

Poznámky k 31.12.2023

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Malá Domaša
Sídlo účtovnej jednotky	Obecný úrad 106, 094 02 Malá Domaša
IČO	00332534
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	Obec Malá Domaša
Sídlo zriaďovateľa	Obecný úrad 106, 094 02 Malá Domaša
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Jaroslav Makatúra
Funkcia	Starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Anton Lacký
Funkcia	Zástupca starostu

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	13	15
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,66
3	8	12,5
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 1 Eur do 2399 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 1 Eur do 1699 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Textová časť Rozšírenie odpisových skupín je účinné od 1.1.2015 na základe novely z.č. 333/2014 Z.z. vznp zákon o dani z príjmov. Podrobnejšie zadelenie hmotného majetku do jednotlivých odpisových skupín tvorí prílohu č. 1 týchto poznámok.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Obec eviduje dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, stroje a zariadenia, dopravné prostriedky a pozemky

- na účte 02111 v sume 181.850,34 €, ktorý vznikol navýšením hodnoty majetku – čov,
- na účte 022100 až 022500 v sume 37.574,28 €, ktorý vznikol navýšením hodnoty majetku – rozšírenie služieb Komunitného centra
- na účte 031 v sume 19. 780,20 €, ktorý vznikol navýšením hodnoty majetku - kúpa pozemkov za účelom výstavby

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie technického zhodnotenia ČOV	181.185,34 €	
022	Zaradenie technického zhodnotenia KC – rozšírenie služieb	37.574,28 €	
031	Zaradenie pozemkov z dôvodu kúpy pozemkov za účelom výstavby	19.780,20 €	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce/RO/PO	Živelné poistenie do výšky 10 000 000 € Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 33 000 € Všeobecná zodpovednosť do výšky 34.000 € Poistenie lomu strojov 452.158,50 €	5338,29 €
Motorové vozidlá obce/RO/PO	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 €	1099,56 €

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom
- a) Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Záložná zmluva č. 250-520-2002/Z, na parc.č. 146/7, 146/8, 146/9, 151/11, 151/12, 257/28, 257/29, 257/30, 257/31, č.sp.V 811/2006 -21/06
 - b) Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, Zmluva o zriadení záložného práva na zabezpečenie pohľadávky zálož. veriteľa v súlade so zmluvou č.713/383/2009 na pozemok: parc.č. 250/36 a bytový dom 9 b.j.- nájomné byty nižšieho štandardu súp.č. 130 na parc.č. 250/36, č.sp.V 442/2011 - 31/11.
 - c) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Záložná zmluva č. 0301-PRB2009/Z, na parc.č. 250/36 a bytový dom súp.č. 130 na parc.č. 250/36, č.sp.V 443/2011 - 32/11.
 - d) Vklad záložného práva v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8,833 04 Bratislava, IČO 31749542.Záložná zmluva č.713/263/2010 na budovu bytový dom sč.131 na parc.č.250/41 a reg.C parc.č.250/41-zast.pl.-vým.226 m2, č.sp.V 1779/12-40/12,
 - e) Vklad záložného práva v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6,810 05 Bratislava, IČO 30416094,na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej podľa Záložnej zmluvy č.0158-PRB/2010/Z. Záložné právo k bytovému domu sč.131 na parc.č.250/41 a parc.č.250/41-vým.226 m2-zast.pl.,č.sp.V 66/2013-6/13
 - f) Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva č.713/425/2012, na pozemky parc. CKN č.250/17, parc. CKN č.250/42, na bytový dom, 9 b.j. súp. číslo 132 na parcele CKN č.250/42, č.sp.V 90/2014.
 - g) Na parc. CKN č.250/38, č.250/43, č.250/44, č.250/48: Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542 , na základe záložnej zmluvy č.700/534/2014 zo dňa 12.03.2015, V 460/2015 - 50/15
 - h) Na stavbu bytového domu sč.134 na parc. CKN č.250/48: Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542 , na základe záložnej zmluvy č.700/534/2014 zo dňa 12.03.2015, V 460/2015 - 50/15, 75/15
 - i) Na parc. CKN č.27/2, č.27/3: Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542 , na základe Záložnej zmluvy č.713/358/2013 zo dňa 20.07.2015, V 1420/2015 - 97/15 Vlastník poradové číslo 1 Na pozemok, parc. CKN č.250/48 a stavbu sč.134 na parc. CKN č.250/48:
 - j) Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č.0169-PRB/2014/Z zo dňa 18.02.2016, V 383/2016 zo dňa 04.04.2016 - 124/16
 - k) Na pozemok, parc. CKN č.250/42 a stavbu sč.132 na parc. CKN č.250/42: Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č.0075-PRB/2012/Z zo dňa 18.02.2016, V 384/2016 zo dňa 04.04.2016 - 125/16
 - l) Na parc. CKN č.250/45, č.250/56 a stavbu sč.136 na parc. CKN č.250/56: Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542, na základe Záložnej zmluvy č.700/442/2015 zo dňa 07.08.2017, V-1498/2017 zo dňa 08.08.2017 - 32/17
 - m) Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č. 0192- PRB/2015/Z zo dňa 27.09.2017, na pozemok č. CKN 250/56 a stavbu bytový dom č.136, V2044/2017 - 50/17 1
 - n) Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania ,Lamačská cesta 8,833 04 Bratislava37,IČO 31749542, na základe Záložnej zmluvy č.700/162/2019 z 9.7.2019,záloh sa vzťahuje k stavbe súp.č.138-Bytový dom G-novostavba a k parcelám reg. CKN č.250/64 a 250/59, V-1466/2019 z 26.8.2019-34/19, 52/19
 - o) Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č. 0090- PRB/2019/Z

