

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2023

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

R B R ing, s.r.o.
Dolné Rudiny 2
010 01 Žilina
Slovenská republika

Spoločnosť R B R ing, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola zapísaná do obchodného registra 6.10. 1993 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 1438/L). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 31 593 313. Daňové registračné číslo spoločnosti je 2020449310.

2. Hlavné činnosti Spoločnosti:

Pozemné a inžinierske stavby
Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
Cestná nákladná doprava

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|---|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 26,8 | 28,5 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 26 | 28 |
| počet vedúcich zamestnancov | 3 | 3 |

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Spoločnosť je k 1. januáru 2023 zatriedená do veľkostnej skupiny veľkých účtovných jednotiek.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku za rok 2022 schválil rozhodnutím jediný spoločník spoločnosti 14. apríla 2023.

7. Informácie o skupine

Spoločnosť nie je materskou spoločnosťou. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidačného poľa inej spoločnosti.

8. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Jediný spoločník vykonávajúci pôsobnosť valného zhromaždenia schválil dňa 30. októbra 2023 spoločnosť MG AUDIT, s.r.o., so sídlom Kamenná 19, 010 79 Žilina, licencia SKAU č. 295 ako audítora riadnej individuálnej účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2023.

9. Štatutárny orgán a spoločníci Spoločnosti

Konateľ a 100% spoločník: Ing. Peter Miho

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhobodeho záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou nákladov súvisiacich s obstaraním nie sú úroky a kurzové rozdiely. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína rovnomerne od mesiaca zaradenia do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa zúčtováva priamo na ťarchu nákladov spoločnosti bežného roka.

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania dlhodobého majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok | Predpokladaná doba používania | Metóda odpisovania |
|---|-------------------------------|--------------------|
| Budovy | 240 mesiacov | lineárna |
| Inžinierske stavby | 240 mesiacov | lineárna |
| Telekomunikačné rozvody | 240 mesiacov | lineárna |
| Montované prístrešky | 48 mesiacov | lineárna |
| Motorové vozidlá | 48 mesiacov | lineárna |
| Stroje pre stavebníctvo, vysokozdvížne vozíky | 72 mesiacov | lineárna |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty. Spoločnosť k 31. decembru 2023 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neidentifikovala zníženie hodnoty dlhodobého majetku a z toho dôvodu netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 1 5 9 3 3 1 3

DIČ 2 0 2 0 4 4 9 3 1 0

c) Zásoby

Spoločnosť počas roku 2023 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zásobách. V položke materiál na sklade vykazuje zostatok pohonných hmôt, ktoré ostali v nádržiach motorových vozidiel k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Sú ocenené obstarávacou cenou.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Spoločnosť posudzuje svoje pohľadávky individuálne a k rizikovým pohľadávkam a pohľadávkam po splatnosti viac ako 360 dní vytvára z dôvodu opatrnosti opravné položky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

f) Časové rozlíšenie

Náklady, príjmy, výdavky a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Kritériom na účtovanie o časovom rozlíšení je skutočnosť, že je známy vecný obsah, suma a je určené obdobie, ktorého sa týkajú.

K dátumu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť posudzuje výšku a odôvodnenosť existencie časového rozlíšenia, pričom náklady týkajúce sa bezprostredne nasledujúceho obdobia vykazujú ako krátkodobé náklady budúcich období a zvyšnú časť ako dlhodobé náklady budúcich období.

g) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť aplikuje nasledujúce predpoklady a postupy pri tvorbe rezerv a vytvára tieto druhy rezerv:

Rezerva na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia sa tvorí na predpokladané náklady v súvislosti s očakávaným čerpaním dovoleniek zamestnancov, na ktoré im vznikol právny nárok do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Náhrada miezd za nevyčerpané dovolenky sa kalkuluje v zmysle platných pracovno – právnych predpisov podľa prímerov pre pracovnoprávne účely, platných ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Poistné sa kalkuluje na úrovni 35,2 % z náhrad miezd za nevyčerpané dovolenky.

Rezerva na nevyfakturované dodávky sa vytvára na plnenia, ktoré Spoločnosť prevzala do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vo výške očakávaných vyúčtovaní dodávateľov.

