

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

BAD, s.r.o.

Rok 2023

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre spoločníkov spoločnosti BAD, s.r.o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti BAD, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti BAD s.r.o. k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku

chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zvolen, 27.2.2024

Ecopora s.r.o.
Licencia SKAU č. 285
Štefana Višňovského 2354/6
960 01 Zvolen



Ing. Jana Viglaská
zodpovedný audítora
Licencia SKAU č.501

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 1 0 5 2 5 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 3
IČO 3 1 6 3 1 0 4 5	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 5 5 . 1 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B A D , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L E T E C K Á

Číslo

1 9

PSČ

Obec

9 6 2 3 1 S L I A Ć

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

R e g i s t e r ; O k r e s n ý s ú d B a n s k á B y s t r i c a

Č . z á p i s u ; o d d i e l s r o , v l . č . 2 7 9 6 / S

Telefónne číslo

Faxové číslo

4 5 5 3 0 0 0 0 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 9 . 0 2 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 7 9 3 7 5 3 1	8 8 6 6 2 3 0			
			9 0 7 1 3 0 1		9 2 2 8 7 4 2		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 6 6 5 2 1 9 5	7 5 8 7 6 0 6			
			9 0 6 4 5 8 9		7 7 3 1 5 9 9		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 6 9 1 0	2 4 1 5			
			1 4 4 9 5		8 9 2		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	8 8 5 0				
			8 8 5 0				
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	2 7 6 0	2 4 1 5			
			3 4 5				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	5 3 0 0				
			5 3 0 0		8 9 2		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 6 6 3 5 2 8 5	7 5 8 5 1 9 1			
			9 0 5 0 0 9 4		7 7 3 0 7 0 7		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 4 4 1 0 0	4 4 4 1 0 0			
					4 4 4 1 0 0		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 2 4 1 2 1 6 4	6 4 9 6 8 5 9			
			5 9 1 5 3 0 5		6 8 9 8 8 7 5		
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 7 6 7 5 5 9	6 3 2 7 7 0			
			3 1 3 4 7 8 9		3 7 7 8 4 5		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 5 2 7	1 5 2 7	1 5 2 7
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	9 9 3 5	9 9 3 5	8 3 6 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 2 7 0 9 0 8	1 2 6 4 1 9 6	
			6 7 1 2		1 4 8 2 1 6 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 2 6 4 0 3	1 2 6 4 0 3	
					1 1 1 5 8 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	9 9 5 5 0	9 9 5 5 0	
					9 4 4 0 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 6 8 5 3	2 6 8 5 3	
					1 7 1 7 8
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 4 8 2 7 1	1 4 8 2 7 1	
					1 2 0 6 8 9
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 4 8 2 7 1	1 4 8 2 7 1	
					1 2 0 6 8 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 3 3 0 9 7	1 2 6 3 8 5	
			6 7 1 2		2 1 3 1 1 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 0 6 5 0 9	9 9 7 9 7	
			6 7 1 2		1 8 3 8 1 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 0 6 5 0 9	9 9 7 9 7	
			6 7 1 2		1 8 3 8 1 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 3	2 3	3 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 6 5 6 5	2 6 5 6 5	2 9 2 7 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 6 3 1 3 7	8 6 3 1 3 7	1 0 3 6 7 7 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 1 6 8 8	2 1 6 8 8	2 3 5 9 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 4 1 4 4 9	8 4 1 4 4 9	1 0 1 3 1 7 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 4 2 8	1 4 4 2 8	1 4 9 8 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	4 1	4 1	4 7
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 0 4 2	1 3 0 4 2	1 2 2 3 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 3 4 5	1 3 4 5	2 6 9 8

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 8 6 6 2 3 0	9 2 2 8 7 4 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 8 2 3 3 2 0	6 5 1 2 5 5 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 6 9 7 6 0	5 0 6 9 7 6 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 6 9 7 6 0	5 0 6 9 7 6 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 5 9 8 6 1	7 5 9 8 6 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 0 2 1 2	4 5 7 1 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	7 0 2 1 2	4 5 7 1 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 1 2 7 1 8	1 4 7 1 9 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 1 2 7 1 8	1 4 7 1 9 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 1 0 7 6 9	4 9 0 0 2 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 0 2 3 1 2 1	2 7 0 9 0 8 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 8 3 0 3	6 5 1 0 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 3 0 2 2	4 7 8 8 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	8 5 2 8 1	1 7 2 2 5
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		7 1 7 2 5
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 7 0 0 9 7 5	2 1 4 7 4 2 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 1 7 9 9 4	8 0 6 0 1 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 1 7 9 9 4	8 0 6 0 1 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		3 8 0 7 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 0 6 1 7 8	1 0 4 9 8 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 7 1 6 6	6 9 2 9 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 6 4 0 0	1 4 1 4 4 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 6 3 2 3 7	9 8 7 6 2 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 7 8 7 0	1 1 4 0 2 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 1 5 7 7 0	1 1 1 9 2 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 1 0 0	2 1 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	7 5 9 7 3	3 1 0 8 0 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-J255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 9 7 8 9	7 1 0 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 0 1 0	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 7 7 7 9	7 1 0 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 7 6 2 3 1 3	6 0 7 9 3 9 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 8 9 1 3 5 3	6 3 6 2 7 5 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 5 1 5 7	9 8 6 3 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 6 5 7 1 5 6	5 9 8 0 7 6 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	7 2 6 8 9	4 5 5 3 2
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	9 0 9 1	3 8 2 4 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 7 2 6 0	1 9 9 5 8 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 4 3 5 5 3 8	5 6 7 0 5 2 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	6 6 0 0 8	6 0 1 9 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 7 1 2 8 4 5	1 3 4 0 4 9 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 8 0 8 7 8	1 1 7 6 9 4 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 5 5 8 3 7 9	2 3 8 8 9 0 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 8 3 8 2 3 8	1 7 3 0 3 5 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 3 9 0 6 9	6 0 1 5 9 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 1 0 7 2	5 6 9 5 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 4 3 1 6	3 1 0 4 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 3 7 6 8 2	6 1 6 4 7 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 3 7 6 8 2	6 1 6 4 7 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		2 4 7 7 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 1 4 7 0	1 5 5 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 6 9 0 0	3 0 1 4 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 5 5 8 1 5	6 9 2 2 3 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 2 8 8	7 7 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 6 7 1	8 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 6 7 1	8 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42		2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	6 1 7	6 8 8
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 7 5 8 6	6 6 9 9 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 8 3 4 7	3 9 9 6 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 8 3 4 7	3 9 9 6 2
O.	Kurzové straty (563)	52	2 6	4 3 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 9 2 1 3	2 6 6 0 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 3 2 9 8	- 6 6 2 2 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 1 2 5 1 7	6 2 6 0 0 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 0 1 7 4 8	1 3 5 9 8 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 2 9 3 3 0	1 6 3 0 7 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 7 5 8 2	- 2 7 0 8 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 1 0 7 6 9	4 9 0 0 2 0

