

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva

zostavená k 31.12.2023

Daňové identifikačné číslo 2020978454	Účtovná závierka ☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 01 2023 do 12 2023 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2022 do 12 2022
IČO 36133183		
SK NACE 68.32.0		

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)
(v eurocentoch)☒ Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV
"RÁZUSOVA 1"

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

RÁZUSOVA

Číslo

4212/1

PSČ

03601

Obec

MARTÍN

Telefónne číslo

0907722642

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

20.02.2024

Schválená dňa:

20.02.2024

Podpisový záznam
štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Spoločenstvo vlastníkov bytov

"Rázusova 1"

Rázusova 4212/1, 036 01 Martin

IČO: 36 133 183

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	43 157,07	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	20 935,86	
Ostatné	15	13 722,70	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	77 815,63	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	38 939,54	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	4 450,43	
Splátky úverov a pôžičiek	22	11 535,12	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	19 367,27	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	74 292,36	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	3 523,27	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,0	0,0
Peniaze	06	0,0	0,0
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	35 751,26	32 229,52
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	35 751,26	32 229,52

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	1 752,90	316,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		316,0
Úvery a pôžičky	15	196 536,18	208 071,30
Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	198 289,08	208 387,30
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	-162 537,82	-176 157,78