Rezerva na reklamácie sa vytvára na budúce možné plnenia, ktoré môžu Spoločnosti vyplývať z dôvodu realizácie stavebných zákaziek.

h) Záväzky

Záväzky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Zamestnanecké pôžitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné pôžitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

j) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 1 5 9 3 3 1 3

DIČ 2 0 2 0 4 4 9 3 1 0

k) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnat voči budúcemu základu dane. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane. Konateľ spoločnosti predpokladá dosiahnutie dostatočných základov dane v budúcich obdobiach a preto rozhodol o vykazovaní odloženej daňovej pohľadávky v aktuálnom aj bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období.

l) Nevyfakturované dodávky

Nevyfakturované dodávky sa oceňujú v konkrétnej výške dlhu.

m) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

n) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

o) Výnosy

Spoločnosť v roku 2023 dosahovala výnosy v zmysle predmetu podnikania.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

p) Zákazková výroba

Spoločnosť k 31. decembru 2023 účtovala o zákazkovej výrobe v zmysle § 30 Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a platných usmernení. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby dá spoľahlivo odhadnúť, zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa sčítuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 1 5 9 3 3 1 3

DIČ 2 0 2 0 4 4 9 3 1 0

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť. Spoločnosť k 31. decembru 2023 neočakáva so žiadnej zákazky stratu a preto neúčtovala o rezerve na stratu zo zákazkovej výroby.

Spájanie zmlúv. Ako jedna zákazková výroba sa účtuje skupina zmlúv s jedným objednávateľom alebo s niekoľkými objednávateľmi, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- skupina zmlúv a ich podmienky sa dohadujú ako celok,
- skupina zmlúv vzájomne úzko súvisí tak, že sú súčasťou jedného projektu a majú spoločnú maržu,
- zmluvy sa vykonávajú súbežne alebo na seba postupne nadväzujú.

Delenie zmlúv. Ak sa v jednej zmluve dohodlo zhotovenie viacerých majetkov, účtuje sa o zhotovení jednotlivého majetku tvoriaceho predmet zmluvy ako o samostatnej zákazkovej výrobe, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- pre jednotlivý majetok sa predložili samostatné ponuky,
- jednotlivý majetok bol predmetom samostatného rokovania a zhotoviteľ a objednávateľ mali možnosť prijať alebo odmietnuť tú časť zmluvy, ktorá sa vzťahuje na jednotlivý majetok,
- ku jednotlivému majetku možno identifikovať zmluvné náklady a zmluvné výnosy.

r) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2023 a ani v bezprostredne predchádzajúcom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 1 5 9 3 3 1 3

DIČ 2 0 2 0 4 4 9 3 1 0

III. INFORMÁCIE KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie 2023

| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Stavby | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | Spolu |
|------------------------------------|---------|-----------|---|---|--|--|--|---|-----------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 168 000 | 1 279 249 | 1 177 418 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 624 667 |
| Prírastky | 0 | 0 | 64 689 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 64 689 |
| Úbytky | 0 | 0 | 25 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 182 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 168 000 | 1 279 249 | 1 216 925 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 664 174 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 194 828 | 1 073 574 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 268 402 |
| Prírastky | 0 | 64 942 | 76 394 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 141 336 |
| Úbytky | 0 | 0 | 25 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 182 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 259 770 | 1 124 786 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 384 556 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 168 000 | 1 084 421 | 103 844 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 356 265 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 168 000 | 1 019 479 | 92 139 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 279 618 |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku - bezprostredne predchádzajúce obdobie 2022

| Dlhodobý hmotný majetok | Pozemky | Stavby | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný dlhodobý hmotný majetok | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok | Spolu |
|------------------------------------|---------|-----------|---|---|--|--|--|---|-----------|
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 168 000 | 1 279 250 | 1 151 062 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 598 312 |
| Prírastky | 0 | 0 | 32 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 000 |
| Úbytky | 0 | 0 | 5 644 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 644 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 168 000 | 1 279 250 | 1 177 418 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 624 668 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 129 885 | 1 005 920 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 135 806 |
| Prírastky | 0 | 64 943 | 73 298 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 138 240 |
| Úbytky | 0 | 0 | 5 644 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 644 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 194 828 | 1 073 574 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 268 402 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 168 000 | 1 149 364 | 145 142 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 462 506 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 168 000 | 1 084 422 | 103 844 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 356 266 |

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 1 5 9 3 3 1 3

DIČ 2 0 2 0 4 4 9 3 1 0

Dlhodobý hmotný majetok je predmetom záložného práva z dôvodu poskytnutia bankových úverov uvedených v bode 11 týchto poznámok. Spoločnosť má k 31. decembru 2023 založené pozemky v obstarávacej hodnote 168 000 EUR a budovy v účtovnej zostatkovej hodnote 1 019 479 EUR.

