

Poznámky Uč POD 3-01 IČO 5 1 8 5 7 9 9 5 DIČ 2 1 2 0 8 1 5 1 5 8

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2023

### A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:

**Living Park Svät, s.r.o.**  
Bytčianska 123H  
010 03 Žilina

Spoločnosť **Living Park Svät, s.r.o.** bola do obchodného registra zapísaná 02.08.2018 (Obchodný register Okresného súdu Žilina Oddiel Sro , vložka 70581/L).

#### 2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- výkon činnosti vedenie uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha presahuje 300 m<sup>2</sup> a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti ( realitná činnosť)
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi(maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti( veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

#### 3. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### 4. Priemerný počet zamestnancov

|                              | 2022 | 2023 |
|------------------------------|------|------|
| Priemerný počet zamestnancov | -    | -    |
| Z toho vedúcich              | -    | -    |

#### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Poznámky Uč POD 3-01 IČO 5 1 8 5 7 9 9 5 DIČ 2 1 2 0 8 1 5 1 5 8

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Za predchádzajúce obdobie bola schválená účtovná závierka dňa 07.06.2023

**B. ORGÁNY SPOLOČNOSTI**

**Štatutárny orgán :**

| Meno :            | Funkcia : |
|-------------------|-----------|
| Ing. Ivan Labuda  | konateľ   |
| Ing. Jozef Štofik | konateľ   |

**Spoločníci :**

| Meno :           | výška podielu v % : |
|------------------|---------------------|
| Ing. Ivan Labuda | 50                  |
| 3T, s.r.o.       | 50                  |

**C. KONSOLIDOVANÝ CELOK**

Spoločnosť nepodlieha konsolidácii.

**D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY**

**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

**b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť nevytvára dlhodobý majetok vlastnou činnosťou, nenadobudla dlhodobý majetok bezodplatne a neviduje náklady na výskum a vývoj.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2400 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neviduje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je do 1700 € sa účtuje na ťarchu nákladov, evidencia sa v tomto prípade nevedie.

|                      |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Uč POD 3-01 | IČO | 5 | 1 | 8 | 5 | 7 | 9 | 9 | 5 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 8 | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba v %   |
|--------------------------------|--|--------------------|-----------------------------|
| Stavby, technické zhodnotenie  | 20 ; 40                                | Rovnomerná         | <b>1/20; 1/40</b>           |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4;6; 8;12                              | Rovnomerná         | <b>1/4; 1/6; 1/8 ; 1/12</b> |
| Dopravné prostriedky           | 2;4                                    | Rovnomerná         | <b>1/2;1/4</b>              |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok |  |                    |                             |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá by bola zistená pri inventarizácii a bola by výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, by bola vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

#### e) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neeviduje cenné papiere a podiely.

#### d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B tak, ako to definujú postupy účtovania.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a prípadne aj časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Ak obstarávací cena alebo vlastné náklady zásob sú vyššie ako ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť účtuje o zásobách vlastnej výroby podľa § 30d postupov účtovania pre podnikateľov.

#### e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy percenta dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako:

- pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu,
- posúdenie, zhodnotenie vykonanej práce, napr. odpracované hodiny, počet ukončených operácií,
- dokončenie niektorých častí zákazky, napr. dokončenie poschodia domu k celkovému počtu poschodí domu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

#### f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevyhľaditeľnosti pohľadávok.

|                      |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Uč POD 3-01 | IČO | 5 | 1 | 8 | 5 | 7 | 9 | 9 | 5 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 8 | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, spoločnosť eviduje ostatné pohľadávky z obchodného styku.

**g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, spoločnosť eviduje rezervy

**h) Odložená daň z príjmu**

V sledovanom období Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženej dani (viď časť F. 4. Odložený daňový záväzok).

**i) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný leasing**

Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku (so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu) v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, si Spoločnosť neprenajímala žiadny majetok formou finančného leasingu.

**Operatívny leasing**

Majetok prenajatý formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania zmluvy na základe prijatých faktúr.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, si Spoločnosť neprenajímala majetok formou operatívneho leasingu .

**j) Deriváty**

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, Spoločnosť neeviduje žiadne deriváty.

