

A) Základné informácie o účtovnej jednotke**A.b)**

Obchodné meno účtovnej jednotky: **NIERSBERGER SLOVAKIA, s. r. o.**

Sídlo: **Bytčická cesta 82**

010 01 Žilina

Dátum založenia: 19.01.2000

Dátum zápisu: 07.02.2000

A.c) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- vodoinštalatérsstvo
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- nákup tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živností /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- inžinierska činnosť
- predaj, prenájom nehnuteľností bytových a nebytových priestorov okrem poskytovania iných než základných, s prenájomom spojených služieb
- inštalácia a opravy ústredného kúrenia
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- opravy tlakových zariadení skupiny Aa3,a4,b1,b2 skupiny
- opravy elektrických zariadení bez obmedzenia napätia vrátane bleskozvodov v objektoch bez nebezpečenstva výbuchu
- prenájom hnutelných vecí
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomickým poradcov
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnych klapiek
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie elektrickej požiarnej signalizácie
- oprava a kontrola požiarnych vodovodov
- oprava a kontrola požiarnych hydrantov
- kontrola , opravy a montáž systémov automatického hlásenia
- montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania
- montáž, oprava, servis a kontrola protipožiarnych výplní a uzáverov stavebných otvorov
- projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie stabilných a polostabilných hasiacich zariadení
- čistenie kanalizačných systémov
- diagnostika kanalizačných potrubí
- opravy vyhradených technických zariadení plynových v rozsahu Ad, f, g, h, i Bd, f, g, h, i/OPR

- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinierske stavby a rozsahom oprávnenia líniové vedenie a rozvody
- činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia elektrotechnické zariadenia

A.d) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	30,2	28,1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	30	30
počet vedúcich zamestnancov	1	1

- A.e)** Účtovná jednotka (ďalej len ÚJ) nie je obmedzene ručiacim spoločníkom.
- A.f)** Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka kalendárneho roku 2023.
- A.g)** Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie od 1.januára 2022 do 31. decembra 2022 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 22.06.2023.

C) Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D) Ďalšie informácie

- a) rozpracované v časti E e) rozpracované v časti I i) rozpracované v časti M a N
- b) rozpracované v časti F f) rozpracované v časti J j) rozpracované v časti O
- c) rozpracované v časti G g) rozpracované v časti K k) rozpracované v časti P
- d) rozpracované v časti H h) rozpracované v časti L l) rozpracované v časti R

E) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- E.a)** Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- E.b)** Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, neboli aplikované žiadne osobitosti.
- E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**
1. **Nakupovaný hmotný majetok** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
 2. **Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení: priame a nepriame náklady súvisiace s vytvorením majetku.
 3. **Podiely na základnom imaní** spoločnosti oceňovala ÚJ obstarávacou cenou pri nákupe.

