

## ČL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: 4Home CEE, s.r.o.  
Sídlo: Vajanského nábrežie 5, 81001 Bratislava I

Dátum vzniku: 28.01.2022  
zapísaná do obchodného registra Mestského súdu Bratislava III vložka 158335/B

Hlavné činnosti spoločnosti: - Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
- maloobchodný predaj prostredníctvom internetu  
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu

Štatutárny orgán: konateľ  
Meno: Soňa Slivková

V účtovnom období došlo k zmene zápisu v obchodnom registri, a to 15.6.2022 zápisom nového spoločníka so 100% vkladom – 4home, a.s., so sídlom Hvězdova 1073/33, Praha 4, Česká republika, IČ CZ 27465616. 4Home CEE s.r.o. ako ovládaná osoba je autonómnou spoločnosťou, ktorá reprezentuje značku 4Home v regióne, v ktorom má sídlo a v obore, ktorému sa venuje, a ktorá využíva výhody plynúce zo spojenia so skupinou 4Home. Ovládanie je uskutočňované formou hlasovania spoločníkov na valnej hromade (v súlade s zákonom alebo spoločenskou zmluvou). Ovládanie je ďalej zo strany majoritného spoločníka uskutočňované formou spoločnej reklamy a marketingu ovládaných osôb skupiny 4Home a správou spoločne obstaraného softwarového i hardwarového vybavenia, keď ovládaná osoba pomerne prispieva na náklady. Na to sú podpísané Zmluvy o preúčtovaní nákladov na propagáciu, reklamu a marketing a tiež o preúčtovaní režijných nákladov na prevádzku a správu IT a informačných systémov. Dosiahne sa tým zefektívnenie marketingového procesu, širší územný záber, minimalizovanie režijných výdajov. Zároveň dochádza aj k prefakturácii tovaru, ktorý nakúpila ovládajúca spoločnosť v zahraničí, hlavne z tretích štátov kvôli zjednodušeniu dopravy, colných náležitostí a tým i nižšie náklady umocnené o väčší dodávateľský bonus. Ovládajúca osoba jedná vždy v záujme ovládanej osoby a s ohľadom na všetky ekonomické a obchodné súvislosti. Neboli zistené žiadne nevýhody z jednaní alebo rozhodnutí ovládajúcej osoby. V sledovanom období ovládaná osoba neutrpela z uzatvorených zmlúv ani z ďalších jednaní s ovládajúcou osobou žiadnu újmu.

15.09.2022 bola ukončená funkcia konateľa : Martin Smolík.

### 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 03.04.2023.

### 3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie 28.01:2022 – 31.12.2022

#### 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

#### 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	39	
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka	39	
z toho: Počet vedúcich zamestnancov	2	

## ČL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

- o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov
  - nie sú poskytnuté žiadne záruky štatutárnym, dozorným a iným orgánom spoločnosti
- o pôžičkách poskytnutých členom orgánov
  - nie sú poskytnuté, splatené, odpustené ani odpísané žiadne pôžičky štatutárnym, dozorným a iným orgánom spoločnosti
- o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby
  - nie sú
- o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.
  - nie sú poskytnuté žiadne finančné prostriedky ani iné oľnenia štatutárnym, dozorným a iným orgánom spoločnosti

## ČL. III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

### 2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa základ všetky riziká straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Moment účtovania výnosov - výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky - pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok. Účtovná jednotka nerobila zmeny účtovných metód a zásad oproti minulým účtovným obdobiam.

### 3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka neeviduje transakcie.

### 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Spoločnosť oceňovala majetok a záväzky podľa Zákona o účtovníctve ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu:

- obstarávacou kúpnu cenou - a to vo všetkých účtovných prípadoch dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a zásob
- menovitou hodnotou - a to vo všetkých účtovných prípadoch peňažných prostriedkov a cenín, záväzkov a pohľadávok pri ich vzniku
- vlastnými nákladmi - v období roku 2022 spoločnosť neobstarávala majetok a zásoby vlastnými nákladmi, reprodukčnou cenou ani privatizáciou.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala spôsobom A evidencie zásob  
Pri vyskladnení zásob sa používala metóda FIFO.

Rezervy sú oceňované v očakávanej výške záväzku. Rezervy budú čerpané v roku 2023

Spoločnosť vytvorila rezervu na nevyfakturované dodávky 77.591 € a rezervu na nevyčerpanú dovolenku 12.238 €.

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Účtovná jednotka neeviduje transakcie dočasného zníženia hodnoty majetku

c) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: Účtovná jednotka neeviduje transakcie.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Účtovná jednotka neeviduje transakcie.

f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	Doba odpisovania (počet rokov)	Ročná odpisová sadzba (%)	Metóda odpisovania
Software	013	4	25	
Ostatný DNM	019	6	16,7	
Stavby	021	25	4	
Počítače s príslušenstvom	022.A	5	20	
Dopravné prostriedky	022 A	7	14,3	
Ostatné stroje	022.A	6	16,7	
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	5	20	

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku:

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
žiadne		

**5) Opravy významných chýb minulých účtovných období**

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Spoločnosť neúčtovala opravu chýb účtovania minulých rokov.

**ČL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill**

Účtovná jednotka neviduje transakcie.

**2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**

Účtovná jednotka neviduje transakcie.

**3) Informácie o záväzkoch**

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Nie sú	

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov k 31.12.2022
Záväzky zabezpečené záložným právom	záložné právo UniCredit Bank	266.117 €
Záväzky zabezpečené iným spôsobom		
<b>Celková suma zabezpečených záväzkov:</b>	x	

**4) Informácie o vlastných akciách**

Účtovná jednotka neviduje transakcie.

**5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Spoločnosť nie je vedomá žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad alebo výnos.

**ČL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch**

- a) Opis a hodnota podmieneného majetku  
b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Spoločnosť nie sú vedomé žiadne informácie, podklady na základe ktorých by bolo možné kvantifikovať uvedené hodnoty.

**2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

**3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcii		
Záväzky z opcii		
Odpísané pohľadávky		
Iné		

**ČL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:  
b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:  
c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:  
d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:  
e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:  
f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:  
g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:  
h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:  
i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:  
j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: