

Poznámky Úč POD 3-01	IČO	45273570
	DIČ	2020004701

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej zavierky zostavenej k 31.12.2023

v Eurocentoch —
v celých Eurách X

Za obdobie od mesiac 01 rok 2023 do mesiac 12 rok 2023

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od mesiac 01 rok 2022 do mesiac 12 rok 2022

Dátum vzniku účtovnej jednotky

10.03.2010

Účtovná zavierka

X

- riadna

- mimoriadna

- priebežná

X

- zostavená

- schválená

IČO

45273570

DIČ

2020004701

Kód SK NACE

74.30.0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

JDM REAL, S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Nám. Sv. Martina

Číslo

5

PSČ

08271

Názov obce/mesta

Lipany

Číslo telefónu

0907 / 627794

Emailová adresa

martamisenkova@gmail.com

Zapísaná v obchodnom registri

Okr. súd Prešov, oddiel s.r.o.vložka č. 22689/P

Zostavená dňa: 07.03.2024	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: 07.03.2024			

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01		IČO	45273570
		DIČ	2020004701
Čl. I – Všeobecné informácie			
1			
Názov PO/meno FO	JDM REAL S.R.O.		
Sídlo PO/miesto podnikania FO	Nám. Sv. Martina 5, 082 71 Lipany		
Opis vykonávanej činnosti	účtovnícke práce, prekladateľstvo, daňové poradenstvo		
2			
Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:	03.03.2024		
3			
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:	Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku podľa § 17 a nasl. zákona č. 431/2002 Z. z. zákon o účtovníctve v znení neskorších predpisov.		
4			
Netýka sa účtovnej jednotky.			
5			
Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie:			
Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky za predchádzajúce účtovné obdobie:			
Čl. II – Informácie o orgánoch spoločnosti			
a)			
Konateľ/konatelia spoločnosti:	Mgr. Marta Mišenková		
Spoločníci, podiel na základnom imaní:			
	100		
Čl. III – Informácie o prijatých postupoch			
1			
Predpoklad nepretržitého pokračovania činnosti ÚJ:			
Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.			

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01		IČO	45273570
		DIČ	2020004701
2			
<i>Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a ich zmien:</i>			
Účtovná jednotka účtuje skladové zásoby spôsobom A.			
3			
<i>Informácie o charaktere a účele transakcií s významným finančným vplyvom na účtovnú jednotku:</i>			
4			
<i>Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov:</i>			
<i>Odpisový plán:</i>			
Majetok, špecifikácia produkcie	Metóda odpisovania	Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch
elektromobily	rovnomerná	0	2
Dopravné prostriedky	rovnomerná	1	4
Stroje	rovnomerná	2	6
montované stavby z kovových konštrukcií, elektrické transformátory, ostatné inžinierske siete, vrátane skladov sena	rovnomerná	3	8
obytné a neobytné stavby, administratívne budovy	rovnomerná	4	12
obytné a neobytné stavby - hospodárske	rovnomerná	5	20

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01	IČO	45273570
	DIČ	2020004701

Informácia o poskytnutých dotáciách na obstaranie majetku:

Ostatné doplňujúce informácie o majetku, pohľadávkach, záväzkoch, výnosoch, nákladoch a ZI
Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM
Stav dlhodobého nehmotného majetku na začiatku a konci účtovného obdobia							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Spôsob a výška poistenia nehmotného majetku

Druh poistenia	DNM	Výška zaplateného poistného

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01						IČO	45273570
						DIČ	2020004701
Tabuľka č. 2							
Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01						IČO	45273570		
						DIČ	2020004701		
<i>Informácie o dlhodobom hmotnom majetku</i>									
Tabuľka č. 1									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stáda a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			21 991,00						
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	21 991,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			16 468,00						
Prírastky			5 523,00						
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	21 991,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	5 523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Spôsob a výška poistenia hmotného majetku</i>									
Druh poistenia			DHM			Výška zaplateného poistného			

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01						IČO	45273570		
						DIČ	2020004701		
Tabuľka č. 2									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stáda a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01						IČO	45273570		
						DIČ	2020004701		
<i>Informácie o dlhodobom finančnom majetku</i>									
Tabuľka č. 1									
Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených ÚJ	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	Ostatné pôžičky	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Bankové úvery - krátkodobé aj dlhodobé k dátumu zostavenie ÚZ</i>									
Špecifikácia položky	Banka	Úrok p. a.	Suma istiny	Stav dlžnej sumy k 31. 12. bežného obdobia					
Súčet krátkodobých a dlhodobých úverov k 31. 12. bežného obdobia							0		