4. **Nakupované zásoby** oceňovala ÚJ obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. ÚJ účtuje nadobudnutie a úbytok zásob spôsobom A . Spoločnosť nemá sklad materiálu, ktorým by materiál fyzicky prechádzal a nevedie ani skladovú evidenciu. Účtovne je nákup materiálu a jeho spotreba účtovaná v množstve a čase zodpovedajúcom práve prevádzaným stavebným úkonom na jednotlivých zákazkách. Účet 112 slúži ako evidenčný. Ku každej materiálovej faktúre je vyhotovená evidenčná príjemka a súčasne aj výdajka materiálu. Náklady súvisiace s obstaraním zásob, nakoľko ÚJ nemá fyzicky sklad zásob účtuje priamo do spotreby pri príjme. (detto je aj postup pri účtovaní tovaru) . ÚJ vedie fyzicky sklad ochranných pomôcok pre zamestnancov a nákup účtuje na sklad a interný výdaj pre zamestnancov účtuje internou výdajkou do spotreby . ÚJ robí inventarizáciu reklamných predmetov a k 31.12. b. r. na základe vykonanej fyzickej inventarizácie reklamných predmetov ich zostatok preúčtuje na sklad. (MD 112/DAL501) .
5. **Nedokončenú výrobu** oceňovala ÚJ úplnými vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priamy materiál, priame náklady na energiu , vodu, plyn, priame náklady na cestovné, priame mzdy, priame náklady na služby. ND za výrobné stredisko v bežnom mesiaci sa prepočítavala nasledovne: sumár všetkých nákladov za stredisko – fakturácia. Ak bola fakturácia nižšia ako náklady bol HV strediska po zohľadnení NV nulový. Ak bola fakturácia vyššia ako náklady NV sa neúčtovala. Na konci účtovného obdobia sú u nedokončených stavieb vypracované zodpovednými vedúcimi stavby vyúčtovania nedokončených stavieb, kde sú uvedené skutočné náklady, z toho čiastočne zabudovaný materiál a práce nezohľadnené vo fakturácii ako aj nevyfakturované dodávky k 31.12. b. r. U čiastočne zabudovaného materiálu je prepočítaná výrobná réžia podľa kalkulačného vzorca spoločnosti.
6. **Zákazková výroba** : - ÚJ u zákaziek nemalej finančnej hodnoty (nad 15 000 €) na priemyslových stavbách, kde uskutočňuje nasledovné dodávky: dodávka a montáž zdravotníckej, vykurovania, spríknerových hasiacich zariadení, vzduchotechniky, merania a regulácie, spracuje cenovú špecifikáciu prác a dodávok (rozpočet) na zákazku a na základe realizačného projektu stavby, právoplatných stavebných povolení a vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy realizuje zákazku. V súčinnosti s projektantom spracujeme aj projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia dodávaných profesií podľa požiadaviek investora . Nakoľko od 1.1.2011 na základe Opatrenia MFSR (MF/25822/2010-74) uvedeného vo FS č.12/2010 u zákaziek, na ktoré je vypracovaná projektová dokumentácia ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky. Výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia zákazky k závierkovému dňu, a to nezávisle od toho, či doteraz uskutočnené práce na zákazke už boli fakturované a v akej výške. Rozpočtovaný zisk je vypočítaný ako rozdiel rozpočtovaných výnosov zo zákazky a rozpočtovaných nákladov na zákazku tak isto v závislosti od stupňa dokončenia zákazky. Upravené výnosy sa zistia ako rozpočtované výnosy x stupeň dokončenia zákazky v % a čistá hodnota zákazky k závierkovému dňu je rozdiel medzi upravenými výnosmi zo zákazky a skutočnými výnosmi (tržbami).
7. **Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky** pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňovala ÚJ menovitou hodnotou.
8. ÚJ nemala v roku 2023 pohľadávky s odplatným nadobudnutím, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a prevzaté záväzky.
9. ÚJ neprijala darovaný majetok.
10. **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období** sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. **Dlhodobé i krátkodobé záväzky** sa vykazujú v menovitých hodnotách.
12. **Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Rezerva na záručné opravy je pri zákazkách v SR a Únii je 0,05% z tržieb za zákazku. Rezervy sa zrušia v tom zdaňovacom období, kedy zanikli dôvody, pre ktoré boli vytvorené.
13. Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.
14. Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.
15. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované sa vykazuje ako zmeny základného imania.
16. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi, apod. Spoločnosť vytvára rezervný fond.
17. Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
18. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.
19. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
20. Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	12 až 40 rokov	Obstarávacia cena/počet mesiacov	rovnomerné
Stroje, prístroje, inventár	od 4 do 8 rokov	Obstarávacia cena/počet mesiacov	rovnomerné
Nehmotný majetok	počet rokov používania	Obstarávacia cena/počet mesiacov používania	rovnomerné

Odpisový plán nehmotného majetku vychádzal z toho, že nehmotný majetok sa odpíše najviac do vstupnej ceny v súlade s účtovnými odpismi – podmienka odpisov počas celej doby užívania nehmotného majetku (5 rokov).

Odpisový plán hmotného majetku vychádzal z predpokladu, že hmotný majetok sa odpíše s ohľadom na opotrebenie majetku zodpovedajúce bežným podmienkam jeho užívania. V kalendárnom roku 2023 bol stanovený odpis dopravných prostriedkov na 6 rokov.

E.e) Na obstaranie majetku neboli ÚJ poskytnuté dotácie.

F) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		14 241	23 769	0	0	0	0	38 010
Prírastky		2 364	1 231					3 595
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 605	25 000	0	0	0	0	41 605
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 528	1 231	0	0	0	0	3 759
Stav na konci účtovného obdobia	0	164	0	0	0	0	0	164

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	16 769	25 000	0	0	0	0	41 769
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 878	18 765					30 643
Prírastky		2 364	5 004					7 368
Úbytky								0
Presuny		-1						-1
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 241	23 769	0	0	0	0	38 010
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 891	6 235	0	0	0	0	11 126
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 528	1 231	0	0	0	0	3 759

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	5 077	563 255	0	0	0	0	0	1 539 550
Prírastky	0		40 075				180 597		220 672
Úbytky		5 077	166 083						171 160
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	0	437 247	0	0	0	180 597	0	1 589 062
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 772	511 357	0	0	0	0	0	515 129
Prírastky		1 305	25 406						26 711
Úbytky		5 077	166 083						171 160
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	370 680	0	0	0	0	0	370 680
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	1 305	51 898	0	0	0	0	0	1 024 421
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	0	66 567	0	0	0	180 597	0	1 218 382

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	5 077	591 980	0	0	0	0	0	1 568 275
Prírastky	0		5 260						5 260
Úbytky			33 985						33 985
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	5 077	563 255	0	0	0	0	0	1 539 550
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	3 640	512 849	0	0	0	0	0	516 489
Prírastky		132	32 493						32 625
Úbytky			33 985						33 985
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 772	511 357	0	0	0	0	0	515 129
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	971 218	1 437	79 131	0	0	0	0	0	1 051 786
Stav na konci účtovného obdobia	971 218	1 305	51 898	0	0	0	0	0	1 024 421

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

Poistený majetok	Poistná suma/rok	Platnosť zmluvy od - do
Havarijné poistenie automobilov cez Komunálnu poisťovňu a poisťovňu KOOOPERATÍVA	Autá: 9 492 €	Zmluvy o havarijnom poistení motorových vozidiel
Zákonné poistenie automobilov samostatne cez UNION poisťovňu	Autá: 1 415 €	Zmluva o zákonomnom poistení motorových vozidiel - súbor platné od 30.12.2022 na dobu neurčitú
Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami a poistenie batožiny cez Komunálnu poisťovňu	309 €	Zmluva o úrazovom poistení osôb v motorových vozidlách - súbor platné od 01.5.2008 na dobu neurčitú
NICZ – cez ČPP Vienna Insurance – Group Poistenie majetku, rozpad majetku ,rizík a spoluúčasti	1 639 €	Zmluva platí od 1.1. do 31.12.2023
PREMIUM Insurance Company Ltd- – poistenie zodpovednosti za škodu	3 625 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2023
NICZ – cez Colonnade Insurance S.A.- poistenie zodpovednosti za škodu vč. škody spôsobenej vadou výrobku	6 817 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2023
Stavebno-montážne poistenie diela (vykurovanie, plyn, chladenie) cez Generali Českú poisťovňu	7 036 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2023
NICZ –cez Colonnade Insurance S.A. - Poistenie zodpovednosti manažérov	1271 €	Zmluva platí od 1.1.do 31.12. 2023
AXA - Komplexné poistenie zamestnancov na služobnej ceste	Komplexné poistenie: 188 €	Jednotlivé zmluvy podľa zamestnancov

F.i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

K 31.12.2022 je dlhodobý finančný majetok nulový..

F.q) 1,2) Prehľad o zákazkovej výrobe

ÚJ používa metódu percenta dokončenia zákazky (bod E.c) bod 6.).

K 31.12.2023 bola účtovaná zákazková výroba – čistá hodnota zákazky u dvoch zákaziek :

500346 500350

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku ZV až do konca bežného účtovného obdobia u nedokončených zákaziek d
Výnosy zo zákazkovej výroby	179 554	2 523 747	179 554
Náklady na zákazkovú výrobu	130 973	2 025 326	130 973
Hrubý zisk / hrubá strata	48 581	498 421	48 581

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku ZV až do konca bežného účtovného obdobia u nedokončených zákaziek c
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	197 733	197 733
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-18 183	-18 183
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

F.r) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 156 370	244 752	1 401 122
Čistá hodnota zákazky	11 120		11 120
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0		0
Sociálne poistenie	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 496		1 496
Iné pohľadávky	4 968		4 968
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 173 954	244 752	1 418 706

F.v) Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	-20 738	-29 390
zdaniteľné	20 738	29 390
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	238 998	248 825
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	45 834	46 081
Uplatnená daňová pohľadávka	45 834	46 081
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-247	-10 927
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

F.w) a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	11 564	8 283
Bežné bankové účty alebo v pobočke zahraničnej banky	1 085 332	671 601
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 096 896	679 884

F.zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	20 884	33 808
nájomné, konces.popl., predplatné novin., popl.autá,ostatné	4 977	10 647
zákonné poistenie motorových vozidiel	783	1 790
poistenie sedadiel a batožín	348	422
havarijné poistenie motorových vozidiel	2 850	6 586
poistenie zodpovedností org. a poistenie majetku	5 115	12 090
operaívny leasing	6 811	2 273
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0

