

## **Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2023**

(v celých eurách)

### **A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

#### **1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

**SPS Koncept, s. r.o.**  
Malokarpatské námestie 4671/8  
841 03 Bratislava  
DIČ: 2022103941  
IČO: 35967854

Spoločnosť SPS Koncept, s. r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 25. októbra 2005 a do obchodného registra bola zapísaná 8. decembra 2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. oddiel s.r.o., vložka 38556/B).

#### **2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

1. Poradenská činnosť v stavebníctve
2. Inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
3. Obstarávateľské služby spojené so správou nehnuteľností
4. Prenájom nehnuteľností
5. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi aj iným prevádzkovateľom živnosti

#### **3. Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť neviduje žiadnych zamestnancov.

#### **4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

#### **5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 28. marca 2023.

### **B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

#### **1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Spoločnosť je mikro účtovná jednotka.

#### **2. Dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťnú a pod.).

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začalo mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

**Drobný dlhodobý hmotný majetok**, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1 700 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

### 3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou. Spoločnosť účtuje o zásobách B spôsobom.

### 4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

### 5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### 6. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

### 7. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

V danom roku sa nezmenili účtovné zásady ani metódy. Spoločnosť podáva účtovnú závierku mikro účtovnej jednotky.

## C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý majetok

Spoločnosť má vo vlastníctve pozemok v katastrálnom území Bratislava – Lamač v sume 212 652 € . Spoločnosť v bežnom roku obstarala dlhodobý hmotný majetok.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je uvedený v tabuľke:

Druh majetku	Obstaráv. cena k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Obstaráv. cena k 31.12.2023
Pozemky a stavby	282 242	4 343	17 370	269 215
Stroje, zariadenia	61 875	42 108		103 983

Druh majetku	Oprávky k 1.1.2023	Prírastky oprávok	Úbytky oprávok	Oprávky k 31.12.2023
Pozemky a stavby				
Stroje, zariadenia	15 565	15 080		30 645

Druh majetku	Zostatková cena k 1.1.2023	Zostatková cena k 31.12.2023
Pozemky a stavby	282 242	269 215
Stroje, zariadenia	46 310	73 338

## 2. Finančný majetok

Názov položky	Stav k 1.1.2023	Stav k 31.12.2023
Peniaze v pokladni	7 025	265
Peniaze na bežnom účte	2 501	19 278

## 3. Štruktúra pohľadávok

Názov	Stav k 1.1.2023	Stav k 31.12.2023
Pohľadávky z obchodného styku	0	8 829
Preddávky	15 065	26 798
Daňové pohľadávky	11 039	3 708

## D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Informácie o vlastnom imaní

Názov	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Vlastné imanie	12 937	15 835	1 571	27 201
Základné imanie	6 640			6 640
Zákonný rezervný fond	664			664
Nerozdelený zisk minulých rokov	24 743	1 572		26 315
Neuhradená strata minulých rokov	- 20 681			- 20 681
Výsledok hospodárenia za BO	1 571	14 263	1 571	14 263

### 2. Výška záväzkov podľa splatnosti

Názov	Stav k 1.1.2023	Stav k 31.12.2023
Záväzky z obchodného styku	2 046	17 498
Iné záväzky	349 020	354 520
Daňové záväzky	179	2 212

## E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 8. Tržby za vlastné výkony

Názov	2022	2023
Tržby za služby Slovensko	42 953	165 990
Ostatné výnosy	182	0

## F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 9. Náklady na nákupy, poskytnuté služby, ostatné prevádzkové a finančné náklady

Názov	2022	2023
Spotrebované nákupy	18 243	72 989
Služby	18 637	59 944
Dane a poplatky	252	316
Nákl.na hospodársku činnosť	117	1 109
Odpisy	4 045	15 080
Finančné náklady	91	91
Daň z príjmov	179	2 198

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2023 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod zisku na nerozdelený minulých rokov.