

**Poznámky k ú tovnej závierke za obdobie  
od 01.01.2023 do 31.12.2023**

<b>Obchodné meno:</b>	Komposesorát poz.spol.
<b>Sídlo:</b>	Dolná Lehota 90,976 98,Dolná Lehota
<b>Právna forma:</b>	pozemkové spoločnosť
<b>Dátum vzniku:</b>	02.10.2000
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Lesné hospodárstvo a ostatné služby v lesníctve
<b>Štaturárny orgán:</b>	Karol Hlásnik, predseda spoločnosti a výboru

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

"Komposesorát pozemkové spoločenskévo so sídlom v Dolnej Lehote číslo 90, okres Brezno .  
Pozemkové spoločenskévo bolo zriadené Osvedčením o zápise do evidencie pozemkových spoločensiev, vydaný Obecným úradom v Dolnej Lehote, okres Brezno dňa 30.01.1993 .

Pozemkové spoločenskévo bolo zapísané do registra pozemkových spoločensiev bez právnej subjektivity potvrdením Okresného úradu v Brezne . j. 627/98 poz./Tc zo dňa 27.04.1999vedeného v registri pod číslom 02-PS/96. Následným rozhodnutím Okresného úradu v Brezne, na návrh komposesorátu bolo dňa 03.04.2001 zapísané pozemkové spoločenskévo s právnou subjektivitou . j. PPLHA-2001/09894-01-PS-poz.Tc.

Komposesorát pozemkové spoločenskévo je združenie majiteľov pôdy tvoriace spoločnú nehnuteľnosť .  
Činnosť spoločensva je zameraná na racionálne hospodárenie na spoločnej nehnuteľnosti a obstaráva spoločné veci vyplývajúce zo spoluvlastníctva k nej, podľa Zákona NR SR číslo 191/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Spoločenskévo sa riadi Stanovami, schválenými zhromaždením členov-podielnikov. Hlavné činnosti, ktoré sú obsiahnuté v Pláne starostlivosti o les a to je: ažba drevnej hmoty, obnova lesa/ výsadba les.kultúr/ ochrana lesa proti škodcom a ohryzu lesnou zverou.

Ľahobvé práce v lese zabezpečuje útovná jednotka dodávateľským spôsobom. Ostatnú starostlivosť o les ako je zalesňovanie, ochrana lesa proti škodcom, proti ohryzu lesnou zverou a uhadzovanie po ažbe dreva sa od roku 2020 výbor spoločensva rozhodol prevádzať tieto práce dodávateľským spôsobom .

Na úpravu lesných ciest spoločenskévo zamestnáva na sezónu jedného pracovníka na Dohodu o pracovnej činnosti.

Útovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom inej útovnej jednotky.'

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

'Zhromaždenie vlastníkov sa uskutočnilo dňa 18.03.2023, kde bola schválená aj útovná závierka za rok 2022. V rámci pozvánky bol každý podielnik informovaný o hospodárení spoločensva.'

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

'Útovná jednotka pokračuje nepretržite v činnosti, na ktorú bola zriadená t.j. starostlivosť o spoločnú nehnuteľnosť , z čoho vyplýva aj povinnosť zostavenia ročnej útovnej závierky.'

**I. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	6	3
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka sa zostavuje z dôvodu nepretržitého pokračovania podnikateľskej činnosti.

**I.II - (3)** Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na útovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie útovnej jednotky.

Útovná jednotka neuskutočuje žiadne transakcie, ktoré by neboli vedené v útovnej evidencii.

**I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,  
2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'V ú tovnom období roku 2023 ú tovná jednotka oce ovala majetok a záväzky reálnymi cenami. Ú tovná jednotka pri svojej innosti ú tuje v programovom vybavení softvéru f.MRP Brezno s.r.o. Ú tovná jednotka na strane aktív ú tuje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, nakúpený materiál/zásoby/ peniaze v pokladnici, ceniny, ú ty v bankách, poh adávky, dotácie ŠR, asové rozlíšenie. Na strane pasív ú tovná jednotka ú tuje oprávky k hmotnému a nehmotnému majetku, záväzky z obchodného styku, zú tovacie vz ahy zo zamestnancami, zú tovacie vz ahy s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia, priame a nepriame dane, krátkodobé a dlhodobé zákonné rezervy, asové rozlíšenie, fondy zo zisku a sociálny fond. Vlastné imanie ú tovej jednotky tvoria kapitálové fondy, ostatné fondy zo zisku a hospodárske výsledok. Odpisovanie hmotného majetku je stanovené pod a predpokladanej doby jeho používania, predpokladaného priebehu opotrebenia. Ú tovná jednotka pri odpisovaní hmotného majetku zvolila metódu rovnomerného odpisovania po celú dobu. Oce ovanie majetku a záväzkov je v reálnych cenách. Pokiaľ ide o poskytnutie dotácií na obstaranie hmotného majetku spoločnosti neboli poskytnuté.'