G) Informácie k údajom vykazaným na strane pasív súvahy**G.a) 1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania zapísaného do OR

Text	v €	
	BO	PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

G.a3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	214 987
Rozdelenie účtovného zisku	214 987
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	214 987
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	214 987

G.b)**G.c) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením Z-zákonná rezerva, U-ostatná rezerva (účtovná)**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	136 317	39 387	0	58 355	99 562
Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459	95 920	14 367		35 745	74 542
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	22 610	25 020		22 610	25 020
Krátkodobé rezervy, z toho:	153 500	169 877	153 500		169 877
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	27 273	42 443	27 273		42 443
rezerva na audit +RUZ + DPPO	1 050	1 100	1 050		1 100
rezerva na doučt.stavebno-montážneho poistenia	6 427	4 572	6 427		4 572
Rezerva na odmeny a odvody	118 750	121 082	118 750		121 082
Rezerva na odchodné krátkodobá		680			680

Návod položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	136 317	48 111	0	65 898	118 530
Ostatné - rezerva na záručné opravy -účet 459	110 087	25 501		39 668	95 920
Ostatné - rezerva na odchodné -účet 459	26 230	22 610		26 230	22 610
Krátkodobé rezervy, z toho:	197 142	153 500	197 142		153 500
rezerva na nevyčerpané dovolenky + odvody	28 798	27 273	28 798		27 273
rezerva na audit +RUZ + DPPO	7 700	1 050	7 700		1 050
rezerva na odchodné krátkodobá účet 323	2 172	6 427	2 172		6 427
Rezerva na odmeny a odvody	158 472	118 750	158 472		118 750

G.d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti (výška záväzkov z obchodného styku)

Návod položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	24 079	869 519
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	24 079	869 519
Krátkodobé záväzky spolu	1 193 487	1 077 090
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 169 735	1 077 090
Záväzky po lehote splatnosti	23 752	0

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

Návod položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	9 054	7 968
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 538	3 716
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	4 538	3 716
Čerpanie sociálneho fondu	5 179	2 630
Konečný zostatok sociálneho fondu	8 413	9 054

G.i) Úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Návod položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
KABRIEL spol. s r. o.	EUR	1%	31.12.2024			424 666
BSG Beteiligungsgesellschaft mbH	EUR	1%	31.12.2024			424 666
Krátkodobé pôžičky						
KABRIEL spol. s r. o.	EUR	1%	31.12.2024		224 666	
BSG Beteiligungsgesellschaft mbH	EUR	1%	31.12.2024		224 665	

H) Informácie k údajom vykazaným vo výnosoch**H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-zmluvy-účet 606		Typ výrobkov, tovarov, služieb zákazky stav.čin.-obj.+servis účet 602		Typ výrobkov, tovarov, služieb - tovar - účet 604	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
SR	2 907 794	4 818 386	2 611 931	2 251 205	53 243	45 036
ČR	119 841	4 536		1 162	0	0
Únia						
Iné štáty	0	0	0	0	0	0
Spolu	3 027 635	4 822 922	2 611 931	2 252 367	53 243	45 036

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	327	4 218	0	3 891	4 218	
Výrobky	0					
Zvieratá						
Spolu	327	4 218	0	3 891	4 218	
Manká a škody	x	x	x			
Reprezentačné	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x			
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	3 891	4 218	

H.d) Významné položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	16 687	929
náhrada škody od FO, PO /	0	0
Náhrady od poisťovne	14 588	-627
Náhrady od zamestnancov	1 152	893
Vrátenie DPH z EU	431	663
Ostatné výnosy	516	0
Finančné výnosy, z toho:	23 645	6 800
Výnosy z dlhodobého finanč.majetku likv.zostatok Niers.Energo s.r.o.		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>1 396</i>	<i>15</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 382	
<i>Ostatné významné položky finanč. výnosov, úroky</i>	<i>22 249</i>	<i>6 785</i>

H.g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	2 611 931	2 252 367
Tržby za tovar	53 243	45 036
Výnosy zo zákazky	3 027 635	4 822 922
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	5 692 809	7 120 325