Z dlhodobého hmotného majetku sú poistené dopravné prostriedky pre prípad škôd spôsobených krádežou, haváriou a živelnou pohromou a tiež pre prípad zodpovednosti za spôsobenú škodu voči tretím osobám.

Spoločnosť má uzavreté poistenie nehnuteľného majetku na živelné udalosti v poistnej sume 2 207 790 EUR, poistenie vandalizmu a skla na poistnú sumu 2 000 EUR a poistenie strojov a elektronických zariadení v poistnej sume 50 000 EUR. Poistenie zodpovednosti za škodu vyplývajúce z prevádzky nehnuteľného majetku je uzavreté na poistnú sumu 100 000 EUR.

Spoločnosť má uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu z titulu podnikateľskej činnosti na poistnú sumu 1 000 000 EUR.

2. Informácie o zákazkovej výrobe

Všeobecné údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe v zmysle opatrenia MF SR č. MF/25822/2010-74. Čistú hodnotu zákazky vykazuje vo forme pohľadávok alebo záväzkov nekompenzovane na účte 316 Čistá hodnota zákazky. Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve alebo objednávke a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Celková hodnota zmluvných výnosov zo zákazkovej výroby vykázaných v roku 2023 predstavuje 11 606 328 EUR. Pohľadávky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 27 906 EUR sú vykázané na riadku 58 a záväzky z čistej hodnoty zákaziek v celkovej sume 46 000 EUR sú vykázané na riadku 127 súvahy zostavenej k 31. 12. 2023.

Informácie o zákazkovej výrobe neukončenej ku dňu zostavenia účtovnej závierky:

| Hodnota zákazkovej výroby | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|---|---|
| Celková suma vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu | 8 652 378 |
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe | 9 999 774 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – pohľadávka | 27 906 |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia – záväzok | 46 000 |
| Rezerva na očakávanú stratu zo zákazkovej výroby - záväzok | 0 |
| Suma prijatých preddavkov | 0 |
| Suma zadržanej platby | 0 |

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k rizikovým pohľadávkam v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Opravné položky k pohľadávkam | Bežné účtovné obdobie (rok 2023) | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------------|
| | Stav opravnej položky k 31.12.2022 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2023 |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným UJ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 50 569 | 0 | 0 | 50 177 | 392 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným UJ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky spolu | 50 569 | 0 | 0 | 50 177 | 392 |

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)

| Opravné položky k pohľadávkam | Stav opravnej položky k 31.12.2021 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2022 |
|--|------------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným UJ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 90 731 | 0 | 40 000 | 162 | 50 569 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným UJ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky spolu | 90 731 | 0 | 40 000 | 162 | 50 569 |

Veková štruktúra pohľadávok za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2023 | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku - zádržné | 782 397 | 0 | 782 397 |
| Odložená daňová pohľadávka | 42 865 | 0 | 42 865 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 825 262 | 0 | 825 262 |

Krátkodobé pohľadávky

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 2 184 952 | 150 870 | 2 335 822 |
| Čistá hodnota zákazky | 27 906 | 0 | 27 906 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 73 148 | 0 | 73 148 |
| Iné pohľadávky | 14 100 | 0 | 14 100 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 2 300 106 | 150 870 | 2 450 976 |

Pohľadávky k 31.12.2022

| | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku - zádržné | 491 245 | 0 | 491 245 |
| Odložená daňová pohľadávka | 55 667 | 0 | 55 667 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 546 912 | 0 | 546 912 |

Krátkodobé pohľadávky

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 1 382 845 | 132 410 | 1 515 255 |
| Čistá hodnota zákazky | 101 588 | 0 | 101 588 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 136 416 | 0 | 136 416 |
| Iné pohľadávky | 10 600 | 0 | 10 600 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 1 631 449 | 132 410 | 1 763 859 |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|------------------|------------------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 30 dní | 150 870 | 132 410 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 2 300 106 | 1 631 449 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 2 450 976 | 1 763 859 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 825 262 | 546 912 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 825 262 | 546 912 |

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 3 1 5 9 3 3 1 3

DIČ 2 0 2 0 4 4 9 3 1 0

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Opis predmetu záložného práva k 31.12.2023 | Hodnota predmetu | Hodnota pohľadávky |
|--|------------------|--------------------|
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0 | 0 |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | x | 0 |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x | 0 |

Závazky z úverov a bankových záruk bližšie popísané v bode 11 sú zabezpečené záložným právom ku všetkým existujúcim a budúcim pohľadávkam spoločnosti bez reálnej blokácie.