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

BAD, s.r.o., Letecká 19, 962 31 Sliač

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej činnosti	1995
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti	1995
sprostredkovanie obchodu	1995
reklamné činnosti	1995
prieskum trhu	1995
masérské služby- klasická a športová masáž	2006
prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu	2006
pohostinská činnosť	2006
ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností týchto zariadeniach	2006
zmenárenská činnosť-nákup peňažných prostriedkov v nepravidelná osobná cestná doprava s 8 miestami na sedenie	2007
Prevádzkovanie športových zariadení	2010
	2013

I. 2) Informácie o ÚJ, kde je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 10.07.2023

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka bola zostavená ako:

- riadna závierka podľa § 17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023.

I. 5) Údaje o skupine

I. 5 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu

Materskou účtovnou jednotkou je spoločnosť KMB investment j.s.a. so sídlom Opálová 14154/23, 974 05 Banská Bystrica, ktorá má v spoločnosti BAD, s.r.o. 99,91% podiel, ktorá je oslobodená od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky v zmysle § 22 ods. 10 Zákona o účtovníctve.

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	85,30	97,13
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	87	99
počet vedúcich zamestnancov	8	8

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady			
Predmet zmeny	Dôvod uplatnenia	Vplyv na	Vyčíslenie v EUR
bez zmeny		Vlastné imanie	0,00
bez zmeny		Výsledok hospodárenia	0,00

V účtovnej jednotke neboli zmenené účtovné metódy a účtovné zásady.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

- **Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**, účtovná jednotka oceňuje obstarávacími nákladmi.
- **Zásoby**: nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Do obstarávacej ceny priamo nevstupujú náklady súvisiace s obstaraním, tie sú účtované na účet skladových zásob (analytika) a následne k sú rozpúšťané podľa nárastu alebo úbytku skladových zásob. Príjem na sklad sa oceňuje v obstarávacích cenách a vyskladnenie v priemerných cenách.
- **Pohľadávky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhľaditeľné pohľadávky. Pravidlá pre tvorbu opravných položiek: Opravné položky sú tvorené v súlade so zákonom o dani z príjmov, ale pri pohľadávkach u ktorých je miera rizika o ich neuhradení vyššia je opravná položka tvorená vo výške 100%v čase posudzovanie rizikovosti.
- **Peňažné prostriedky a ceny** sa oceňujú menovitou hodnotou.
- **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období** sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Náklady a výnosy sa časovo nerozlišujú ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov a výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného prípadu.
- **Cudzia mena**. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na meno euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola cudzia mena nakúpená. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, sa ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná

závierka, a účtujú sa s vplyvom na hospodársky výsledok. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eur a z účtu zriadeného v eur sa prepočítajú na menu eur kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené a predané.

• **Vlastné imanie** sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, ostatné kapitálové fondy, výsledku hospodárenia z minulých rokov a výsledku v schvaľovaní.

• **Závazky vrátane pôžičiek a úverov** sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

• **Odložené dane sa vzťahujú na:**

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázaných v súvahe a ich dočasnou základňou,

- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítavať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,

- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že sa bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

• **Výnosy, tržby za vlastné výkony a tovar** sa účtujú bez DPH. Sú tiež znížené o zľavy a prirážky bez ohľadu na to či zákazník mal vopred dohodnutú zľavu alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli poskytnuté. Výnosové úroky sa účtujú v účtovnom období, z ktorým vecne a časovo súvisia.

• **Oprava chýb minulých období**, ak účtovná jednotka zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých rokov, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov alebo 429 - Neuhradená strata minulých rokov bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok - tieto položky spoločnosť účtuje priamo do nákladov na účet 518014 - softvérové služby. Hranica na odpisovanie a evidenciu nadobudnutého dlhodobého nehmotného majetku je stanovená podľa zákona o dani z príjmov od 2400,- Eur. Doba odpisovania je stanovená od 13 mesiacov až do 5 rokov, pričom sa pri stanovení doby odpisovania prihliada na konkrétny druh nehmotného majetku a jeho pravdepodobného zastaranie pri súčasnom rýchlom vývoji technológií.

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok zaradený do používania. V súlade s §19 ods. 3. ZDP, spoločnosť dlhodobý hmotný majetok s ocenením od 500,- EUR do 1 700,- EUR považuje za dlhodobý hmotný majetok a účtuje o ňom v účtovnej skupine 02 na osobitnom analytickom účte 022003 - Dlhodobý hmotný majetok nespĺňajúci limit ocenenia. Doba odpisovania dlhodobého majetku, ktorý nespĺňa limit ocenenia je stanovená najmenej 13 mesiacov.

Výnimku v tomto spôsobe účtovania hmotného majetku má:

• vybavenie kuchyne: taniere, príbory, porcelánové misy, nože

• vybavenie izieb: okenné dekorácie, záclony, závesy, prehozy, povlečenie postelí, obrusy a vázy, uvedený hmotný majetok je účtovaný priamo do nákladov na účet 501 - spotreba materiálu.

Rovnako existuje výnimka pre hmotný majetok s obstarávacou cenou do 1700,- EUR, ktorý nahrádza opotrebovaný majetok vo výmene ks za ks. Takýto majetok je tiež účtovaný do nákladov na účet 501 - spotreba materiálu a to na základe rozhodnutia konateľov spoločnosti.