Tabu ka 2: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- te né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Oprávky								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Opravné položky								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17

Tabu ka 3: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- te né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
Oprávky								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na za iatku ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17
<b>Stav na konci ú tovného obdobia</b>	0	0	0	0	375,17	0	0	375,17

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42
Prírastky	0	0	2108,14	0	0	0	2108,14	100	4316,28
Úbytky	0	0	0	0	0	0	2108,14	100	2208,14
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	91668,48	18776,79	0	0	0	0	0	110445,27
Prírastky	0	1375	351,36	0	0	0	0	0	1726,36
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	93043,48	19128,15	0	0	0	0	0	112171,63
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	20884,93	0	0	0	0	0	141875,56

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnute né veci a súbory hnute ných vecí d	Pesto- vate ské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42
Oprávky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	90293,48	18776,79	0	0	0	0	0	109070,27
Prírastky	0	1375	0	0	0	0	0	0	1375
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	91668,48	18776,79	0	0	0	0	0	110445,27
Opravné položky									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na za iatku ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42
Stav na konci ú tovného obdobia	11793,4	109197,23	18776,79	0	0	0	0	0	139767,42

I. III - b) dôvodoch ú tovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá ú tovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finan ným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpe ovacom prevode práva, ale ktorý užíva ú tovná jednotka na základe zmluvy o výpoži ke,

'Ú tovná jednotka neú tuje o majetku, ku ktorému nemá vlastnícke právo. Majetok na ktorom hospodári ú tovná jednotka je spoločná nehnute nos '

I. III - f) štruktúre dlhodobého finan ného majetku a jeho umiestnení v lenení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej ú tovej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej ú tovej jednotky.

Ú tovná jednotka nie je súčasťou inej ú tovej jednotky.

I. III - g) dlhodobom finan nom majetku pod a písmena a), okrem preh adu oprávok,

Ú tovná jednotka vo svojej ú tovej evidencii neeviduje dlhodobý finan ný majetok.

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	26926,21	0	26926,21
Poh adávka vo i dcérskej ú tovnej jednotke a materskej ú tovnej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>26926,21</b>	<b>0</b>	<b>26926,21</b>

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2188,15	474,48
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	518451,77	289407,71
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	232454,03	82014,03
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>753093,95</b>	<b>371896,22</b>

**Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovný zisk</b>	<b>115081,25</b>
<b>Rozdelenie ú tovného zisku</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	18761
Rozdelenie podielu na zisku spoločnom, lenom	96320,25
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>115081,25</b>



I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	311,37	7315,47
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	311,37	238,78
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	7076,69
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	414,48	-213,51
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	414,48	-213,51
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	238,78	159,54
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	247,39	261,33
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	247,39	261,33
<b>Operanie sociálneho fondu</b>	174,8	182,09
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	311,37	238,78

**I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o**

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú towanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

**Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	378181,37	x	x	147725,96	x	x
Teoretická da	x	79418,09	21	x	30681,78	21
Da ovo neuznané náklady	1586,35	333,13	21	1622,26	340,67	21
Výnosy nepodliehajúce dani	2278,73	432,96	19	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	382046,45	80184,18	0	149348,22	31022,45	21
Splatná da z príjmov	x	79272,69	21	x	31022,45	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	79272,69	21	x	0	0

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvet ujú a dop ajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopl ujúce a vysvet ujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

**Tabu ka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby z predaja drevnej hmoty	199130,08	247142,47
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - d) opise a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej inosti,

**Tabu ka 40: Informácie k I. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej**

Opis ú tovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za nájomné a ubytovanie	47039,61	36019,65
Platby za V. stupe ochrany	11946,3	11265,82
Platby za chránené vtácie územ	6409,95	6409,95
Platby z PBOL3	277458,06	0

I. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v lenení na mzdy, ostatné náklady na závislú innos , sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpe enie,

**Tabu ka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Mzdové náklady	32037,85	32636,15
Ostatné osobné nákl. na záv. inn.	0	0
Sociálne poistné	7924,99	7091,56
Zdravotné poistné	1812,1	2775,02
Iné	0	1139,13

I. IV - (1) - f) opise a sume významných položiek finan ných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka,

**Tabu ka 42: Informácie k I. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finan ných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov**

Opis ú tovného prípadu	Suma finan ných výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ostatné finan né výnosy-úroky	2278,73	352,78
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