zo dňa 31.01.2020, na pozemok CKN č. 250/64 a stavbu bytový dom G súp.č.138, V-308/2020 - 13/20 V

- p) Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na základe Záložnej zmluvy č. 700/95/2020 zo dňa 28.07.2020 na stavbu bytový dom F so súpisným číslom 137 na parc. CKN č. 250/63 a pozemky parc. CKN č. 250/58, 250/63, V-1589/2020 z 30.7.2020 - 46/20,56/20,57/20
- q) Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542 na základe Záložnej zmluvy č. 700/58/2020 zo dňa 20.07.2020, na parcely CKN č. 250/4, 250/61, 250/62, 250/95, 250/96 a stavbu Bytový dom H - novostavba so súpisným číslom 139 na parc. CKN č. 250/95, V-1550/2020 - 45/20, 58/20 V
- r) Na pozemok, parc. CKN č.250/95 a stavbu sč.139 na parc. CKN č.250/63: Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č.0053-PRB/2020/Z zo dňa 19.01.2021, V-262/2021 zo dňa 11.03.2021 - 9/21
- s) Na pozemok, parc. CKN č.250/63 a stavbu sč.137 na parc. CKN č.250/63: Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č.0063-PRB/2020/Z zo dňa 19.01.2021, V-263/2021 zo dňa 11.03.2021 - 10/21
- t) Na parc. CKN č.210/37, č.210/52, 210/53 a stavbu bytový dom I - novostavba sč.158 na parc. CKN č.210/52: Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, so sídlom Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542 na základe Záložnej zmluvy č.700/181/2021, V-1995/2021 zo dňa 23.08.2021 - 46/21, 53/21
- u) Na pozemok, parc. CKN č.210/52 a stavbu sč.158 na parc. CKN č.210/52: Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č.0043-PRB/2021/Z, V-338/2022 zo dňa 08.03.2022 - 11/22
- v) Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, Záložná zmluva č. 700/327/2022 zo dňa 28.09.2022, na parc. CKN č. 27/4, 27/5, 27/6, 27/7, 27/8, 27/9 a stavbu Nájomné byty - 4 B.J. súp.č. 13 na parc. CKN č. 28, V-2650/2022 zo dňa 28.10.2022 - 69/22, 76/22
- w) Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, Záložná zmluva č. 700/326/2022 zo dňa 28.09.2022, na parc. CKN č. 27/4, 27/5, 27/6, 27/7, 27/8, 27/9 a stavbu Nájomné byty - 4 B.J. súp.č. 13 na parc. CKN č. 28, V-2651/2022 zo dňa 28.10.2022 - 70/22, 76/22
- x) Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05, Bratislava, IČO: 30416094, na základe Záložnej zmluvy č. 0051-PRB/2022/Z zo dňa 09.01.2023, na pozemok, parcela CKN č.28 a stavbu Nájomné byty 4 B.J. so súpisným číslom 13 na parc. CKN č.28, V-373/2023 zo dňa 29.03.2023 - 13/23

y) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	240.186,30
Budovy, stavby	7.619.496,26
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	134.982,35
Dopravné prostriedky	264.545,34
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2

Obec neeviduje vývoj opravnej položky k zásobám.