Hmotný majetok s ocenením do 499,99 EUR vrátane je účtovaný priamo na účet 501504.

Náklady na technické zhodnotenie neprevyšujúce sumu podľa ZDP, spoločnosť účtuje na 518 - Ostatné služby resp. na účet 511 - Opravy a udržiavanie majetku.

Pre budovy stanovila účtovná jednotka účtovný odpis na 30 rokov tzn. daňové odpisy sa nerovnajú účtovným odpisom.

Pri rovnomernom odpisovaní sa ročný odpis určuje ako podiel vstupnej ceny hmotného majetku a doby odpisovania ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu v § 26 ods. 1 takto:

odpisová skupina 1 - 4 roky

odpisová skupina 2 - 6 rokov

odpisová skupina 3 - 8 rokov

odpisová skupina 4 - 12 rokov

odpisová skupina 5 - 20 rokov

odpisová skupina 6 - 40 rokov

Dlhodobý majetok, ktorý nemožno zaradiť do odpisových skupín podľa klasifikácie produkcie, sa na účely odpisovania zaradí do odpisovej skupiny 2. Spoločnosť sa rozhodla pre rovnomerné odpisovanie.

Ročné odpisy a pomerná časť odpisov sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Evidencia prerušenia daňových odpisov:

V roku 2012 spoločnosť uplatnila §22 ods. 9 zákona o dani z príjmov č.595/2003 a prerušila daňové odpisy u dvoch stavieb inv.č.7101 a 7102 spolu vo výške 307 454,- EUR

V roku 2013 spoločnosť uplatnila §22 ods. 9 zákona o dani z príjmov č.595/2003 a prerušila daňové odpisy u dvoch stavieb inv.č.7101 a 7102 spolu vo výške 309 828,- EUR

V roku 2014 spoločnosť uplatnila §22 ods. 9 zákona o dani z príjmov č.595/2003 a prerušila daňové odpisy u dvoch stavieb inv.č.7102 a 7103 spolu vo výške 167 990,- EUR

V roku 2016 spoločnosť uplatnila §22 ods. 9 zákona o dani z príjmov č. 595/2003 a prerušila daňové odpisy u stavby 7102 vo výške 72 512 EUR.

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy

III. 1) Aktíva

III. 1a) Dlhodobý majetok

III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie

Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 849,81	5 300,00	0,00	0,00	0,00		14 149,81
Prírastky					2 760,00			
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		8 849,81	5 300,00	0,00	2 760,00	0,00		16 909,81
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 849,81	4 408,00	0,00	0,00	0,00		13 257,81
Prírastky			892,00		345,00			1 237,00
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		8 849,81	5 300,00	0,00	345,00	0,00		14 494,81
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		0,00	892,00	0,00	0,00	0,00		0,00

účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia		0,00	0,00	0,00	2 415,00	0,00		2 415,00

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 849,81	5 300,00	0,00		0,00		14 149,81
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		8 849,81	5 300,00	0,00		0,00		14 149,81
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 849,81	1 756,00	0,00		0,00		10 605,81
Prírastky			2 652,00					2 652,00
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		8 849,81	4 408,00	0,00		0,00		13 257,81
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0,00	3 544,00	0,00		0,00		3 544,00
Stav na konci účtovného obdobia		0,00	892,00	0,00		0,00		892,00

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	444 100,02	12 371 201,92	3 383 899,98			1 526,92	8 360,00	0,00	16 209 088,84
Prírastky	0,00	40 961,69	448 391,84				491 621,32		980 974,85
Úbytky	0,00		64 732,33				490 046,32		554 778,65
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	444 100,02	12 412 163,61	3 767 559,49			1 526,92	9 935,00	0,00	16 635 285,04
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 472 327,28	3 006 054,78						8 478 382,06
Prírastky		442 978,00	193 466,80						636 444,80
Úbytky		0,00	64 732,33						64 732,33
Stav na konci účtovného obdobia		5 915 305,28	3 134 789,25						9 050 094,53
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	444 100,02	6 898 874,64	377 845,20			1 526,92	8 360,00	0,00	7 730 706,78
Stav na konci účtovného obdobia	444 100,02	6 496 858,33	632 770,24			1 526,92	9 935,00	0,00	7 585 190,51

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	428 373,02	12 120 259,20	3 356 633,20			1 526,92	133 789,61	0,00	16 040 581,95
Prírastky	15 727,00	250 942,72	115 286,88				289 616,65		671 573,25
Úbytky	0,00		88 020,10				415 046,26		503 066,36
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	444 100,02	12 371 201,92	3 383 899,98			1 526,92	8 360,00	0,00	16 209 088,84
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 034 294,28	2 893 510,08						7 927 804,36
Prírastky		438 033,00	200 564,80						638 597,80
Úbytky		0,00	88 020,10						88 020,10
Stav na konci účtovného obdobia		5 472 327,28	3 006 054,78						8 478 382,06
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	428 373,02	7 085 964,92	463 123,12			1 526,92	133 789,61	0,00	8 112 777,59
Stav na konci účtovného obdobia	444 100,02	6 898 874,64	377 845,20			1 526,92	8 360,00	0,00	7 730 706,78

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	8 181,76	84,00	1 553,50	0,00	6 712,26
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
SPOLU	8 181,76	84,00	1 553,50	0,00	6 712,26

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	73 894,22	32 614,66	106 508,88
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie		23,10	23,10
Iné pohľadávky	26 565,07		26 565,07
Krátkodobé pohľadávky spolu	100 459,29	32 637,76	133 097,05

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	648 699,62	491 693,17
odpočítateľné	648 699,62	491 693,17
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	57 353,15	83 014,90
odpočítateľné	57 353,15	83 014,90
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21,00	21,00
Odložená daňová pohľadávka	148 271,08	120 688,70
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	21 687,91	23 593,17
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	841 448,69	1 013 177,73
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	863 136,60	1 036 770,90

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia

Náklady budúcich období: r. 76 vo výške 13 042,37 EUR - predplatné, poistenie, reklamy

Príjmy budúcich období: r. 78 vo výške 1 345,24 EUR - sú to priznané bonusy spätne od dodávateľov, tržba za rekl. priestor

III. 2) Pasíva**III. 2a) Vlastné imanie****III. 2 a1-2) Základné imanie**

V roku 2023 nenastali zmeny v ZI spoločnosti. Výška základného imania ostala nezmenená vo výške 5 069 760,- EUR.