**Tabu ka 43: Informácie k . IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Náklady na ažbu drevnej hmoty	56864,47	54166,45
Služby v lesníctve	27163,6	30534,69
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti,

**Tabu ka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti**

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej inosti	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Da z nehnute ností	13788,26	13464,67
Spotreba materiálu	3909,82	2979,31
Spotreba energie	4701,31	2104,87
Odpisy HIM	1726,36	1375

**I. IV - (1)** - ípise a sume významných položiek finan ných nákladov a celkovej sume kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát ú tovaná ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

**Tabu ka 45: Informácie k I. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finan ných nákladov a celkovej sume kurzových strát**

Finan né náklady	Suma finan ných nákladov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Finan né náklady - bankové pop	91,7	40
	0	0
	0	0
	0	0

**I. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom inností ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	199130,08	247142,47
Tržby z predaja služieb	47039,61	36019,65
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	298669,22	19186,62
<b>istý obrat celkom</b>	<b>544838,91</b>	<b>302348,74</b>

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	199130,08	247142,47
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

**I. VI - c)** zmene spolovníkov ú tovej jednotky,

'Ú tovná jednotka nemá spolovníkov, ale podielnikov na spoločnej nehnute nosti, kde dochádza k zmene a to dôsledkom dedenia, darovania, alebo kúpou podielov v spoločnej nehnute nosti'

**I. VI - d)** prijatí rozhodnutia o predaji ú tovej jednotky alebo jej astí,

'Zhromaždenie lenov spoločnej nehnute nosti neprijalo v minulom období rozhodnutie o predaji ú tovej jednotky. Pozemkové spolovnístvo pokračuje vo svojej innosti, na ktorú bolo zriadené.'

**I. VI - f)** za atí alebo ukon ení inností astí ú tovej jednotky, napríklad odštepného závodu, organiza nej zložky,

'Ú tovná jednotka, pozemkové spolovnístvo je ucelená spoločnosť, ktorá sa nedelí na závody, ani na iné organiza né zložky a zdôraz uje, že pokračuje vo svojej innosti, na ktorú bola zriadená.'

**I. VI - g)** vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch,

'Ú tovná jednotka nevydáva dlhopisy, ani iné cenné papiere.'

**I. VI - i)** mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie ú tovej jednotky, napríklad o živelnej pohrome,

'Pri zmene klimatických podmienok na našej planéte, sa prejavujú zmenené podmienky aj u nás. Po as roka 2023 došlo v ur itej miere k vysychaniu porastov v dôsledku množenia lykožrúta. Objavené poškodené miesta boli likvidované prednostnou ažbou, aby sa zabránilo šírenia dôsledkov vysychaniu porastov.'

**I. VI - j)** získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre innos ú tovej jednotky a podobne.

'Ú tovná jednotka nezískala, ani nemala odobratú licenciu pre svoju innos .'

## I. VII

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívate ov ú tovnjej závierky porozumie vplyvu týchto transakcií na ú tovnú závierku, a to:

a) zoznam transakcií, ktoré sa uskuto nili medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pri om sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnute ností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôži iek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finan né povinnosti pod a lánku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej ú tovnjej jednotky alebo príslušnou ú tovnou jednotkou a to bez oh adu, i za to bola alebo nebola ú tovaná cena,

Ú tovná jednotka neeviduje spriaznené osoby, je to samostatný právny subjekt.

I. VII - (1) - b) charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, jeho zabezpe enie, opravná položka k pochybným poh adávkam, odú tovanie pochybných poh adávok do nákladov,

'Ú tovná jednotka má vysporiadané uskuto nené tranzakcie. Vzniknuté poh adávky neuhradené do konca roku 2023 budú vysporiadané v priebehu I. polroka 2024. Nie je nutné tvori opravnú položku k poh adávkam, ani ú tova o pochybných poh adávkach do nákladov.'

I. VII - (2) O príjmoch a výhodách lenov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovnjej jednotky sa uvádzajú informácie o

a) výške priznaných odmien za ú tovné obdobie pre lenov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovnjej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých lenov týchto orgánov, a to v lenení za jednotlivé orgány,

**Tabu ka 49: Informácie k I. VII odst. 2 písm a) o výške priznaných odmien pre lenov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu**

Orgány ú tovnjej jednotky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
Funk ný príjem	1545	950
<b>Dozorný orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
Funk ný príjem	650	840
<b>Iný orgán</b>	0	0
Druh príjmu:	0	0
	0	0

I. VII - (3) Informácie pod a odseku 2 písm. a) sa neuvádzajú vtedy, ak by takéto informácie umožnili identifikáciu finan nej situácie konkrétneho lena štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu ú tovnjej jednotky.

