

A. Všeobecné údaje o firme.

a) Urbárska spoločnosť Pozemkové spoločenstvo HAJNÍK-MEDZANY, začala svoju činnosť registráciou na štatistickom úrade Slovenskej republiky.

b) Hlavné činnosti firmy:

- lesné hospodárstvo a ostatné služby v lesníctve

c) Informácie o počte zamestnancov

Urbárska spoločnosť v priebehu roka 2023 zamestnávala 1 zamestnanca na DoPČ.

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2023 do 31. decembra 2023 s prihliadnutím na zásady riadneho vedenia účtovných kníh, tak, aby poskytovala čo najvernejší obraz o majetkovej, finančnej a výnosovej situácii podniku.

B. Informácie o orgánoch a vedení združenia.

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov

Štatutárny orgán: Predseda združenia

Miško František

C. Údaje o konsolidovanom celku.

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách.

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:

- Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Pri účtovaní boli použité tieto účtovné metódy a spôsoby oceňovania:

- Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť v priebehu roka 2023 nenakupovala.
- Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť v priebehu roka 2023 nenakupovala, rovnako spoločnosť v priebehu roka neobstarávala vlastnou činnosťou dlhodobý majetok.
- Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené menovitou hodnotou.
- Pohľadávky a záväzky sú ocenené menovitou hodnotou pri ich vzniku.
- Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

Ročná uzávierka v stave k 31.12.2023 neobsahuje vecné položky záväzkov a pohľadávok znejúcich na cudziu menu.

Spôsob vyhotovenia ročnej účtovnej závierky sa oproti predchádzajúcemu roku nezmenil. Na základe zákona č. 547/2011 Z. z., ktorým sa novelizoval zákon o účtovníctve, od 01.01.2012 zanikla možnosť, aby pozemkové spoločenstvo viedlo jednoduché účtovníctvo. V súlade s § 39i ods. 1 pozemkové spoločenstvo, ktoré viedlo jednoduché účtovníctvo, muselo otvoriť účtovné knihy v sústave podvojného účtovníctva k 1. januáru 2012. Podvojný účtovníctvo musí pozemkové spoločenstvo viesť podľa Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov.

E. Informácie na strane aktív súvahy.

Informácie k časti E. písm. o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt. obd.
Pokladnica, ceniny	389	4 626
Bežné bankové účty	6 537	7 938
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	6 926	12 564

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Pozemkové spoločenstvo nemá žiadne peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, s ktorými sa nedá voľne disponovať.

F. Informácie na strane pasív súvahy.

Informácie k časti F. o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovného zisku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3 793
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 793
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	2 000
Spolu	3 793

Informácie k časti F. o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	801	4 652
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

G. Informácie o výnosoch.

Informácie k časti G. o tržbách

Oblasť odbytu	Typ služieb – za výkon poľovnicíva		Typ služieb – nájomné			
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné období	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné období
a	b	c	d	e	f	g
SR			8 361	7 551		
Spolu			8 361	7 551		

Informácie k časti G. písmena o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	8 361	7 551
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	8 361	7 551

H. Informácie o nákladoch.

Informácie k časti H. o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	3 321	1 920
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoloč., z toho:		
náklady za overenie účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné audítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady na poštovné	146	139
Náklady na telefón	40	40
Nájomné		

Právne, ek. a iné poradenstvo	1 342	226
Služby lesného hospodárstva	876	300
Reprezentačné	349	642
Ostatné	568	573
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
mzdové náklady	2 400	
náklady na sociálne poistenie	25	
sociálne náklady		
dane a poplatky	118	154
náklady na pestovnú činnosť (rezerva)		
ostatné náklady na hosp.činnosť	30	
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Odmeny za vedenie účtu peň. ústavu	127	113
Mimoriadne náklady, z toho:		

I. Informácie o daniach z príjmov.

Informácie k časti I. o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	G
Výsledok hospodár. pred zdanením, z toho:	+ 2 196,43	x	x	+ 4 542,14	x	x
teoretická daň	X			X		
Položky zvyšujúce základ dane	378,59			450,38		
Položky znižujúce základ dane						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	+ 2 575,02	386,25	15	+ 4 992,52	748,88	15
Splatná daň z príjmov-daňová licencia	x			x		
Odložená daň z príjmov-uplatnenie daň licencie z min. účt.obdobia	x			x		
Celková daň z príjmov k úhrade	x	386,25		x	748,88	

Prehľad jednotlivých položiek, o ktoré sa zvyšuje a znižuje hospodársky výsledok pred zdanením pre účely stanovenia základu dane z príjmov:

Text	Riadok daň.priz.		Suma
Výsledok hospodárenia pred zdanením	II/100	+	2 196,43
513 100 náklady na reprezentačné	III/A/6	+	348,59
545 110 pokuty a penále platené DÚ	III/A/16	+	30,00
Základ dane z príjmov	II/310		2 575,02

N. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Po 31. decembri 2023 nenastali žiadne udalosti ktorý by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

O. Informácie o zmenách vlastného imania.

Informácie k časti O. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Základné imanie	0				0
Vl. Akcie a vl. obchod.podiely					
Zmena základného imania					
Pohl. za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	3 796	2 830			6 626
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia maj. a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceň.rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					

Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostat.fondy					
Nerozdelený zisk minul. rokov	1 721	3 793	3 040		2 474
Neuhradená strata minul.rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 793				1 811
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vl. imania					
Účet 491 – Vlastné imanie FO podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Ssa	B	c	d	e	F
Základné imanie	0				0
Vl. Akcie a vl. obchod.podiely					
Zmena základného imania					
Pohl. za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	3 796				3 796
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia maj. a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceň.rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostat.fondy					
Nerozdelený zisk minul. rokov	2 949	4 077	5 305		1 721
Neuhradená strata minul.rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 077				3 793
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vl. imania					
Účet 491 – Vlastné imanie FO podnikateľa					