III. 2 a4-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	490 019,63

Účtovný zisk za rok 2022 bol rozdelený nasledovne:

Tvorba zákonného rezerv fondu v zmysle spoločenskej zmluvy 5% z čistého zisku t.j. 24 500,98 EUR

Zvyšná časť bola zaúčtovaná na účet nerozdelený zisk z MO vo výške: 465 518,65 EUR

III. 2 a7-1) Navrhnuté rozdelenie zisku alebo vysporiadania straty za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	15 538,44
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0,00
Prídel do sociálneho fondu	0,00
Prídel na zvýšenie základného imania	0,00
Úhrada straty minulých období	0,00
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	201 999,66
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	93.230,62
Iné	
SPOLU	310 768,72

III. 2 b) Rezervy

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Dlhodobá rezerva na jubileá					
Krátkodobé rezervy, z toho:	114 022,00	117 869,46	112 626,37	1 395,63	117 869,46
Rezerva na dovolenku - mzda	82 929,79	85 882,99	81 687,02	1 242,77	85 882,99
Rezerva na dovolenku - odvody	28 992,21	29 886,47	28 839,35	152,86	29 886,47
Rezerva na audit	2 100,00	2 100,00	2 100,00	0,00	2 100,00

III. 2 c) Závazky - do a po lehote splatnosti			
Závazok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Závazky z obchodného styku	126	812248,23	5 745,23

Závazky z obchodného styku prehľad:

321 - dodávatelia 188 679,04 EUR

324 - zálohy prij. 629 314,42 EUR

III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	47 883,58	48 497,64
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	9 336,88	8 617,98
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	9 336,88	8 617,98
Čerpanie sociálneho fondu	14 198,77	9 232,04
Konečný zostatok sociálneho fondu	43 022,29	47 883,58

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
úver investičný B	EUR	1M EURIB+2,5%	30.05.2024	0,00		71 725,50
Krátkodobé bankové úvery						
úver investičný B	EUR		30.05.2024	71 725,50		120 000,00
úver investičný C+D	EUR	EURIB+2,5%	29.12.2023	0,00		188 290,00
Úver - kreditná karta	EUR		22.01.2024	4 247,90		2 514,98

Bankové úvery sú zabezpečované záložným právom na nehnuteľnosť a pohľadávky.

III. 2 i2) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v. %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky						
Spotrebný úver LZL/19/02517 splatný nad 1 rok	EUR	3,20	18.2.2024	0,00		500,20
Spotrebný úver LZL/20/00307 splatný nad 1 rok	EUR	3,05	12.5.2024	0,00		3 108,13
Úver. Zmluva LZL/22/03249	EUR	5,85	8.9.2026	8 915,88		13 616,43
Úver. Zmluva LZL/23/01182	EUR	5,32	29.3.2027	58 138,78		0,00
Úver. zmluva LZL/23/05175	EUR	6,63	21.11.2027	18 226,64		0,00
Krátkodobé pôžičky						
Spotrebný úver LZL/19/02517 splatný do 1 rok	EUR	3,20	18.2.2024	500,20		2 947,77
Spotrebný úver LZL/20/00307 splatný do 1 rok	EUR	3,05	12.5.2024	3 108,13		7 303,92
Úver č. 4145407554	EUR	4,44	5.8.2023	0,00		4 458,56
Úver. zmluva LZL/22/03249	EUR	5,85	31.12.2024	4 700,55		4 434,09
Úver. zmluva LZL/23/01182	EUR	5,32	31.12.2024	23 692,67		0,00
Úver. zmluva LZL/23/05175	EUR	6,63	31.12.2024	5482,63		0,00
Krátkodobé finančné výpomoci						
Pôžička od FO istina č.1	EUR	2,7 od 1.1.2023 0%		248 023,67		566 855,96
Nevyplatené úroky FO	EUR			377 578,94		401 578,94
Pôžička od spoločníka	EUR	2,7		0,00		20 747,20
Nevyplatené úroky	EUR			0,00		17 323,76

Spotrebné úvery sú zabezpečené zmluvami o zabezpečovacom prevode hnuiteľnej veci.

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výnosy budúcich období: spolu 17 778,92 EUR z toho:

384001 = 11 213,66 EUR - výnosy budúcich období viazaní s prenájomom reklamnej plochy a predaných vstupeniek na podujatia

384002 = 2 190,26 EUR - výnosy spojené s predajom vstupeniek online - vstup na bazény a príslušných plôch

384003 = 4 375,00 EUR - vstupenky zakúpené cez Ticketportal

III. 5) Odložená daň

III. 5 b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období

Daňová pohľadávka vznikla z:

- rozdielu medzi daňovou a účtovnou ZC v sume 136 226,92 EUR
- neuhradených záväzkov po splatnosti v sume 12 044,16 EUR

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	412 516,09			626009,00		
teoretická daň			21,00			
Daňovo neuznané náklady	236 130,37			232694,62		
Výnosy nepodliehajúce dani	36 106,86			82 169,45		
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane			21,00			
Iné						
Spolu	612539,60			776 534,17		
Splatná daň z príjmov		129 329,76			163 072,18	
Odložená daň z príjmov		-27 582,39	21,00		-27082,81	
Celková daň z príjmov		101 747,37			135 989,37	

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb		
Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
predaj služieb - ubytovacie, reštauračné, relaxačné, prenájom	6 657 155,88	5 980 767,91
predaj tovaru	105 157,42	98 630,91
aktivácia služieb - strava zam.	72 688,50	45 532,20
predaj HIM	8 166,67	37 500,00
Tržba dodávku el. energie	4 264,11	30 671,34
tržba z predaja materiálu	924,79	742,30

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Bežný rok	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Minulý rok
Štátna pomoc 1A+3A plus § 54	0,00	75 668,40
Štátna pomoc deminimis - podpora cestovného ruchu	0,00	0,00
Štátna pomoc CR – Veľká schéma	0,00	81 568,46