**k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, Spoločnosť neeviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**l) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným kurzom vyhláseným ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (splnenia dodávky) a v účtovnej zvierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**m) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Poznámky Uč POD 3-01 IČO 5 1 8 5 7 9 9 5 DIČ 2 1 2 0 8 1 5 1 5 8

## E. AKTÍVA

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

K 31. 12. 2023 nebolo na dlhodobý hmotný majetok zriadené záložné právo v prospech veriteľa banky. Spoločnosť neviduje a neužíva nehnuteľný majetok, pri ktorom zatiaľ nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neviduje náklady na výskum a vývoj.

### 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neviduje dlhodobý finančný majetok.

### 3. Zásoby

Spoločnosť v sledovanom období nevytvorila opravnú položku k zásobám. Na zásoby je zriadené záložné právo v prospech banky.

#### Zákazková výroba

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spoločnosť nevykonávala zákazkovú výrobu.

### 4. Pohľadávky

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť nevytvorila opravnú položku k pohľadávkam.

**Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):**

| Druh pohľadávky                 | 2022          | 2023          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Pohľadávky do lehoty splatnosti | 821493        | 301605        |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 120000        |               |
| Opravná položka                 |               |               |
| <b>Spolu</b>                    | <b>941493</b> | <b>301605</b> |

### 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

### 6. Krátkodobý finančný majetok

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neviduje žiadne cenné papiere.

|                      |            |   |   |   |   |   |   |   |   |            |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Uč POD 3-01 | <b>IČO</b> | 5 | 1 | 8 | 5 | 7 | 9 | 9 | 5 | <b>DIČ</b> | 2 | 1 | 2 | 0 | 8 | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 |
|----------------------|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|                          | K 31.12. 2022 | k 31.12. 2023 |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Náklady budúcich období: |               |               |
| - ....výstava.....       |               |               |
| -.....ostatné.....       | 59            | 320           |
| Príjmy budúcich období:  |               |               |
| -                        | 8493          |               |
|                          |               |               |
| <b>Spolu</b>             | <b>8552</b>   | <b>320</b>    |

|                      |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Uč POD 3-01 | IČO | 5 | 1 | 8 | 5 | 7 | 9 | 9 | 5 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 8 | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## F. PASÍVA

### 1. Vlastné imanie

|  | Stav<br>k 31.12.<br>2022 | Rozdelenie<br>HV roku<br>2022 | Oceňovacie<br>rozdiely | Ostatné | Stav k<br>31.12.<br>2023 |
|--|--------------------------|-------------------------------|------------------------|---------|--------------------------|
| Základné imanie  |                          |                               |                        |         |                          |
| Základné imanie  | 5000                     |                               |                        |         | 5000                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                          |                               |                        |         |                          |
| Zmena základného imania  |                          |                               |                        |         |                          |
| Kapitálové fondy   |                          |                               |                        |         |                          |
| Emisné ážio  |                          |                               |                        |         |                          |
| Ostatné kapitálové fondy   | 905780                   |                               |                        |         | 905780                   |
| Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov                       |                          |                               |                        |         |                          |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                          |                               |                        |         |                          |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         |                          |                               |                        |         |                          |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splynutí, zlúčení a rozdelení |                          |                               |                        |         |                          |
| Fondy zo zisku   |                          |                               |                        |         |                          |
| Zákonný rezervný fond  |                          |                               |                        |         |                          |
| Nedeliteľný fond   |                          |                               |                        |         |                          |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                          |                               |                        |         |                          |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov                               | -26819                   |                               |                        |         | -22919                   |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    |                          |                               |                        |         |                          |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -26819                   | 3902                          |                        |         | -22919                   |
| Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie                     | 3902                     |                               |                        |         | 104795                   |
| <b>Spolu vlastné imanie</b>  | <b>887863</b>            |                               |                        |         | <b>992956</b>            |

V sledovanom období spoločnosť vykázala zisk. Výsledok hospodárenia za predchádzajúce zdaňovacie obdobie zisk bol použitý na neuhradenú stratu minulých rokov.

|                      |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Uč POD 3-01 | IČO | 5 | 1 | 8 | 5 | 7 | 9 | 9 | 5 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 8 | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## 2. Rezervy