'Ú tovná jednotka pod a odseku 2, písmena a, sa uvádza informácia o vyplatených funk kých pôžitkoch lenom riadiacich orgánov/výbor spo lenstva a lenov dozornej rady/, ktoré sú sú as ou mzdových nákladov ú tovnjej jednotky. Inú finan nú situáciu štatutárnych orgánov ú tovná jednotka nerieši.'

## I. VIII

## Ostatné informácie

(1) V poznámkach sa uvádza informácia o udelení výlu ného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytova služby vo verejnom záujme, pri om sa uvádza náhrada za túto innos v akejkv forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné innosti, uvádzajú sa aj informácie o

a) všetkých formách prijatej náhrady,

'Ú tovná jednotka z lesnej innosti, ktorú vykonáva na spo lenej nehnute nosti, poskytuje za finan nú náhradu za vy aženú drevnú hmotu, vysádza nové sadenice v rámci starostlivosti o les, stará sa o kvalitný rast ošetrovaním sadeníc po as rastu. Prechádza aj na starostlivos o les prírode blízkym spôsobom. Túto innos spo lenstvo považuje za službu verejnosti. Okrem starostlivosti o lesné plochy, prenajíma trvalé trávne porasty pre po nohospodárov za finan nú náhradu. Zároveň má v spo lenej nehnute nosti vymedzený V. stupe ochrany a ochrana vtá ieho územia, za ktoré si nárokuje od Ministerstva pôdohospodárstva SR náhradu. V roku 2023 bola spo lenstvu vyplatená aj náhrada z projektu PBOL 3, ktorá tvorila viac ako 50 % všetkých tržieb spo lenstva. V roku 2019 spo lenstvo obdržalo dotáciu na pestevnú innos v mimoproduk ných lesoch na 10 rokov, ktorá sa erpá na innosti pod a zákona a ktoré ur il odborný lesný hospodár. Tieto finan né náhrady predstavujú sú as významných položiek hospodárskej innosti.'

**I. VIII - (2) - c) výške dotácií a návratných finančných výpomocí,**

'Útovná jednotka podala žiadosť na pôdohospodársku platobnú agentúru o náhradu za obmedzenie ažby dreva a to v V.stupni ochrany a vtáčiaho územia. Finančná náhrada za rok 2023 predstavovala sumu 18 356,25 EUR. Zároveň útovná jednotka získala dotáciu na vysoké ceny elektrickej energie vo výške 2 852,10 Eur a dotáciu v rámci projektu PBOL 3 vo výške 277 458,06 Eur.'

**I. VIII - (2) - f) vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku,**

'Útovná jednotka za 2022 vyplatila členom spoločnosti podiely na hospodárskom výsledku po zdanení v roku 2023 v sume 95 350,25 Eur. Zisk po zdanení za rok 2022 predstavoval sumu 115 081,25 Eur, pričom suma 18 791,- Eur bola preúčtovaná na nerozdelený zisk minulého útovného obdobia.'

**I. VIII - (2) - g) iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré útovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy.**

Útovná jednotka neobdržala inú formu štátnej pomoci, nedlhuje štátu, ani inému subjektu verejnej správy.

**I. VIII - (3) - e) vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku,**

'Útovná jednotka vo svojej činnosti sa snaží využívať všetky zákonné možnosti, aby vo svojej činnosti, na ktorú bola zriadená dosahovala priaznivé hospodárske výsledky. Členovia spoločnosti zverili svoje nehnuteľnosti, aby bolo s nimi nakladané hospodárne a efektívne. Manažment útovej jednotky riadi svoju činnosť, tým smerom aby bolo hospodárne nakladané z prostriedkami spoločnosti a tak, aby bol zabezpečený určitý výnos na rozdelenie pre členov spoločnosti. Útovná jednotka nezaznamenala, aby sa člen spoločnosti vzdal svojho podielu na zisku. Útovná jednotka eviduje neprevzaté podiely členov, ktoré neprešli dedením, alebo podielnik nemal priamych dedičov, alebo sú podiely v malých čiastkach. Evidencia neprevzatých podielov je vedená v útovníctve na účte 368 001 a prílohu tvorí zoznam podľa mien a to vo výške 7 929,43 Eur k 31.12.2023.'

## I. IX

## Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobia a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

**Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami**

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobia	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobia
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	308557,51	246555,04
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	204884,78	93009,22
Stav VI na konci ú t. obdobia:	513442,29	339564,26
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	0	0
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	16495,35	16495,35
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	178169,82	176980,91
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	20334,18	0
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	298625,93	115081,25
Vyplatené dividendy	94747,07	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, i ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--