I) Informácie k údajom vykazaným v nákladoch**I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby****I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 718 426	3 208 030
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti</i>	0	0
daňové poradenstvo	9 303	6 695
Právne služby	80	3 047
Účtovné služby	37 287	34 553
Služby výrobné -stavebné	2 315 563	2 905 588
Služby -projekty	84 800	50 170
Telefóny, fax, mobily	6 425	8 993
Služby kancelária	33 322	33 322
Prenájom priestorov	56 411	42 183
Služby autá	63 751	21 179
Technická pomoc	25 637	29 984
Opravy a údržba	51 192	47 601
Cestovné	33 790	18 466
Služby ostatné	865	6 249
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	40 297	53 361
nedaňové ostatné náklady	4 572	0
poistné	33 982	45 139
ostatné - DPH zo zahraničia, poplatky za licencie , manká a škody, pokuty a pen.	1 743	8 222
Finančné náklady, z toho:	15 096	65 149
nákladové úroky	6 071	9 629
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>6 152</i>	<i>52 606</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	9	220
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>2 873</i>	<i>2 914</i>
bankové poplatky	2 873	2 914
vyradenie podielu v Niersberger Energo s.r.o. v likvidácii	0	0

J) Informácie k údajom o daniach z príjmov**J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	323 420	x	x	279 434	x	x
teoretická daň	x	67 918	21%	x	58 681	21%
Daňovo neuznané náklady	216 019	45 364	21%	215 392	45 232	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-188 649	-39 616	21%	-239 966	-50 393	21%
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty		0	21%		0	21%
Zmena sadzby dane		0			0	
Iné vybratá daň z úrokov z bankového účtu			19%			19%
Spolu	350 790	73 666	21%	254 860	53 521	21%
Splatná daň z príjmov	x	73 666	23%	x	53 521	19%
Odložená daň z príjmov	x	247	0%	x	10 926	4%
Celková daň z príjmov	x	73 913	23%	x	64 447	23%

K) Informácie k údajom v podsúvahových účtoch**L) Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L.a) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	441 918	

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Z poskytnutých záruk	75 200	

1. Majetok v nájme (operatívny lízing)

Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, sú tieto:

A. Spoločnosť má v nájme (operatívny lízing) nebytové priestory.

V 6/2023 skončila pôvodná nájomná zmluva a nájomné za 1-6/2023 bolo v sume 18 313€.

Nová nájomná zmluva je uzatvorená od 7/2023 na dobu určitú do roku 2033. Nájomné za 7-12 je cca. 25 136 EUR (mesačné nájomné je 4 189€).

B. Spoločnosť má v nájme (operatívny lízing) k 31.12.2023 - 10 osobných automobilov. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu 48 mesiacov. Nájomné za rok je účtované na základe faktúr mesačne do nákladov cca. 60 930 EUR.

N) Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - náklady tech.pomoc	3	25 637	29 984
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - náklady materiál	1	0	1 363
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - náklady poistky	11	1 178	1 609
Niersberger Instalace s. r. o., Tyršova 2075, Benešov, ČR - výnosy	3	0	0
PROPERTY ADVISIOTY AG, Hauptstrasse 17, 9422 Staad, Švajčiarsko	0	0	0
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - úver	8	224 665	424 666
BSG Bau Sanierungsgesellschaft mbH, Am Schmiedsgraben 3, 96178 POMMERSFELDEN, SRN - náklad - úroky	3	3 036	4 813
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - náklad - úroky	3	3 036	4 817
KABRIEL spol. s r.o., Českolipská 1171, 276 01 Mělník, ČR - úver	8	224 666	424 666

1	kúpa
2	predaj
3	poskytnutie služby
4	obchodné zastúp.
5	licencia
6	transfer
7	know-how
8	úver, pôžička
9	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod

O) Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

V čase od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nenastali v ÚJ žiadne udalosti týkajúce sa:

- Poklesu alebo zvýšenia trhovej ceny finančného majetku
- Zmeny výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v uvedenom období
- Zmeny spoločníkov účtovnej jednotky
- Prijatia rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti
- Zmien významných položiek dlhodobého finančného majetku
- Začatia, alebo ukončenie časti účtovnej jednotky

- Vydania dlhopisov a iných cenných papierov
- Zlúčená, splynutia, rozdelenia a zmeny právnej formy
- Mimoriadnych udalosti
- Získania alebo odobratia licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť akciovej spoločnosti

P) Informácie o údajoch o zmenách vlastného imania

P.a-n) Zmeny položiek vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážo	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 881 194	214 987			2 096 181
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	214 987	249 507	214 987		249 507
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážo	0				0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonné rezervné fondy	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 476 636	404 558			1 881 194
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	404 558	214 987	404 558		214 987
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0				0