

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2023

Daňové identifikačné číslo 2021415495	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Za obdobie	Mesiac	Rok
IČO 36149171		od	01	2023
SK NACE 68.32.0		do	12	2023
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	01
			do	12
				2022

Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

SPOLUČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
HVIEZDOSLAVOVA 20, 22, 24

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
HVIEZDOSLAVOVA

Číslo  
20, 22, 24

PSČ Obec  
03601 MARTIN

Telefónne číslo  
0904722642

E-mailová adresa  
sprav.byto@gmail.com

Zostavená dňa:

20.02.2024

Schválená dňa:

20.02.2024

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

SPOLUČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
Hviezdoslavova 20, 22, 24  
036 01 MARTIN  
IČO: 36140171  
IČ DPH: 202 141 5495

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02	3,12	
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	26 468,60	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	15 622,32	
Ostatné	15	1 200,56	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	<b>43 294,60</b>	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	26 252,84	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	1 839,20	
Splátky úverov a pôžičiek	22	4 725,86	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	15 025,39	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	<b>47 843,29</b>	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	<b>- 4 548,69</b>	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,0	0,0
Peniaze	06	2,0	119,02
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	21 093,46	14 231,77
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>21 095,46</b>	<b>14 350,79</b>

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	72,0	148,56
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	180 040,09	173 472,59
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>180 112,09</b>	<b>173 621,15</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>-159 016,63</b>	<b>-159 270,36</b>