IV. 1 e) Osobné náklady		
Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 838 237,83	1 730 355,65
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	15 020,68	15 501,81
Sociálna poisťovňa	453 078,56	426 493,84
Zdravotná poisťovňa	184 746,13	173 928,54
Iné osobné a sociálne náklady	67 295,82	42 624,92
SPOLU	2 558 379,02	2 388 904,76

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby		
Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
Reklamné nápisy, reklama	19 623,29	9 588,19
Nájomné	53 541,38	44 326,97
Prepravné služby	12 164,61	10 357,05
Náklady na kultúru	139 088,64	123 066,98
Softvérové služby	19 338,39	19 213,17
Mobilné a pevné linky	12 594,15	12 493,55
Služby – internetové	23 301,56	19 664,09
Pranie a čistenie	146 506,42	131 414,85
Aranžovanie a úprava okolia	23 291,66	20 055,54
Provízie za ubytovanie	19 323,47	13 900,45
Služby BOZP, PO, ochrana	35 978,18	34 288,68
Služby pracovníci z agentúry	39 565,13	54 058,19
Služby živnostníci	321 290,72	127 784,91

Opravy a udržiavanie budovi	227 698,53	222 400,12
Oprava a udržiavanie - prístroje	67 814,55	79 474,52
Opravy a údržba – nábytok	100 145,59	143 145,20
Opravy a údržba – okolia	78,00	20 722,30
Ostatné menej významné spolu	119 533,36	90 992,15
SPOLU	1 380 877,63	1 176 947,31

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Minulý rok
Spotreba surovín a jedál	746 862,58	698 814,38
Spotreba materiálov na údržbu	92 358,99	76 141,82
Spotreba čistiacich prostriedkov	25 902,55	26 483,89
Spotreba hotelovej kozmetiky	41 633,17	32 556,75
Spotreba maj. Do 500,-	30 276,99	77 626,73
Spotreba chémie	42 104,96	50 704,36
Spotreba bielizne, závesy, obrusy	43 220,27	29 172,18
Spotreba papierenského mat	60 692,14	53 123,55
Spotreba vody	18 718,90	14 774,77
Spotreba elektr. energie	60 605,62	55 714,56
Spotreba plynu	441 789,14	126 264,04

IV. 2-1) Výnosy výnimočného charakteru

Výnosy výnimočného charakteru:

V účtovnom roku 2023 neboli dosiahnuté žiadne výnosy výnimočného charakteru.

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 100,00	8 100,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 100,00	4 100,00
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien

Do dňa zostavenia účtovnej závierky k 31.12.2023 nenastali zmeny, ktoré by významne ovplyvnili údaje o majetku spoločnosti BAD, s.r.o.

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelných pohromách

Na konci roku 2019 sa prvý krát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavírus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Ku koncu roka 2022 je tento vírus už považovaný za druh chrípky, dúfame, že táto pohroma je už za nami. V roku 2022 Rusko zaútočilo na Ukrajinu, čo ovplyvnilo celkový vývoj vo svete a to najmä výrazným nárastom cien v druhotných surovinách čo ovplyvnilo ceny všetkých komodít. V roku 2023 bol prudký nárast inflácie, čo sa spolu s nárastom cien energií prejavilo na cenách všetkých surovín a služieb. Celkový vývoj na trhu negatívne ovplyvnil aj správanie sa pracovnej sily v gastro sektore.

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
JuDr. Maršáleková Monika	Prijaté – právne služby	1 593,00	1 500,00
EUROCOMPANY s.r.o.	úrok z poskytnutej pôžičky	5,76	87,60
K. Konárik	Prenájom pozemkov	1 160,00	1 160,00
K. Konárik	úrok z prijatej pôžičky	0,00	18251,87
3ME s.r.o.	Prijaté ceteringové služby	0,00	552,41
Ing. K. Malová	úrok z prijatej pôžičky	201,05	560,19
Tri Duby Golf s.r.o	Poskytnuté služby – stravovacie a ubytovacie	0,00	456,10
KK Company, a.s.	Obstaranie IMA	1 373,42	0,00
KK Company, a.s	Preprava	52,50	0,00

Článok VIII - Ostatné informácie

VIII. 2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje §23d ods. 6 zákona 431/2002 Z. z.

VIII. 2 g) Údaje o iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré účtovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 069 760,00				5 069 760,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	759 861,16				759 861,16
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	45 711,14	24 500,98			70 212,12
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	147 199,35	465 518,65			612 718,00
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	490 019,63	310 768,72	490 019,63		310 768,72
Ostatné položky					

vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobía	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobía
Základné imanie	5 069 760,00				5 069 760,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	759 861,16				759 861,16
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	39 769,05	5 942,09			45 711,14
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	34 299,71	112 899,64			147 199,35
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného	118 841,73	490 019,63	118 841,73		490 019,63

účtovného obdobia					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Článok X - Prehľad peňažných tokov

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	412 517	626 009
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením daňou z príjmov (+/-) (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	673 685	661 768
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	637 682	616 479
A. 1. 2.	Zostatková cena dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na hospodársku činnosť, okrem zostatkovej ceny predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-84	779
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	13 243	-8 093
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	18 348	39 962
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-3 671	-88
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	8 167	12 729
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		

A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami, okrem položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-222 988	-103 921
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	88 208	-51 318
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-296 378	-33 463
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-14 818	-19 140
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, okrem majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne, osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov a peňažných tokov výnimočného rozsahu alebo výskytu (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	863 213	1 183 856
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky po odpočítaní príjmov z vrátenia preplatku dane z príjmov, okrem tých, ktoré sa vzťahujú na investičnú činnosť alebo na finančnú činnosť (-/+)	-212 363	-61 795
A. 8.	Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu (+)		
A. 9.	Výdavky na položky výnimočného rozsahu alebo výskytu (-)		
A. 10.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		
A. 11.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)		
A. 12.	Ďalšie príjmy vzťahujúce sa na výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti, ktoré nemožno považovať za príjmy z investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (+)	7 552	
A. 13.	Ďalšie výdavky vzťahujúce sa na náklady z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti, ktoré nemožno považovať za výdavky z investičnej činnosti alebo finančnej činnosti (-)		-15 027
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet Z/S + A. 1. až A. 13.)	658 402	1 107 034
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-2 760	0
B. 2.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-491 621	-257 535

