

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke**Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje**

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: HOTEL ASTORIA ŽILINA, s.r.o.

Sídlo: Framborská 12, 01001, Žilina

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch**Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacou cenou	v aktuálnom roku nebol nakupovaný dlhodobý majetok
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	v aktuálnom roku nebol nakupovaný dlhodobý majetok
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky	menovitou hodnotou	pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitou hodnotou	záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou
Derivátové operácie		

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 0 6 0 6 9 8 1

DIČ 2 1 2 0 4 0 5 8 4 8

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
pozemky			neodpisujú sa
stavby	40 rokov	2,50% ročne	lineárne
ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 roky	25,00 % ročne	lineárne

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločnosť na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci zo dňa 21.12.2023 ručí za záväzok dlžníka - tretej osoby. V katastri nehnuteľností bolo zapísané zriadenie záložného práva v prospech veriteľa COREX, s.r.o., IČO 1763894, Štúrova 1046/97, 95201 Vráble, na pozemok C KN parc.č. 1753, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m2, DOM súp. číslo 671 na pozemku C KN parc.č. 1753 - Zmluva o zriadení záložného práva, vklad povolený dňa 2024 - 576/24.

V roku 2024 bola zapísaná v Obchodnom registri OS Žilina zmena spoločníka. Spoločníkom sa stal Ing. Trabelssie George s vkladom základného imania 1.000.000,00 € .