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01						IČO	45273570	
						DIČ	2020004701	
Tabuľka č. 2								
Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených ÚJ	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	Ostatné pôžičky	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01		IČO	45273570
		DIČ	2020004701
<i>Štruktúra pohľadávok podľa doby splatnosti</i>			
Krátkodobé pohľadávky	počet dní	ku koncu bežného účtovného obdobia	ku koncu bezprostredne predchádzajúcemu ÚO
pohľadávky v lehote splatnosti			
pohľadávky po lehote splatnosti	do 30		
pohľadávky po lehote splatnosti	31 - 90		
pohľadávky po lehote splatnosti	91 - 180		
pohľadávky po lehote splatnosti	181 - 365		
pohľadávky po lehote splatnosti	nad 365		
Spolu		0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky	počet rokov	ku koncu bežného účtovného obdobia	ku koncu bezprostredne predchádzajúcemu ÚO
zostatková doba splatnosti	1 až 5		
zostatková doba splatnosti	viac ako 5		
Spolu		0,00	0,00
<i>Štruktúra záväzkov podľa doby splatnosti</i>			
Krátkodobé záväzky	počet dní	ku koncu bežného účtovného obdobia	ku koncu bezprostredne predchádzajúcemu ÚO
záväzky v lehote splatnosti		46,23	235,45
záväzky po lehote splatnosti	do 30		
záväzky po lehote splatnosti	31 - 90		
záväzky po lehote splatnosti	91 - 180		
záväzky po lehote splatnosti	181 - 365		
záväzky po lehote splatnosti	nad 365		
Spolu		46,23	235,45
Dlhodobé záväzky	počet rokov	ku koncu bežného účtovného obdobia	ku koncu bezprostredne predchádzajúcemu ÚO
zostatková doba splatnosti	1 až 5		
zostatková doba splatnosti	viac ako 5		
Spolu		0,00	0,00

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01		IČO	45273570
		DIČ	2020004701
Štruktúra tržieb za vlastné výroby a z predaja služieb (účet 601, 602 a 606)			
Špecifikácia vybraných položiek	kód CPA	EUR	
	—		6 547
—	—		580
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
Spolu			7 126
Aktivácia			
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob			
Štruktúra spotreby materiálu a energie (účet 501, 502 a 503)			
Špecifikácia vybraných položiek	kód CPA	EUR	
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
—	—		
Spolu			0
Štruktúra spotreby služieb (účtovná skupina 51)			
Špecifikácia vybraných položiek	kód CPA	EUR	
—	—		831
—	—		42
—	—		6 102
—	—		92
—	—		50
—	—		5 524
—	—		605
—	—		
—	—		
—	—		
Spolu			13 245
Vybrané ukazovatele zamestnávania a miezd			
Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách			
Počet odpracovaných hodín zamestnancami			
Mzdy a náhrady miezd zamestnancov (EUR)			

názov spoločnosti

Zostavené podľa prílohy č. 1 časť druhá k opatreniu č. MF/23378/2014-74 v znení neskorších predpisov.

Poznámky Úč POD 3-01		IČO	45273570		
		DIČ	2020004701		
Údaje o vlastnom imaní					
Položka	stav ku začiatku bežného účtovného obdobia	prírastky	úbytky	stav ku koncu bežného účtovného obdobia	
základné imanie				18 000,00	
emisné ážio				0,00	
ostatné kapitálové fondy				0,00	
zákonný rezervný fond				0,00	
rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely				0,00	
štatutárne fondy				0,00	
ostatné fondy				0,00	
oceňovacie rozd. z precenenia majetku a záväzkov				0,00	
ocenovacie rozdiely z kapitálových účastí				0,00	
oceň. rozd. z precenenia pri zlúčení, splyn., rozdel.				0,00	
nerozdelený zisk minulých rokov				8 369,94	
neuhradená strata minulých rokov				80 362,22	
výsledok hospodárenia za ÚO po zdanení				-8 463,27	
vlastné imanie	0,00	0,00	0,00	98 268,89	
Čl. IV – Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka					
Po zostavení účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na zmenu údajov vo finančných a účtovných výkazoch.					