B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	8 167	37 500
B. 5.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, okrem cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty, a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, okrem cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty, a cenných papierov, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-988	
B. 8.	Príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	5 803	
*	Peňažné toky z investičnej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne a osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet B. 1. až B. 8.)	-481 399	-220 035
B. 9.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 10.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 11.	Výdavky súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (-)		
B. 12.	Príjmy súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (+)		
B. 13.	Prijaté úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)		
B. 14.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do investičnej činnosti (-)		
B. 16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		
B. 17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)		
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 17.)	-481 399	-220 035
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 7.)		
C. 1. 1.	Príjmy z emisie akcií, resp. Príjmy z upísaných obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií, resp. vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary od spoločníkov alebo členov družstva (+)		

C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na vyplatenie podielu spoločníka na vlastnom imaní (-)		
C. 1. 6.	Príjmy z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (+)		
C. 1. 7.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce v zmenách v záväzkoch z úverov a pôžičiek (t. j. externých zdrojov financovania) (súčet C. 2. 1. až C. 2. 6.)	-308 290	-719 470
C. 2. 1.	Príjmy z úverov, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)	-308 290	-719 470
C. 2. 3.	Príjmy z pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke fyzická osoba alebo právnická osoba (okrem banky a pobočky zahraničnej banky), ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke fyzická osoba alebo právnická osoba (okrem banky a pobočky zahraničnej banky), ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
*	Peňažné toky z finančnej činnosti, okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú alternatívne a osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet C. 1. a C.2.)	-308 290	-719 470
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	-42 348	-45 150
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, okrem tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)		
C. 5.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 6.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem tých, ktoré sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 7.	Príjmy súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (+)		
C. 8.	Výdavky súvisiace s derivátmi, ak sa nimi zabezpečuje majetok alebo záväzky účtovnej jednotky, pričom sa vykazujú rovnakým spôsobom ako peňažný tok súvisiaci s rizikom, ktoré sa zabezpečuje (-)		
C. 9.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančnej činnosti (-)		
C. 10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)		

C. 11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť, okrem tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (–)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 11.)	-350 638	-764 620
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/–) (súčet A + B + C)	-173 634	122 379
E.	Stav peňažných prostriedkov na začiatku účtovného obdobia (+/–)	1 036 771	914 392
F.	Stav peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/–)		
G.	Stav peňažných prostriedkov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/–)	863 137	1 036 771
H.	Stav peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/–)		
I.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/–)		
J.	Zostatok peňažných prostriedkov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/–)	863 137	1 036 771
K.	Zostatok peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/–)		

BAD, s.r.o. Letecká 19, 962 31 Sliach
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka
číslo 2796/S
IČO: 31631045, DIČ: 2021105251 IČ DPH: SK2021105251



VÝROČNÁ SPRÁVA

účtovné obdobie 01.01.2023 – 31.12.2023
(podľa §20 zákona č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov)

V Sliachi, 21.2.2024

Obsah:

1. Charakteristika spoločnosti, informácie o spoločnosti, predmet podnikania
2. Organizácia spoločnosti
3. Vývoj ekonomických ukazovateľov
4. Ostatné doplňujúce informácie
5. Výhľad na ďalšie obdobie
6. Prílohy:
 - ❖ Účtovná závierka spoločnosti za rok 2023
 - ❖ Správa audítora

1. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

Základné informácie

Spoločnosť BAD, s.r.o. Letecká 19, 962 31 vznikla v roku 1995 ako spoločnosť KK Company – R PLUS, s.r.o. a v roku 2002 spoločnosť bola premenovaná na súčasný názov.

Identifikačné číslo organizácie (IČO) je **31631045**.

V roku 2004 bolo organizácii pridelené DIČ: 2021105251 a od 8.11.2006 IČ DPH: **SK2021105251**.

Do roku 2006 spoločnosť vykonávala iba minimálnu činnosť. Dňom 1.1.2007 spoločnosť KK Company – Pivovary, s.r.o. vložila majetok „HOTEL KASKÁDY“ do ZI spoločnosti BAD, s.r.o.. Získaním „HOTELA KASKADY“ sa začala nová etapa spoločnosti BAD, s.r.o.

Spoločnosť mala sídlo do 17.6.2021 na Matušková 49, 976 31 Vlkanová a na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia došlo k zjednoteniu sídla spoločnosti a prevádzky HOTEL & SPA RESORT KASKADY.

Predmet činnosti spoločnosti BAD, s.r.o. podľa výpisu z Obchodného registra k 31.12.2023 bol nasledovný:

- ❖ kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- ❖ kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- ❖ sprostredkovanie obchodu
- ❖ výroba vína a sirupov, perlivých a šumivých nápojov
- ❖ reklamné činnosti
- ❖ prieskum trhu
- ❖ masérske služby
- ❖ prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- ❖ pohostinská činnosť
- ❖ ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- ❖ zmenárenská činnosť – nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti
- ❖ kozmetické služby
- ❖ prevádzkovanie športových zariadení
- ❖ nepravidelná osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktoré majú okrem miesta vodiča najviac 8 miest na sedenie

Postavenie spoločnosti na trhu a oblasť pôsobenia

BAD, s.r.o. vo svojej hlavnej činnosti prevádzkuje HOTEL&SPA RESORT KASKADY, ktorý vznikol úplnou rekonštrukciou hotela SAD, prístavbou terasy, zázemia, apartmánového domu, rozšírenie kongresových priestorov, apartmánových viliek, wellness centra, bowlingu a exteriérových športových ihrísk.

Hotel&Spa Resort Kaskady je moderný 4**** hotel.

V rámci širokého rozsahu poskytovaných služieb sa hotel v roku 2023 primárne zameriaval na produkt ubytovania s wellness službami. Kongresový cestovný ruch, ale aj firemná a biznis klientela bola v roku 2023 oklieštená stále pretrvávajúcim dopadom COVIDu a obava z finančných kríz firiem, ktorá je vyvolaná infláciou a rastom cien spôsobených vojenským konfliktom na Ukrajine.

Kategórie poskytovaných služieb boli nasledovné:

- ❖ Ubytovacie služby
- ❖ Gastronomické služby
- ❖ Kongresové služby
- ❖ Voľno-časové služby ako: wellness, šport, kultúra
- ❖ Ostatné služby

Cielovými skupinami boli v roku 2023 najmä:

- ❖ Pobytový hostia – ubytovacie balíky
- ❖ Individuálna a biznis klientela

Postavenie na trhu

Hotel má dominantné postavenie na trhu a patrí medzi najobľúbenejšie wellness hotely.

Konkurenčné prostredie:

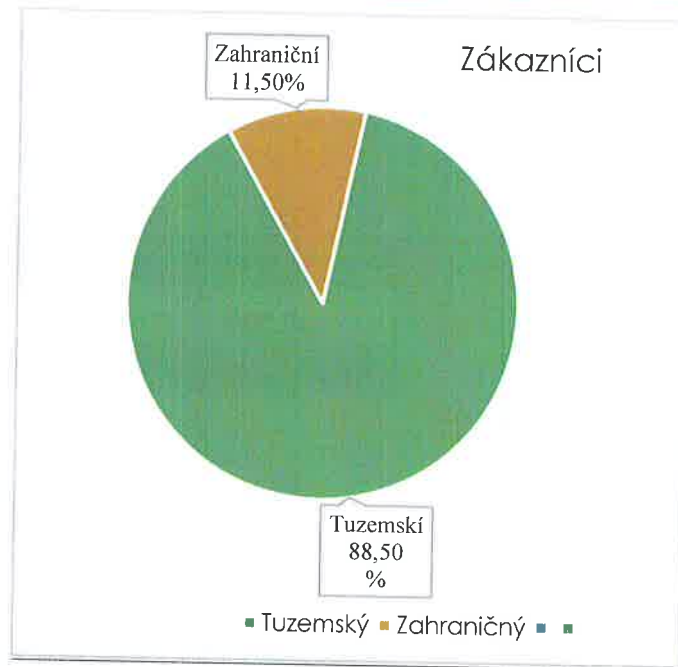
Konkurentom hotela Hotel&Spa Resort Kaskady je každý **** hotel a ***** hotel, ktorý ponúka wellness služby.

Medzi najväčších konkurentov v regióne patrí Hotel Partizán, Hotel Tenis.

Medzi najväčších konkurentov v rámci trhu na Slovensku patria:

- kongresové hotely: Hotel Partizán, hotel Chopok, Residence Donovaly
- wellness hotely: Hotel Permon, Hotel Borovica, Kempinski High Tatras, Hotel Chopok, Zochova chata, Hotel Zelená lagúna, Grand hotely TMR, kúpeľné hotely Afrodita.

Štruktúra zákazníkov



2. ORGANIZÁCIA SPOLOČNOSTI

Štatutárne a riadiace orgány spoločnosti

Konatelia Ing. Katarína Malová
 Ing. Branislav Mala
 Karol Konárik

Vlastnícka štruktúra

Spoločníci Ing. Katarína Malová vklad: 4648,00 €
 KMB investment j.s.a.. vklad: 5065112,00 €

Informácia o konsolidovanom celku

Spoločnosť BAD, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou. Materskou spoločnosťou je spoločnosť KMB investment j.s.a..

Štáv zamestnancov

Názov položky	Rok 2023	Rok 2022
Priemerný počet zamestnancov	87	99
Počet vedúcich zamestnancov	8	8

3. VÝVOJ EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

Štruktúra výnosov

Ukazovateľ	Rok 2023	Rok 2022	Rozdiel
Tržby za vlastné výkony	6.762.313	6.079.399	682.914
Ostatné výnosy	133.329	284.133	-150.804
Výnosy celkom	6.895.642	6.363.532	532.110

Štruktúra nákladov

Ukazovateľ	Rok 2023	Rok 2022	Rozdiel
Náklady na obstaranie predaného tovaru	66.008	60.191	5.817
Náklady na služby	1.380.878	1.176.947	203.931
Spotreba materiálu a energií	1.712.845	1.340.496	372.349
Mzdové náklady	1.838.238	1.730.356	107.882
Náklady na soc. zabezpečenie a sociálne náklady	720.141	658.549	61.592
Odpisy	637.682	616.479	21.203
Finančné náklady	47.586	66.999	-19.413
Dane a poplatky	34.316	31.041	3.275
Zostatková cena predaného DH	0	24.771	-24.771
Ostatné náklady	45.431	31.694	13.737
Náklady spolu	6.483.125	5.737.523	745.602

Porovnanie dosiahnutých nákladov a výnosov

Ukazovateľ	Rok 2023	Rok 2022	Rozdiel
Náklady	6.483.125	5.737.523	745.602
Výnosy	6.895.642	6.353.532	542.110
Rozdiel (+zisk/-strata)	412.517	626.009	-213.492

Štruktúra majetku a záväzkov a vlastného imania

Pohľadávky z obchodného styku k 31.12.2023 boli v porovnaní s rokom 2022 nižšie o 84.016€. Odberatelia si plnili svoje záväzky cca podľa dohodnutých dátumov splatnosti a zároveň došlo k vysporiadaniu záloh dodávateľom evidovaných na účte 314 . Po lehote splatnosti k 31.12.2023 sme evidovali pohľadávky vo výške 32.638 €. Prírastky a úbytky saldokonta sa pravidelne sledujú v súlade s platnou internou smernicou o pohľadávkach.

Ukazovateľ	Rok 2023	Rok 2022	Rozdiel
Pohľadávky voči odberateľom celkom	99.797	183.813	-84.016
Iné pohľadávky	26.565	29.271	-2.706
Pohľadávky voči štátnemu rozpočtu	23	31	-8

Záväzky si spoločnosť v priebehu roka 2023 plnila prevažne v termíne splatnosti prípadne u krátkych lehôt splatnosti s miernym oneskorením.

Záväzky z titulu sociálneho zabezpečenia a daňové záväzky si spoločnosť plní riadne a v lehote splatnosti.

