

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej  
v sústave jednoduchého účtovníctva



zostavená k 31.12.2023

Daňové identifikačné číslo 2021427870	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná (vyznačí sa x)	Za obdobie	Mesiac Rok
IČO 36143529		od 01 2023	do 12 2023
SK NACE 68.32.0		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01 2022 do 12 2022

## Priložené súčasti účtovnej závierky

Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01)  
(v eurocentoch)

Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01)  
(v eurocentoch)

## Názov účtovnej jednotky

SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV  
1 STRED 34"

## Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo  
L. NOVOMESKÉHO 17/2

PSČ Obec  
03601 MARTIN

Telefónne číslo  
0907722642

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

20.02.2024

Schválená dňa:

20.02.2024

Podpisový záznam  
štatutárneho orgánu alebo  
člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

Spoločenstvo vlastníkov bytov  
"Stred 34"  
03601 MARTIN  
ul. L. Novomeského 17/2

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	36 369,25	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	20 930,61	
Ostatné	15	6642,82	
<b>Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)</b>	16	<b>63 942,68</b>	

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17		
Služby	18	37 518,32	
Mzdy, poistné a príspevky	19		
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	6 949,92	
Splátky úverov a pôžičiek	22	12 211,94	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	30 005,38	
<b>Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)</b>	25	<b>86 685,56</b>	
<b>Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)</b>	26	<b>-22 742,88</b>	
Daň z príjmov	27		

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	0,0	305,05
Peniaze	06	0,0	
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	9 313,13	32 728,59
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
<b>Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)</b>	11	9 313,13	33 033,64

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Závazky	12	266,00	218,00
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14		
Úvery a pôžičky	15	318 666,99	331 259,11
<b>Závazky celkom (súčet r. 12 a r.15)</b>	16	318 932,99	331 477,11
<b>Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)</b>	17	-309 619,86	-298 443,47