

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO			3	1	6	8	4	1	0	6
------------------------	-----	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---

	DIČ	2	0	2	0	4	9	1	6	9	3
--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky za rok 2023

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:	
Obchodné meno:	KP Investment SK, a. s.
Sídlo:	Astrová 2/A, 811 03 Bratislava
Dátum vzniku:	24.01.1994

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Obchodná činnosť
- Vedenie firiem

c) Informácie o počte zamestnancov

Netýka sa spoločnosti.

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky:

Táto účtovná zvierka je riadna individuálna účtovná zvierka spoločnosti. Bola zostavená za účtovné obdobie od 01. januára 2023 do 31. decembra 2023 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

f) Schválenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 bola schválená dňa 31. marca 2023.

g) Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Obchodné meno spoločnosti v ktorej má ÚJ umiestnený dlhodobý finančný majetok : PORFIX-pórobetón a. s.

Sídlo spoločnosti: 972 43 Zemianske Kostoľany, 4.apríla 384/79

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

V účtovnom období 2023 ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neboli štatutárnym orgánom poskytnuté žiadne záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, ani iné finančné prostriedky ktoré by bolo potrebné vyúčtovať.

C. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO			3	1	6	8	4	1	0	6
------------------------	-----	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---

	DIČ	2	0	2	0	4	9	1	6	9	3
--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, **metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:**

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	5	lineárna	20
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov v %
a	b	c
Aktivované náklady na vývoj	5	20
Softvér	4	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	100
Stavby	20 – 40 r.	2,5 - 1,25
Stroje, prístroje a zariadenia	8 – 12 r.	8,3 -12,5
Dopravné prostriedky	4 – 6 r.	16 - 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	100

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Účtovná jednotka používa na úpravu ocenenia dlhodobého finančného majetku v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom metódu vlastného imania (§27/9 ZoU). Zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní spoločnosti PORFIX-pórobeton a.s., Zemianske Kostol'any oceňovaná metódou vlastného imania je účtovaná na ťarchu samostatného analytického účtu 061 súvzťažne s účtom 414.

(d) Zásoby

ÚJ nemá náplň pre uvedený druh majetku.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

KP Investment SK, a.s.

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO			3	1	6	8	4	1	0	6
------------------------	-----	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---

	DIČ	2	0	2	0	4	9	1	6	9	3
--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Môžu byť znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Výnosy v spoločnosti tvorí hlavne vyplatený podiel na zisku a výnosy k krátkodobého finančného majetku.

D. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

a) Dlhodobý finančný majetok :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	37 497 757	33 645 527

KP Investment SK, a.s.

Poznámky Úč POD 3 - 01	IČO			3	1	6	8	4	1	0	6
------------------------	-----	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---

	DIČ	2	0	2	0	4	9	1	6	9	3
--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

b) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zmenky	0	1 820 791
Krátkodobé investície	3 225 945	0
Spolu krátkodobý finančný majetok	3 225 945	1 820 791
Pokladnica, ceniny	10 014	10 014
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	302 277	4 896 105
Spolu finančné účty	312 291	4 906 119

c) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	6 658 677
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Zápočet neuhradenej straty minulých rokov	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých období	118 677
Vyplatenie dividend akcionárom	6 540 000
Spolu	6 658 677

d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé záväzky spolu	76 543	82 535
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	76 543	82 055
Záväzky po lehote splatnosti		480

e) Informácia o vlastných akciách

Stav na začiatku účtovného obdobia 27 ks, podiel na ZI v % = 100%, menovitá hodnota =1.000 Eur – rovnaký stav akcií na konci účtovného obdobia.

Počas účtovného obdobia 2023 neevidujeme žiadne nové skutočnosti.

E. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po 31. decembri 2023 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.