4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| Názov položky | 31. 12. 2023 | 31. 12. 2022 |
|--------------------------|----------------|------------------|
| Pokladnica, ceniny | 8 481 | 6 046 |
| Bežné bankové účty | 466 259 | 1 656 653 |
| Bankové účty termínované | 500 000 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 974 740 | 1 662 699 |

Spoločnosť má obmedzené právo nakladať s finančnou hotovosťou vinkulovanou na bankovom účte v sume 212 747 EUR z dôvodu cash depozitu za poskytnuté bankové záruky popísané v časti bankových úverov v bode 11 týchto poznámok.

5. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

| Názov položky | 31. 12. 2023 | 31. 12. 2022 |
|--|---------------|---------------|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Poistné | 0 | 0 |
| Ostatné | 0 | 0 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 16 018 | 17 273 |
| Poistné | 15 577 | 16 881 |
| Ostatné | 441 | 392 |
| Prijmy budúcich období dlhodobé | 0 | 0 |
| Prijmy budúcich období krátkodobé | 968 | 0 |
| Spolu | 16 986 | 17 273 |

| Názov položky | 31. 12. 2023 | 31. 12. 2022 |
|--|--------------|--------------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 14 | 202 |
| nevyfakturované bankové úroky | 14 | 202 |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Spolu | 14 | 202 |

6. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti IX. týchto poznámok.

7. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie (rok 2023) | | | | Stav |
|---|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| | Stav k 31. 12. 2022 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | k 31. 12. 2023 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 56 165 | 68 400 | 37 102 | 19 063 | 68 400 |
| Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody | 26 165 | 34 400 | 26 165 | 0 | 34 400 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 26 165 | 34 400 | 26 165 | 0 | 34 400 |
| Rezervy na reklamácie stavieb | 25 000 | 29 000 | 5 937 | 19 063 | 29 000 |
| Rezerva na audit | 5 000 | 5 000 | 5 000 | 0 | 5 000 |
| Ostatné krátkodobé rezervy spolu | 30 000 | 34 000 | 10 937 | 19 063 | 34 000 |

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022) | | | | Stav |
|---|---|---------------|---------------|---------------|----------------|
| | Stav k 31. 12. 2021 | Tvorba | Použitie | Zrušenie | k 31. 12. 2022 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 70 654 | 56 165 | 41 406 | 29 248 | 56 165 |
| Nevyčerpané dovolenky a zákonné sociálne odvody | 35 254 | 26 165 | 35 254 | 0 | 26 165 |
| Zákonné rezervy krátkodobé spolu | 35 254 | 26 165 | 35 254 | 0 | 26 165 |
| Rezervy na reklamácie stavieb | 31 000 | 25 000 | 1 752 | 29 248 | 25 000 |
| Rezerva na audit | 4 400 | 5 000 | 4 400 | 0 | 5 000 |
| Ostatné krátkodobé rezervy spolu | 35 400 | 30 000 | 6 152 | 29 248 | 30 000 |

8. Záväzky

Štruktúra záväzkov okrem bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31. 12. 2023 | 31. 12. 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Záväzky po lehote splatnosti | 460 729 | 176 973 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 893 556 | 1 407 202 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 1 354 285 | 1 584 175 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 152 776 | 105 632 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 152 776 | 105 632 |

Bližší rozpis dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako jeden rok je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---|----------------|----------------|
| Dlhodobé záväzky z obchodného styku zádržné | 115 080 | 102 613 |
| Záväzky zo sociálneho fondu | 2 827 | 3 019 |
| Dlhodobé záväzky finančný leasing | 34 869 | 0 |
| Dlhodobé záväzky | 152 776 | 105 632 |

9. Odložený daňový záväzok / pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v časti IV. bod 6 týchto poznámok.

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|--------------|--------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 3 019 | 2 569 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 2 683 | 2 743 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | 0 | 0 |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | 0 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 2 683 | 2 743 |
| Čerpanie sociálneho fondu | 2 875 | 2 293 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 2 827 | 3 019 |

