

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2023

Daňové identifikačné číslo 2021581683	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Za obdobie	Mesiac	Rok
IČO 37804618		od	01	2023
SK NACE 68.32.0		do	12	2023
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	01
		do	12	2022

## Priložené súčasti účtovnej závierky

- Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01) (v eurocentoch)       Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01) (v eurocentoch)

## Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
"SKLABIŇSKÁ 22"

## Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
SKLABIŇSKÁ

Číslo  
154/22

PSČ  
03601

Obec  
MARTIN

Telefónne číslo  
0907722642

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

20.02.2024

Schválená dňa:

20.02.2024

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

BYS SKLABIŇSKÁ 22  
Sklabinská 22/154  
036 01 Martin  
IČO: 37 804 618

PRIJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02	106,29	
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	32 583,64	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	28 533,41	
Ostatné	15	3 349,41	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	64 572,75	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	35 057,28	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	2 306,00	
Splátky úverov a pôžičiek	22	10 768,94	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	20 034,52	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	68 166,74	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	- 3 593,99	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		Účtovné obdobie	Účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	1009,35	582,87
Peniaze	06		87,86
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	20 006,76	100 277,75
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	<b>11</b>	<b>21 016,11</b>	<b>100 948,48</b>

ZÁVÄZKY	Č. r.	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		Účtovné obdobie	Účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	0,0	0,0
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	296 838,46	383 285,97
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	<b>16</b>	<b>296 838,46</b>	<b>383 285,97</b>
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	<b>17</b>	<b>-275 822,35</b>	<b>-282 337,49</b>