

# Poznámky k 31.12.20203

## Čl. I Všeobecné údaje

### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

|  |   |
|--|---|
| Názov účtovnej jednotky                      | Urbárska spoločnosť,<br>pozemkové spoločenstvo                                    |
| Sídlo účtovnej jednotky                      | Poľanovce 7, 053 05   |
| IČO  | 31946348  |
| DIČ  | 2020733495  |
| DIČ DPH                                      | SK2020733495  |
| Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky | <input checked="" type="checkbox"/> riadna<br><input type="checkbox"/> mimoriadna |

### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

|                                  |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | Služby súvisiace s lesníctvom |
|----------------------------------|-------------------------------|

### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)<br>funkcia | Štefan Kokoruďa<br>predseda |
|--|-----------------------------|

Urbárska spoločnosť, pozemkové spoločenstvo bola založená zmluvou o pozemkovom spoločenstve .O založení spoločenstva rozhodli vlastníci spoločnej nehnuteľnosti.

Spoločenstvo vzniklo dňom zápisu do registra vedenom na Okresnom úrade v Poprade

Spoločenstvo bolo zakložené na dobu neurčitú.

Spoločenstvo vzniklo ako spoločenstvo s právnou subjektivitou a na účely podnikania na :

1. spoločnej nehnuteľnosti
2. spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach, ich spoločného užívania a obstarávania spoločných vecí vyplývajúcich z vlastníctva k nim
  - a/ vykonáva poľnohospodársku prvovýrobu a s ňou súvisiace spracovanie alebo úpravu poľnohospodárskych produktov,
  - b/ hospodári v lesoch a na vodných plochách,Spoločenstvo vykonáva činnosti podľa odseku 1 v súlade s osobitnými predpismi - § 19 ods. 2 zákona. Spoločenstvo môže vykonávať aj inú podnikateľskú činnosť podľa osobitných predpisov- § 19 ods. 3 zákona.

Majetkom spoločenstva je súhrn majetkových hodnôt, ktoré spoločenstvo vlastní a ktoré sú určené na plnenie úloh spoločenstva, slúžia mu a vznikli v súvislosti s užívaním a hospodárením na spoločnej nehnuteľnosti.

Spoločenstvo zodpovedá za svoje záväzky celým svojím majetkom. Členovia spoločenstva ručia za záväzky spoločenstva podľa veľkosti svojich podielov spoločnej nehnuteľnosti a podľa veľkosti svojich podielov na spoločnom majetku.

Orgánmi spoločenstva sú:

1. zhromaždenie - je najvyšším orgánom spoločenstva
2. výbor - je výkonným orgánom spoločenstva
3. dozorná rada - kontroluje všetku činnosť spoločenstva

Využitie programu starostlivosti o lesy je predovšetkým v lesnom hospodárstve na zabezpečenie trvalo udržateľného obhospodarovania lesov. Odborné hospodárenie v lesoch je zákonnou povinnosťou obhospodarovateľa zabezpečiť hospodárenie podľa schváleného programu starostlivosti o lesy prostredníctvom odborne spôsobilého odborného lesného hospodára. Odborný lesný hospodár riadi obhospodarovanie lesov podľa platného programu starostlivosti o lesy a vedie o ich realizácii lesnú hospodársku evidenciu. Údaje programov starostlivosti o lesy a lesnej hospodárskej evidencii sú súčasťou informačného systému lesného hospodárstva. Obhospodarovateľ lesa je povinný vykonávať preventívne opatrenia s cieľom predchádzať poškodeniu lesa a vykonávať ochranné a obranné opatrenia pred škodami spôsobovanými škodlivými činiteľmi.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  
 áno                       nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

áno                       nie

Účtovná jednotka účtuje v sústave podvojného účtovníctva podľa platných predpisov. Predmetom účtovníctva je účtovanie skutočností o:

- stave a pohybe majetku,
- stave a pohybe záväzkov,
- rozdiela majetku a záväzkov,
- výnosoch,
- nákladoch,
- výsledku hospodárenia

Predmetom účtovníctva je aj vykazovanie skutočností o účtovných prípadoch, pričom predmetom vykazovania v účtovnej závierke sú aj aktíva a pasíva.

Pozemkové spoločenstvo v oblasti spracovania účtovnej agendy sa riadi platnými zásadami o účtovníctve. Vedie v účtovnej evidencii finančné prostriedky v hotovosti a na bežnom účte. Materiálové náklady sú zaúčtované priamo do spotreby.

Účtovná závierka predstavuje kontinuálny proces činností, ktorých výsledkom je zostavenie účtovných výkazov, vypracovanie poznámok a následné predloženie účtovnej závierky ako celku vrátane všeobecných náležitostí na určené miesta predkladania. Z hľadiska charakteru ich môžeme rozčleniť na účtovnú závierku pozostávajúcu z prípravných prác, uzatvorenia účtovných kníh a zostavenie účtovnej závierky.

**Čl. III**  
**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>1. Spolu majetok</b>         | <b>78 122,08 €</b> |
| 2. Obežný majetok               | 78 122,08 €        |
| 3. Krátkodobé pohľadávky        | 9 830,62 €         |
| - pohľadávky z obchodného styku | 7 428,59 €         |
| - odberatelia                   | 7 458,29 €         |
| - daňové pohľadávky             | 2 402,03 €         |
| - daň z príjmov                 | 2 402,03 €         |
| 4. Finančné majetok             | 68 291,46 €        |
| - peniaze                       | 7 017,66 €         |
| - účty v bankách                | 61 273,80 €        |

**Čl. IV**  
**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>1. Spolu vlastné imanie a záväzky</b>    | <b>78 122,08 €</b> |
| 2. Vlastné imanie                           | 20 281,24 €        |
| 3. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie |                    |
| - po zdanení                                | 20 281,24 €        |
| 4. Záväzky                                  | 57 840,84 €        |
| 6. Krátkodobé záväzky súčet                 | 876,73 €           |
| - záväzky voči zamestnancom                 | 428,29 €           |
| - zúčtovanie s orgánmi SP a ZP              | 201,94 €           |
| - ostatné priame dane                       | 100,47 €           |
| - daň z pridanej hodnoty                    | 146,03 €           |
| 5. Krátkodobé rezervy                       | 56 964,11 €        |
| - zákonné rezervy                           | 56 946,11 €        |

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>1. Výnosy</b>   | <b>49 350,40 €</b> |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>                                | <b>49 350,40 €</b> |
| - tržby za vlastné výrobky<br>/601/                                  | 49 350,40 €        |
| <b>2. Náklady</b>  | <b>25 490,12 €</b> |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť</b>                                | <b>25 093,89 €</b> |
| - spotreba materiálu /501/   | 249,96 €           |
| - spotreba ostatných neskladovateľných dodávok                       | 33,15 €            |
| - služby /518/   | 12 391,94 €        |
| - mzdové náklady /521/   | 7 970,00 €         |
| - náklady na sociálne poistenie /524/                                | 2 426,76 €         |
| - daň z nehnuteľnosti /532/  | 2 022,08 €         |
| <b>Náklady na finančnú činnosť</b>                                   | <b>396,23 €</b>    |
| - ostatné náklady na finančnú činnosť<br>/568/                       | 396,23 €           |
| <b>3. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie<br/>pred zdanením</b> | <b>23 860,28 €</b> |
| Daň z príjmov splatná  | 3 579,04 €         |
| <b>4. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie<br/>po zdanení</b>    | <b>20 281,24 €</b> |

**Čl. VI**  
**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni,  
ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2023 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2023.