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

11. Bankové úvery a pôžičky

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | Mena | Úrok p.a. | v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2023 | Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2022 |
|---|------|------------------------|-----|------------------|--|--|
| Účelový úver na kúpu nehnuteľnosti | EUR | 1M EURIBOR + 2,2% p.a. | | 20.11.2026 | 0 | 6 835 |
| Dlhodobé úvery spolu | | | | | 0 | 6 835 |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | | |
| Účelový úver - splátky nasledujúceho roku | EUR | 1M EURIBOR + 2,2% p.a. | | 20.11.2026 | 6 835 | 146 340 |
| Krátkodobé úvery spolu | | | | | 6 835 | 146 340 |
| Spolu | | | | | 6 835 | 153 175 |

Záložné práva ku krátkodobým bankovým úverom:

Závazok z úveru je zabezpečený záložným právom na vlastné nehnuteľnosti, na pohľadávky spoločnosti a dohodami o ručení rezidentov fyzických osôb. Spoločnosť má k 31. decembru 2023 založené pozemky v obstarávacej cene 168 000 EUR a stavby v účtovnej zostatkovej cene 1 019 479 EUR.

Spoločnosť má schválený kontokorentný úver do úverového limitu 300 000 EUR na krátkodobé preklopenie časového nesúladu peňažných tokov, ktorý je ručený vkladom – záložným právom k pohľadávke z účtu bez reálnej blokácie, všetkými existujúcimi a budúcimi pohľadávkami z obchodného styku a ručením rezidenta fyzickej osoby. Spoločnosť k 31. decembru 2023 a ani k bezprostredne predchádzajúcemu obdobiu nevykazuje zostatok tohto kontokorentného úveru.

Financujúca banka vystavila za Spoločnosť bankové záruky v prospech tretích strán k 31. decembru 2023 v celkovej hodnote 1 063 735 EUR. Celkový záväzkový limit na bankové záruky za zádržné je 2 000 000 EUR. Záväzkový limit je zabezpečený záložným právom na vlastné nehnuteľnosti, na pohľadávky spoločnosti a dohodami o ručení rezidentov fyzických osôb. Spoločnosť má k 31. decembru 2023 založené pozemky v obstarávacej cene 168 000 EUR a stavby v účtovnej zostatkovej cene 1 019 479 EUR.

12. Finančný leasing

Informácie o finančnom leasingu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 31. 12. 2023 | | | 31. 12. 2022 | | |
|-------------------------|-------------------------|--|--------------------|-------------------------|--|--------------------|
| | do jedného roka vrátane | Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| Istina finančný leasing | 12 021 | 34 869 | 0 | 44 472 | 0 | 0 |
| Finančný náklad | x | x | 0 | x | x | 0 |
| Spolu | 12 021 | 34 869 | 0 | 44 472 | 0 | 0 |

IV. INFORMÁCIE KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť odbytu | Tržby za služby | | Tržby stavebná činnosť | | Spolu | |
|---------------------|-----------------|---------------|------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Slovenská republika | 101 473 | 98 995 | 11 606 328 | 9 881 431 | 11 707 801 | 9 980 426 |
| Zahraničie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Spolu | 101 473 | 98 995 | 11 606 328 | 9 881 431 | 11 707 801 | 9 980 426 |

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú mimoriadny rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|--|---------------|--------------|
| Významné položky pri aktivácii nákladov | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 31 426 | 1 637 |
| Dotácie | 13 387 | 1 631 |
| Ostatné | 18 039 | 6 |
| Finančné výnosy, z toho: | 10 118 | 593 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | <i>1</i> | <i>0</i> |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 0 | 0 |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i> | <i>10 117</i> | <i>593</i> |
| Výnosové úroky | 10 117 | 593 |

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|--------------------------|-------------------|------------------|
| Tržby z predaja služieb | 11 707 801 | 9 980 426 |
| Tržby z predaja tovaru | 0 | 0 |
| Čistý obrat spolu | 11 707 801 | 9 980 426 |

4. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Náklady na poskytnuté služby, z toho: | 6 926 177 | 5 165 227 |
| <i>Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i> | <i>5 000</i> | <i>5 000</i> |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky | 5 000 | 5 000 |
| | | |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho: | 6 921 177 | 5 160 227 |
| Náklady na opravy a údržbu | 84 145 | 71 961 |
| Náklady na reprezentáciu | 4 103 | 5 892 |
| Subdodávky - stavebné práce | 5 898 519 | 4 025 058 |
| Subdodávky - dopravné služby | 292 227 | 388 519 |
| Subdodávky - nájomné | 291 626 | 408 377 |
| Ostatné | 350 557 | 260 420 |
| | | |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 41 749 | 35 432 |
| Pokuty a penále | 343 | 10 |
| Náklady na poistenie | 30 350 | 34 554 |
| Dary | 0 | 5 000 |
| Tvorba/rozpustenie rezerv na reklamácie | 9 937 | -4 248 |
| Ostatné | 1 119 | 116 |
| | | |
| Finančné náklady, z toho: | 24 112 | 28 802 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 0 | 0 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | <i>24 112</i> | <i>28 802</i> |
| Nákladové úroky bankové úvery | 4 891 | 8 816 |
| Nákladové úroky leasing | 1 311 | 1 498 |
| Poplatky banke | 17 910 | 18 488 |

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Osobné náklady, z toho: | 724 294 | 717 260 |
| Mzdy | 514 279 | 513 370 |
| Príjmy spoločníkov | 0 | 0 |
| Sociálne a zdravotné poistenie | 179 830 | 179 387 |
| Zákonné sociálne náklady | 24 650 | 24 503 |
| Ostatné sociálne náklady | 5 535 | 0 |

6. Dane

Spoločnosť k 31. decembru 2023 zaúčtovala odloženú daňovú pohľadávku. Informácie o výpočte odloženej dane:

| Názov položky | Stav k 31.12.2022 | Zaúčtovaná do vlastného imania | Zaúčtované do výkazu ziskov a strát | Stav k 31.12.2023 |
|---|----------------------|---|--|----------------------|
| Dlhodobý majetok | 96 024 | 0 | 32 008 | 128 032 |
| Zásoby | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky | 50 569 | 0 | -50 177 | 392 |
| Rezervy | 30 000 | 0 | 4 000 | 34 000 |
| Záväzky | 61 557 | 0 | -22 738 | 38 819 |
| Ostatné - neuhradené náklady | 26 930 | 0 | -24 052 | 2 878 |
| Daňová strata umoriteľná | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Celkom | 265 080 | 0 | -60 959 | 204 121 |
| Sadzba dane z príjmov (v %) * | 21% | 21% | 21% | 21% |
| Odložená daňová pohľadávka vypočítaná | 55 667 | 0 | -12 801 | 42 865 |
| Uplatnená daňová pohľadávka zaúčtovaná | 55 667 | 0 | -12 801 | 42 865 |

Odložený daňový záväzok 0 0 0 0

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky | 2023 | | | 2022 | | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 847 941 | | 100,00 % | 735 424 | | 100,00 % |
| teoretická daň | | 178 068 | 21,00 % | | 154 439 | 21,00 % |
| Daňovo neuznané náklady | 10 790 | 2 265 | 0,27 % | 11 132 | 2 338 | 0,32 % |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | 0,00 % | 0 | 0 | 0,00 % |
| Iné – rozdiel v zrážkovej dani z úrokov | 0 | -382 | -0,05 % | 0 | 0 | 0,00 % |
| Spolu | 858 731 | 179 951 | 21,22 % | 746 556 | 156 777 | 21,32 % |
| Zmena sadzby dane | | 0 | 0,00 % | | 0 | 0,00 % |
| Celková vykázaná daň | | 179 951 | 21,22 % | | 156 777 | 21,32 % |
| Splatná daň z príjmov | | 167 150 | 19,71 % | | 158 802 | 21,59 % |
| Odložená daň z príjmov | | 12 801 | 1,51 % | | -2 025 | -0,28 % |
| Celková vykázaná daň z príjmov | | 179 951 | 21,22 % | | 156 777 | 21,32 % |

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Spoločnosť nemá informácie o iných aktívach a iných pasívach, ktoré nie sú vykázané vo finančných výkazoch zostavených k 31.12.2023.

2. Podmienení majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá vedomosť o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2023 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2023.