Prehľad rezerv je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|  | Stav<br>k 31.12.<br>2022 | Tvorba      | Použitie /<br>Zrušenie | Stav<br>k 31.12.<br>2023 |
|--|--------------------------|-------------|------------------------|--------------------------|
| <b>Zákonné rezervy</b>   |                          |             |                        |                          |
| <b>Dlhodobé rezervy</b>  |                          |             |                        |                          |
| Odstránenie znečistenia životného prostredia                   |                          |             |                        |                          |
| Odstránenie odpadov a obalov                                   |                          |             |                        |                          |
| <b>Dlhodobé rezervy spolu</b>                                  |                          |             |                        |                          |
| <b>Krátkodobé rezervy</b>                                      |                          |             |                        |                          |
| Záručné opravy   |                          |             |                        |                          |
| Mzdy za nevyčerpanú dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia |                          |             |                        |                          |
| Rabat odberateľom  |                          |             |                        |                          |
| Odmeny pracovníkom   |                          |             |                        |                          |
| Odchodné do dôchodku a životné či pracovné jubileá             |                          |             |                        |                          |
| Odstupné pracovníkom   |                          |             |                        |                          |
| Pokuty a penále  |                          |             |                        |                          |
| Iné  | 750                      | 1500        | 750                    | 1500                     |
| <b>Krátkodobé rezervy spolu</b>                                | <b>750</b>               | <b>1500</b> | <b>750</b>             | <b>1500</b>              |
| <b>Rezervy spolu</b>   | <b>750</b>               | <b>1500</b> | <b>750</b>             | <b>1500</b>              |

*Predpokladaný rok použitia rezerv je rok 2024*

## 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|  | K 31.12. 2022  | k 31.12. 2023  |
|--|----------------|----------------|
| Závazky do lehoty splatnosti                               | 2254487        | 1225296        |
| Závazky po lehote splatnosti                               |                |                |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                            | <b>2254487</b> | <b>1225296</b> |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       | 2504879        | 2313674        |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov |                |                |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                              | <b>2504879</b> | <b>2313674</b> |

*Závazky nie sú kryté záložným právom.*

## 4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 § 19 ods. 1 a Postupov účtovania § 10 ods. 5 neúčtuje o odloženej dani.

Poznámky Uč POD 3-01 IČO 5 1 8 5 7 9 9 5 DIČ 2 1 2 0 8 1 5 1 5 8

**5. Sociálny fond**

Spoločnosť v sledovanom období netvorila sociálny fond .

**6. Bankové úvery**

Spoločnosť v sledovanom období čerpala úvery.

**7. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť eviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky výdavky budúcich období v celých euro

|                         | 2022 | 2023         |
|-------------------------|------|--------------|
| Výdavky budúcich období |      | 10779        |
| Spolu                   |      | <b>10779</b> |

**8. Závazky z derivátových obchodov**

Spoločnosť neeviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky záväzky z derivátových obchodov.

**9. Závazky z finančného prenájmu**

Spoločnosť neeviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky záväzky z finančného prenájmu.

**G. VÝNOSY**

**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Prehľad tržieb za poskytnuté služby, tovar a vlastné výrobky (v celých euro) :

|                          | 2022         | 2023           |
|--------------------------|--------------|----------------|
| tržby z predaja služieb  | 71478        | 13637          |
| tržby z predaja tovaru   |              | 74984          |
| tržby za vlastné výrobky |              | 4094284        |
| <b>Spolu</b>             | <b>71478</b> | <b>4182905</b> |

|                      |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Uč POD 3-01 | IČO | 5 | 1 | 8 | 5 | 7 | 9 | 9 | 5 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 8 | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

### Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje *zníženie o 562339 celých euro*. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje *zníženie o 562339 celých euro*, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|   | Stav k         |                | Zmena stavu    |                |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   | 31.12. 2022    | 31.12. 2023    | 2022           | 2023           |
| Nedokončená výroba a rozpracovaná výroba    | 4091310        | 3458772        | 4091310        | 3458772        |
| Hotové výrobky                              |                | 70199          |                | 70199          |
| <b>Spolu</b>                                | <b>4091310</b> | <b>3528971</b> | 4091310        | <b>3528971</b> |
|   |                |                |                |                |
|   |                |                |                |                |
|   |                |                |                |                |
|   |                |                |                |                |
| <b>Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát</b> |                |                | <b>1442394</b> | <b>-562339</b> |

### 2. Aktivácia

Spoločnosť v sledovanom období neaktivovala dlhodobý majetok.

