevky splátok úveru	- 44 840,25
Tržby z prenájmu	617,44
Daňová povinnosť	92,62

v Banskej Bystrici, 01.03.2024