

Spoločnosť Head Studio Bitarová, spol. s r.o.

Sídlo: Orлік 508/7, 01004 Žilina
IČO: 54 219 523, DIČ: 21210603132

je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 78514/L.

Dátum založenia: 22.10.2021
Dátum zápisu do OR: 17.11.2021

Predmet činnosti podnikania:
Hlavné činnosti, ktoré boli počas roka prevádzkované:

Výstavba obytných a neobytných budov

-ide o založenie developerskej spoločnosti na výstavu jediného projektu – ulica 6 domov v katastr. Území Bitarová. Bol na tento účel zakúpený pozemok v danej lokalite , a je zapísaný v roku 2022 do katastra nehnuteľností SR

Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien

Majitelia a zároveň konatelia spol. :

Zmena vo vlastníctve podielov:

Ing. Vladimír Gašpierik 25% podiel na ZI Nadobudol späť 25% podiel

Stav k 31.12.2023:

Ing. Vladimír Gašpierik 25% podiel na ZI

Ing. Hlasica Milan 25% podiel na ZI

Ing. Hosnedl Jakub 25% podiel na ZI

Ing. Dominik Kalanka 25% podiel na ZI

Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie :
dňa 28.03.2023.

Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je k 31.12.2023 – 0 zamestnancov.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Spoločnosť pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovala podľa Postupov účtovania PÚ-spôsob B spôsobom bez účtovania zásob.

Spoločnosť zásoby nenakupovala . prípadné zásoby by spoločnosť oceňovala: cenou obstarania +náklady s obstaraním.

Na účte 133 počas roka 2022 obstarávala výstavbu 6 RD od subdodávateľa Head studio s.r.o. formou zálohových platieb na základe Zmluvy v OC bol PS k 1.1.2023 637 809,87 Eur a KS k 31.12.2023 bol 701 837,38 EUR na pozemkoch v katatr.úz. Bitarová. Náklady na výstavbu RD na pozemku realizuje spol HEAD Studio s.r.o. , sídlo Orлік 508/7, 01004 Žilina.

Táto postupne fakturuje zálohové platby na stavebné práce spoločnosti Head studio Bitarová s.r.o. na základe Zmluvy o dielo. Po dohotovení stavebných celkov jednotlivých prác na RD 1-6, ktoré počas roka odovzdá, potom vyfakturuje. Následne sa uskutoční predaj jednotlivých dokončených RD v stave holodom klientovi z Head studio Bitarová s.r.o. V roku 2023 v januári bol RD6 predaný v stave

rozostavenej stavby- stavenisko pred dokončením. Následne bol pomer nákladov zúčtovaný z účtu 133 na účty nákladov.

V roku 2023 konečne dostala spol. povolenie os stavebného úradu na stavbu vodovodu, bez ktorého boli dané objekty nepredajné. A začala spol. dodávateľským spôsobom s výstavbou vodovodu.

S tovarom neobchodovala, len spotrebný materiál kancelárskeho typu. Náklady pri prijíme tovaru do spotreby sa zahŕňali do nákladov predaného tovaru /504/ a materiálu /501/
Pohľadávky oceňuje pri ich vzniku. Náklady na obstaranie sa zúčtovali osobitne na príslušné účty služieb /518/ a percentom režijných nákladov sa premietli do cien výkonov.
Pri oceňovaní CP a podielov bude používať spoločnosť metódu vlastného imania.

Dlhodobý majetok:

PS ku dňu založenia je 0,00 EUR. KS majetku dlhodobého je 0,00 EUR. Spoločnosť počas roka nenakupovala hmotný majetok .

Finančný a nehmotný majetok by obstarala v OC.

Odpisy : účtovné sa rovnajú daňovým

Pohľadávky :

Pohľadávky dlhodobé a aj krátkodobé vznikali iba z obchodného styku a ku koncu účtovného obdobia bol zostatok 0,-€.

Z toho z obchodného styku 0,- €, zaplatené zálohy 0,- €.

Krátkodobý finančný majetok EUR:

Pokladnica a ceniny 5 894,00

Bankové účty 251,92

Spolu 6 145,92

Základné imanie predstavuje vklad spoločníkov.....8 000,- EUR

vstupom nového spoločníka je zmena od 29.4.2022 zo 6000,- na 8000,- splatené

Majetkové cenné papier a vklady:

Spoločnosť nenakupovala majetkové cenné papiere a vklady počas roka. Stav na konci roka nulový.

Výsledok hospodárenia:

Spoločnosť vykázala na konci účtovného obdobia VH 0,00 € . Nakoľko sa spol. bola založená na developerskú činnosť.

Rezervy:

Spoločnosť nevytvorila zákonný rezervný fond z dosiahnutého zisku .

Záväzky:

Záväzky dlhodobé a aj krátkodobé vznikali iba z obchodného styku a ku koncu účtovného obdobia bol zostatok na účte 0,00 Eur.

Na účte 379 krátkodobé pôžičky PS bol 0,00 Eur, zostatok k 31.12.2022 je 699 990,00 Eur. Budú vrátené najneskôr do do predaja všetkých domov.

Pôžička v sume 118000,- je od externej spol. MT Primstav s.r.o.

Ostatné sú od majiteľov spol. v členení:

Ing. Dominik Kalanka 135 000,- Eur
Ing. Jakub Hosnedl 150 500,- Eur
Ing. Milan Hlasica 150 500,- Eur
Ing. Vladimír Gašpírik 145 990,- Eur

Sociálny fond netvorila, lebo nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

Výnosy: spolu 85 026,30 EUR
Z toho:

Náklady: spolu 85 033,00 EUR
Z toho:

Výsledok hospodárenia pred zdanením -6,70 EUR
Daňovo neuznané náklady 0,00 EUR
Základ dane 0,00 EUR
Daň z príjmov 0,00 EUR
Výsledok hospodárenia po zdanení 0,00 EUR