Prehľad úverového zaťaženia spoločnosti k 31.12.2023

Pôvodný úver bol poskytnutý v roku 2007 a splatený v lehote splatnosti v roku 2017 a v rokoch 2014 až 2017 bol poskytnutý nový investičný úver na refinancovanie úhrad investičných nákladov súvisiacich s prístavbou, dostavbou resp. prestavbou, rekonštrukciou hotelového komplexu. Spoločnosť v roku 2023 platila úroky z úveru, ktoré dosiahli za rok 2023 celkovú výšku 13.080 € a istinu úveru splatnú 30. deň v mesiaci. Celkom za rok 2023 spoločnosť zaplatila z istiny 308.290 € v pravidelných splátkach, a tak došlo k vysporiadaniu jednej časti investičného úveru a zvyšná časť bude splatená k 30.5.2024.

Dlhodobý hnutelný a nehnuteľný majetok

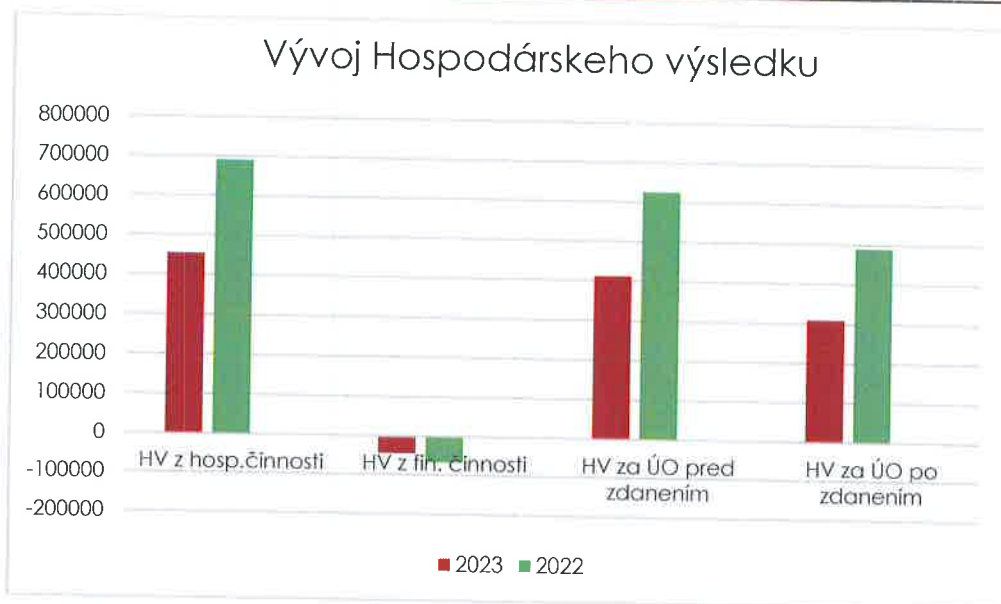
Za obdobie roka 2023 spoločnosť uhradila na dani z nehnuteľnosti čiastku 20.574 €, daň z motorových vozidiel vo výške 1.147 €, poplatky za vývoz komunálneho odpadu 8.786 €. Odvodová povinnosť za miestnu daň za ubytovanie bola v celkovej výške 49.599 €.

Názov majetku	Obstarávacia cena k 1.1.2023	Prírastky / úbytky 2023	Obstarávacia cena 31.12.2023
Software	8.849,81	0,00	8.849,81
Oceniteľné práva	0,00	2.760,00	2.760,00
Ostatný dlhod. nehm. majetok	5.300,00	0,00	5.300,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00
Obstarávaný DNM	0,00	0,00	0,00
Pozemky	444.100,02	0,00	444.100,02
Budovy, haly	12.371.201,92	40.961,69	12.412.163,61
Samostatné hnutelné veci	3.383.899,98	383.659,51	3.767.559,49
Ostatný DHM	1.526,92	0,00	1.526,92
Obstarávaný DHM	8.360,00	1.575,00	9.935,00
Preddavky	0,00	0,00	0,00

Hospodársky výsledok za rok 2023

Za rok 2023 spoločnosť zaznamenala zisk po zdanení vo výške 310.768,72 €. Návrh na rozdelenie HV za rok 2023 je nasledovný: 5% prídel do zákonného rezervného fondu, 30% ako rozdelenie zisku spoločníkom a zvyšnú časť na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

Ukazovateľ	Rok 2023	Rok 2022
HV z hospodárskej činnosti	455.815	692.230
HV z finančnej činnosti	-43.298	-66.221
Mimoriadny HV	0	0
Daň z príjmov	101.748	135.989
HV za účtovné obdobie pred zdanením	412.517	626.009
HV za účtovné obdobie po zdanení	310.769	490.020



Rozdelenie výsledku hospodárenia.

Výsledok hospodárenia za rok 2022 – zisk vo výške 490.019,63 € bol schválený valným zhromaždením dňa 10.7.2023 a na návrh konateľky Ing. Malovej zaúčtovaný nasledovne:

- ❖ vytvorenie rezervného fondu vo výške 5% z čistého zisku t.j. 24.500,98 EUR
- ❖ zvyšok 465.518,65 EUR bolo zúčtovaných ako nerozdelený zisk z minulých rokov

4. OSTATNÉ DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Na konci roku 2019 sa prvý krát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavírus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Ku koncu roka 2022 je tento vírus už považovaný za druh chrípky a správanie všetkých sa dostalo do normálu. V roku 2022 Rusko zaútočilo na Ukrajinu, čo ovplyvnilo celkový vývoj vo svete a to najmä výrazným nárastom cien v druhotných surovinách čo ovplyvnilo ceny všetkých komodít. Nárast životných nákladov obyvateľstva má a naďalej môže mať nepriaznivý vplyv na návštevnosť hotela.

Vplyv organizácie na životné prostredie

Spoločnosť používa najmodernejšie technológie pre úpravu vody v bazénoch s najmenším negatívnym vplyvom na životné prostredie a zdravie ľudí.

Spoločnosť vybudovala vlastnú čističku odpadových vôd a aktívne sa zapája do triedeného odpadu.

Spoločnosť si vybudovala vlastnú kogeneračnú jednotku – výroba elektrickej energie a tepla z plynu a zároveň prevádzkujeme nabíjacia stanicu pre elektromobily.

Spoločnosť v roku 2023 rozšírila fotovoltaliku.

