

**POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2022****Článok I****Všeobecné údaje****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

Ľudové bytové družstvo vo Zvolene

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Jesenského 9

**PSČ**

96001

**Názov obce**

Zvolen

**IČO**

00176940

**DIČ****(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

| Názov položky                                         | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov              | 2                     | 1                                    |
| Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho: | 2                     | 1                                    |
| počet vedúcich zamestnancov                           | 0                     | 0                                    |

**Článok II****Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku**Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý nehmotný majetok cenou obstarania

**a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku**Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania

**a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* cenou obstarania pri nákupe a predaji

**b) Oceňovanie zásob**Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

\* Zásoby obstarané kúpou účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka oceňovala zásoby obstarané vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi v zložení

\* priame náklady

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

### c) Oceňovanie pohľadávok

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

### d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

### e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

\* Rezervy sa oceňovali v očakávanej

výške záväzkov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali

nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou

hodnotou

\* Úvery sa oceňovali nominálnou

hodnotou

### (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

| Druh dlhodobého majetku                           | Doba odpisovania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|---------------------------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------|
| Aktivované náklady na vývoj                       |                  |                       |                    |
| Softvér                                           |                  |                       |                    |
| Oceniteľné práva                                  |                  |                       |                    |
| Goodwill                                          |                  |                       |                    |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok                 |                  |                       |                    |
| Stavby                                            | 40 rokov         | 2,5%                  | rovnomerná         |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí |                  |                       |                    |
| Základné stádo a ťažné zvieratá                   |                  |                       |                    |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                   |                  |                       |                    |

## Článok III

**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

### (1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku        | Suma  |
|---------------------|-------|
| Služby za správu    | 450   |
| Daň z nehnuteľnosti | 1 163 |
| Mzdové náklady      | 1 937 |
| Poistenie           | 1 150 |
|                     | 0     |

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

| Dôvod vzniku      | Suma   |
|-------------------|--------|
| Príjmy z prenájmu | 10 746 |
|                   | 0      |
|                   | 0      |
|                   | 0      |
|                   | 0      |

**(5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****(6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky****(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme**

a) Informácie o formách prijatej náhrady

b) Informácie o účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov

c) Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky