

Poznámky Úč POD 3-01

Rok 2023

IČO:31445918

DIČ:2020375291

3.Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
d) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať				
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO	

Čl.III - Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

(4)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných	
a)		
Obstarávacou cenou		
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou		X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov		X
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,		X
6. záväzky pri ich prevzatí		X
Vlastnými nákladmi		
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. príchovky a prírastky zvierat		
menovitou hodnotou		
1. peňažné prostriedky a ceniny		X
2. pohľadávky pri ich vzniku		X

3. záväzky pri ich vzniku	X
Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X
Metódou FIFO	
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota)sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná - menovitá hodnota, daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek	X

- d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to: - bez náplne
1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to: - bez náplne
1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezniženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) Stanovenie metódy vlastného imania :- bez náplne
- g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.			
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú			
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú			X
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur		X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur		X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
	1	4	X		
	2	6	X		
	3	8	X		
	4	12	X		
	5	20	X		
	6	40	X		
software	7	4	X		

goodwill	8	7	X		
----------	---	---	---	--	--

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: - bez náplne

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie

Čl.IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: 5 rokov
- (2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia: - bez náplne

(3) Informácie o záväzkoch spoločnosti

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	BO	PO
	0	0
b) Spoločnosť	0	0
c) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo		
Inak zabezpečené		
Inak zabezpečené		
Spolu		

(4) Informácie o úveroch:

	Dlhodobé	Krátkodobé
Spoločnosť	0 €	0 €

- (5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR

Čl.V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam :

- opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; takýmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv,
- opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmto podmienenými záväzkami sú
 - možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

Bankové účty	BO	PO
Bankové účty celkom	0	0

(3) Podsúvahové účty-Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a podobne:

	Účet	EUR

Čl.VI – Udalosti ,ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,

- g) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.
- k) Vedenie Spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a možné účinky a následky na Spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb, avšak má odberateľov/dodávateľov, ktorí majú investície v týchto štátoch (alebo ktorí prevažnú časť svojich obchodov smerujú do týchto krajín). Na základe informácií, ktoré má vedenie Spoločnosti v súčasnosti k dispozícii, vedenie nepredpokladá významný výpadok dodávok (materiálu, tovarov, služieb) ani výpadok predaja svojich výrobkov/služieb v roku 2023 a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Čl. VII – Ostatné informácie

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
 - a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (4) Spoločnosť od roku 2021 rozdelila súvahovú evidenciu na vlastné činnosti – ďalej časť BPM a spravované činnosti – ďalej časť Domy BPM.
- (5) Súčasťou poznámok sú súvahy jednotlivých častí a spoločná súvaha na str.8.

Použité skratky:

ÚJ-účtovná jednotka

BO-bežné účtovné obdobie

PO-bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

X-položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku

Príloha: Spoločná Súvaha (Domy v správe a BPM)

8. apríla 372/1

90701

OR Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č. 18666/R

Mena subjektu: Eur

Obdobie od: 1.1.2023 do: 31.12.2023

Účet		Popis	Spolu	Domy v správe	BPM
Aktíva					
013	01	Softvér	14 424,92		14 424,92
		Dlhodobý nehmotný majetok	14 424,92		14 424,92
021	02	Stavby	2 334 126,90		2 334 126,90
022	02	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných	2 455 907,15		2 455 907,15
023	02	Dopravné prístriedky	60 224,17		60 224,17
029	02	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	16 315,70		16 315,70
		Dlhodobý hmotný majetok - odpisovaný	4 866 573,92		4 866 573,92
031	03	Pozemky	181 501,31		181 501,31
		Dlhodobý hmotný majetok - neodpisovaný	181 501,31		181 501,31
042	04	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	525 361,94		525 361,94
		Obstaranie dlhodobého majetku	525 361,94		525 361,94
073		Oprávky k softvéru	-8 455,02		-8 455,02
	07	Oprávky k dlhodobému nehmotnému	-8 455,02		-8 455,02
081		Oprávky k stavbám	-1 533 349,06		-1 533 349,06
082		Oprávky k samostatným hnutelným veciam a k	-2 305 775,21		-2 305 775,21
083		Oprávky k dopravným prostriedkom	-57 406,19		-57 406,19
089		Oprávky k ostatnému dlhodobému hmotnému	-16 315,70		-16 315,70
	08	Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku	-3 912 846,16		-3 912 846,16
0		Dlhodobý majetok	1 666 560,91		1 666 560,91
111	11	Obstaranie materiálu	0,00		0,00
112	11	Materiál na sklade	2 949,73		2 949,73
		Materiál	2 949,73		2 949,73
1		Zásoby	2 949,73		2 949,73
211	21	Pokladnica	1 485,26		1 485,26
213	21	Ceniny	1 050,00		1 050,00
		Peniaze	2 535,26		2 535,26
221	22	Bankové účty	2 832 681,03	2 284 642,14	548 038,89
		Účty v bankách	2 832 681,03	2 284 642,14	548 038,89
261	26	Peniaze na ceste	0,00		0,00
		Prevody medzi finančnými účtami	0,00		0,00
2		Finančné účty	2 835 216,29	2 284 642,14	550 574,15
311	31	Odberatelia	424 423,04	-26 403,30	450 826,34
314	31	Poskytnuté preddavky	110,07		110,07
315	p	Ostatné pohľadávky	1 685 324,51	1 668 272,93	17 051,58
		Pohľadávky	2 109 857,62	1 641 869,63	467 987,99
335	33	Pohľadávky voči zamestnancom	0,00		0,00
		Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi	0,00		0,00
341	34	Daň z príjmov	0,00		0,00
		Zúčtovanie daní a dotácií	0,00		0,00
378	37	Iné pohľadávky	8 929 655,13	8 929 655,13	0,00
		Iné pohľadávky a iné záväzky	8 929 655,13	8 929 655,13	0,00
381	38	Náklady budúcich období	750,00		750,00
385	38	Príjmy budúcich období	922,23		922,23
		Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	1 672,23		1 672,23
395	39	Vnútorné zúčtovanie	0,00		0,00
		Opravná položka k zúčtovacím vzťahom a	0,00		0,00
3		Zúčtovacie vzťahy	11 041 184,98	10 571 524,76	469 660,22
Spolu: Aktíva			15 545 911,91	12 856 166,90	2 689 745,01

8. apríla 372/1

90701

OR Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č. 18666/R

Mena subjektu: Eur

Obdobie od: 1.1.2023 do: 31.12.2023

Účet	Popis	Spolu	Domy v správe	BPM
Pasíva				
321	Dodávateľia	-192 974,44	73 525,10	-266 499,54
323	Krátkodobé rezervy	-11 578,74		-11 578,74
324	Prijaté preddavky	-2 335 224,07	-2 317 709,67	-17 514,40
325	Ostatné záväzky	-58 475,54	-48 558,66	-9 916,88
32	Záväzky	-2 598 252,79	-2 292 743,23	-305 509,56
331	Zamestnanci	0,00		0,00
333	Ostatné záväzky voči zamestnancom	-18 916,83		-18 916,83
336	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a	-11 408,74		-11 408,74
33	Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi	-30 325,57		-30 325,57
341	Daň z príjmov	-12 893,28		-12 893,28
342	Ostatné priame dane	-1 109,81		-1 109,81
343	Daň z pridanej hodnoty	-36 418,80		-36 418,80
345	Ostatné dane a poplatky	-606,74		-606,74
34	Zúčtovanie daní a dotácií	-51 028,63		-51 028,63
379	Iné záväzky	-1 025,24		-1 025,24
37	Iné pohľadávky a iné záväzky	-1 025,24		-1 025,24
383	Výdavky budúcich období	-783 591,73		-783 591,73
384	Výnosy budúcich období	-10 298,89		-10 298,89
38	Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	-793 890,62		-793 890,62
3	Zúčtovacie vzťahy	-3 474 522,85	-2 292 743,23	-1 181 779,62
411	Základné imanie	-25 000,00		-25 000,00
413	Ostatné kapitálové fondy	-24 775,94		-24 775,94
41	Základné imanie a kapitálové fondy	-49 775,94		-49 775,94
421	Zákonný rezervný fond	-3 525,80		-3 525,80
427	Ostatné fondy	-100 733,64		-100 733,64
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	-1 143 813,36		-1 143 813,36
42	Fondy tvorené zo zisku a prevedené	-1 248 072,80		-1 248 072,80
431	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	-201 401,82		-201 401,82
43	Výsledok hospodárenia	-201 401,82		-201 401,82
461	Bankové úvery	-8 873 368,73	-8 873 368,73	0,00
46	Bankové úvery	-8 873 368,73	-8 873 368,73	0,00
471	Dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného	0,00		0,00
472	Záväzky zo sociálneho fondu	-8 714,83		-8 714,83
477	Fond opráv domov	-1 514 617,14	-1 514 617,14	0,00
479	Ostatné dlhodobé záväzky	-175 437,80	-175 437,80	0,00
47	Dlhodobé záväzky	-1 698 769,77	-1 690 054,94	-8 714,83
481	Odložený daňový záväzok a odložená daňová	0,00		0,00
48	Odložený daňový záväzok a odložená daňová	0,00		0,00
4	Kapitálovú účty a dlhodobé záväzky	-12 071 389,06	-10 563 423,67	-1 507 965,39
Spolu: Pasíva		-15 545 911,91	-12 856 166,90	-2 689 745,01
Rozdiel:		0,00	0,00	0,00