VII. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**1. Spoločnosť nemá okrem jediného spoločníka spriaznené osoby.****2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu**

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov | |
|---------------------|--|------|
| | 2023 | 2022 |
| Peňažné príjmy | 0 | 0 |
| Nepeňažné príjmy | 0 | 0 |
| Poskytnuté úvery | 0 | 0 |
| Poskytnuté záruky | 0 | 0 |

Konateľovi neboli v bežnom ani v predchádzajúcom účtovnom období poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

1. **Prehľad o pohybe vlastného imania** v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| | Základné imanie | Rezervný fond | Nerozdelený zisk minulých rokov | Výsledok hospodárenia | Spolu |
|--------------------------------|-----------------|---------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|
| 1. januára 2022 | 199 200 | 19 920 | 1 881 605 | 819 618 | 2 920 343 |
| Presun | | | 819 618 | -819 618 | 0 |
| Výplata dividend | | | -100 000 | | -100 000 |
| Zisk za účtovné obdobie | | | | 578 647 | 578 647 |
| 31. decembra 2022 | 199 200 | 19 920 | 2 601 223 | 578 647 | 3 398 990 |
| Presun | | | 578 647 | -578 647 | 0 |
| Výplata dividend | | | -100 000 | | -100 000 |
| Zisk za účtovné obdobie | | | | 667 990 | 667 990 |
| 31. decembra 2023 | 199 200 | 19 920 | 3 079 870 | 667 990 | 3 966 980 |

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2022

Účtovný zisk za rok 2022 v sume 578 647 EUR bol rozhodnutím jediného spoločníka prevedený do nerozdelených ziskov minulých období. Jediný spoločník rozhodnutím vykonávajúcim pôsobnosť valného zhromaždenia rozhodol o vyplatení dividend zo starých ziskov v sume 100 000 EUR.

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2023

Konateľ navrhne prevod dosiahnutého zisku za rok 2023 do nerozdelených ziskov minulých období.

4. Informácie ku kapitálovému fondu z príspevkov

Spoločnosť k 31. decembru 2023 a ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2023

Prehľad peňažných tokov zostavený nepriamou metódou vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti.

| Názov položky | 2023 | 2022 |
|--|----------------|------------------|
| Finančné účty vykázané v súvahe | 974 740 | 1 662 699 |
| Kontokorentný účet | 0 | 0 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty vo výkaze peňažných tokov | 974 740 | 1 662 699 |

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad peňažných tokov

| | 2023 | 2022 |
|---|-----------------|------------------|
| | v EUR | v EUR |
| Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek) | 847 941 | 735 424 |
| Úpravy o nepeňažné operácie: | | |
| Odpisy dlhodobého majetku | 141 337 | 138 240 |
| Odpis zásob | 0 | 0 |
| Odpis/postúpenie pohľadávky | 0 | 0 |
| Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku | 0 | 0 |
| Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam | -50 177 | -40 162 |
| Zmena stavu opravnej položky k zásobám | 0 | 0 |
| Zmena stavu rezerv | 12 235 | -14 489 |
| Úrokové náklady (netto) | -3 915 | 9 721 |
| Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku | -9 583 | -1 840 |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku | 0 | 0 |
| Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií | 0 | 0 |
| Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu | 937 838 | 826 894 |
| Zmena pracovného kapitálu: | | |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia | -1 028 537 | 783 020 |
| Úbytok (prírastok) zásob | -201 | -529 |
| (Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia | -200 948 | -112 028 |
| Iné | 0 | 0 |
| Prevádzkové peňažné toky | -291 848 | 1 497 357 |
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | -291 848 | 1 497 357 |
| Prevádzkové peňažné toky | -291 848 | 1 497 357 |
| Zaplatené úroky | -6 188 | -10 314 |
| Prijaté úroky | 9 149 | 593 |
| Zaplatená daň z príjmov | -115 626 | -269 376 |
| Vyplatené dividendy a tantiémy | -82 000 | -100 000 |
| Príjmy z mimoriadnych položiek | 0 | 0 |
| Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti | -486 513 | 1 118 260 |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | | |
| Nákup dlhodobého majetku | -64 689 | -32 000 |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku | 9 583 | 1 840 |
| Obstaranie finančných investícií | 0 | 0 |
| Poskytnuté dlhodobé pôžičky | 0 | 0 |
| Prijaté dividendy | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z investičnej činnosti | -55 106 | -30 160 |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | | |
| Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov | 0 | 0 |
| Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk | -146 340 | -296 340 |
| Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine | 0 | 0 |
| Splátky dlhodobých záväzkov | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z finančnej činnosti | -146 340 | -296 340 |
| Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom | 0 | 0 |
| Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | -687 959 | 791 760 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka | 1 662 699 | 870 939 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka | 974 740 | 1 662 699 |