### 3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

|                | 2022 | 2023         |
|----------------|------|--------------|
| Ostatné výnosy |      | 10367        |
| <b>Spolu</b>   |      | <b>10367</b> |

### 4. Finančné výnosy

Prehľad finančných výnosov je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|                             | 2022 | 2023 |
|-----------------------------|------|------|
| <b>Kurzové zisky</b>        |      |      |
| Realizované kurzové zisky   |      |      |
| Nerealizované kurzové zisky |      |      |
| Úroky výnosové              |      |      |
| <b>Spolu</b>                |      |      |

Poznámky Uč POD 3-01 IČO 5 1 8 5 7 9 9 5 DIČ 2 1 2 0 8 1 5 1 5 8

## H. NÁKLADY

### 1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|                      | 2022           | 2023           |
|----------------------|----------------|----------------|
| Doprava              |                |                |
| Leasing - operatívny |                |                |
| Nájomné zariadení    |                |                |
| Ostatný nájom        |                |                |
| Ostatne služby       | 2582901        | 3149018        |
| Mzdové náklady       |                |                |
|                      |                |                |
| <b>Spolu</b>         | <b>2582901</b> | <b>3149018</b> |

### 2. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Spoločnosť v sledovanom období nevykazuje žiadne významné výnosy z hospodárskej činnosti.

### 3. Finančné náklady

Prehľad finančných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|                              | 2022         | 2023          |
|------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Kurzové straty</b>        |              |               |
| Realizované kurzové straty   |              |               |
| Nerealizované kurzové straty |              |               |
| Nákladové úroky              | 48523        | 105074        |
| <b>Spolu</b>                 | <b>48523</b> | <b>105074</b> |

## I. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Majetok vzatý do prenájmu

Spoločnosť neviduje majetok vzatý do prenájmu (operatívny leasing).

### 2. Majetok daný do prenájmu

Spoločnosť neviduje majetok daný do prenájmu.

|                      |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Uč POD 3-01 | IČO | 5 | 1 | 8 | 5 | 7 | 9 | 9 | 5 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 8 | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 |
|----------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## J. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

### 1. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť nemá tieto prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- poskytnuté záruky tretím stranám,
- poskytnuté ručenia,
- existujúce a hroziace súdne spory.

### 2. Ostatné finančné pohľadávky/záväzky

Spoločnosť neviduje ostatné finančné pohľadávky ani záväzky.

## K. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Počas účtovného obdobia Spoločnosť uskutočnila transakcie so spriaznenými osobami:  
3T, s.r.o., Ing. Ivan Labuda, Ing. Jozef Štofík

Transakcie so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|  | 2022 | 2023   |
|--|------|--------|
| <b>Predaj</b>                          |      |        |
| Predaj výrobkov, služieb a tovaru      |      |        |
| Licenčné poplatky                      |      |        |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti |      |        |
| Finančné výnosy                        |      |        |
| Ostatné                                |      |        |
|  |      |        |
| <b>Nákup</b>                           |      |        |
| Nákup materiálu                        |      |        |
| Nákup tovaru                           |      |        |
| Nákup služieb                          |      | 148326 |
| Licenčné poplatky                      |      |        |
| Ostatné                                | 6444 | 15161  |

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v celých euro):

|  | K 31.12. 2022 | k 31.12. 2023 |
|--|---------------|---------------|
|  |               |               |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |               |               |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | -             |               |
| Poskytnuté pôžičky                               | _____         | _____         |
| <b>Aktíva spolu</b>                              | _____         | _____         |

Poznámky Uč POD 3-01 IČO 5 1 8 5 7 9 9 5 DIČ 2 1 2 0 8 1 5 1 5 8

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
|   |               |               |
| Závazky z obchodného styku                    |               |               |
| Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku |               |               |
| Prijaté pôžičky                               | 906444        | 721606        |
| <b>Pasíva spolu</b>                           | <b>906444</b> | <b>721606</b> |

Transakcie medzi spriaznenými stranami sa uskutočňujú za bežných obchodných podmienok.

**L. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2023 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2023

**M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. decembru 2023**

Spoločnosť v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 § 19 ods. 1 a Opatrenia Ministerstva Financí SR 10/2003 zo dňa 31.3.2003 § 3 ods. 3 nevypracováva prehľad peňažných tokov.