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

- Obec eviduje pohľadávky v riadku súvahy 065 v sume 22.006,76 € za energie, vodu nájomníkov bytoviek. V riadku súvahy 068 v sume 15.925,83 € eviduje pohľadávky za nájom od nájomcov MRK, stočné nedoplatky staré roky, komunálny odpad, v riadku súvahy 069 v sume 1.035,88 € za pozemky, stavby a daň za psa, v riadku súvahy 081 v sume 2.809 € eviduje pohľadávky za nájom od nájomcov bytoviek za minulý rok.

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	22.006,76	22.006,76	
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a VÚC	068	15.925,83	15.925,83	
Pohľadávky z daňových príjmov obcí a VÚC	069	1.035,88	1.035,88	
Iné pohľadávky	081	2.809	2.809	

b) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	41.777,47	58.431,26
-		
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
-		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		
-		

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
Pokladnica	126,10	3.218,33
Ceniny		
Bankové účty	33.631,92	22.652,50

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2023	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hospodárenia	669.367,81				929.714,89	
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	592.344,01	557.408,11	84.813,72	182.986,83	881.951,57	
Výsledok hospodárenia (431)	77.023,80		-29.260,48		47.763,32	

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1.800 €	2023

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Obec eviduje dlhodobé záväzky na riadku súvahy 141 nájomné byty nižšieho štandardu za 5 bytových jednotiek 9 b.j. 1 bytovú jednotku bežného štandardu 8 b.j. a 5 bytové jednotky bežného štandardu, jednu bytovku bežného štandardu 4 b.j. v sume 1.499.586,49 €. Na riadku súvahy 144 obec eviduje záväzky sociálneho fondu v sume 556,13 €. Obec eviduje krátkodobé záväzky na riadku súvahy 151 v sume 124.775,15 € z toho na riadku súvahy 152 v sume 43.479,10 € krátkodobé záväzky od dodávateľov prijaté preddavky za bytovky na riadku súvahy 9.506,02 € a ostatné záväzky na riadku súvahy 155 v sume 54.220,69 € predpis splátok na rok za ŠFRB.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
Dlhodobé záväzky z toho:	1.499.586,49	1.571.616,01
- záväzky zo sociálneho fondu	556,13	1.718,90
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1.499.030,36	1.569.897,11
- záväzky z investičného dodávateľského úveru		
- záväzky z dodávateľského prevádzkového úveru		
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB		
Krátkodobé záväzky z toho:	124.775,15	117.658,34
- záväzky voči dodávateľom	43.479,10	30.414,06
- záväzky voči zamestnancom	9.216,28	11.855
- záväzky voči poisťovniam	6.691,41	8.611
- záväzky voči daňovému úradu	1.661,65	1.743,48
- záväzky voči štátnemu rozpočtu		
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie		
- ostatné záväzky	54.220,69	43.573,73

OBEC MALÁ DOMAŠA, OBECNÝ ÚRAD 106, 094 02 MALÁ DOMAŠA
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	43.479,10	30.414,06
-		
-		
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	1.553.251,05	1.569.897,11
-		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		
-		

c) popis významných položiek záväzkov

a) Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Hodnota záväzku k 31.12.2022	Opis
Úver zo ŠFRB	33.583,17	35.557,15	Úver bol prijatý na výstavbu I. 9-bj v sume 60 247 € so splatnosťou do roku 2039
Úver zo ŠFRB	35.590,40	37.544,13	Úver bol prijatý na výstavbu II. 9-bj v sume 60 247,15 € so splatnosťou do roku 2040
Úver zo ŠFRB	49.168,95	51.528,89	Úver bol prijatý na výstavbu III. 9-bj v sume 74 396,52 € so splatnosťou do roku 2042
Úver zo ŠFRB	54.080,22	56.349,72	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 73 380 € so splatnosťou do roku 2044
Úver zo ŠFRB	45.851,40	47.939,28	Úver bol prijatý na výstavbu 8-bj v sume 66 438 € so splatnosťou do roku 2043
Úver zo ŠFRB	59.925,95	62.140,25	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 73 380 € so splatnosťou do roku 2047
Úver zo ŠFRB	220.797,44	229.372,16	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 257.240 € so splatnosťou do roku 2049
Úver zo ŠFRB	290.648,80	301.465,16	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 337.786,36 € so splatnosťou do roku 2050
Úver zo ŠFRB	291.022,40	301.935,68	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 338.313,28 € so splatnosťou do roku 2050
Úver zo ŠFRB	305.656,97	316.671,65	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 329.522,11 € so splatnosťou do roku 2051
Úver zo ŠFRB	159.292,22	164.800,94	Úver bol prijatý na výstavbu 4-bj v sume 165.260 € so splatnosťou do roku 2052
Úver zo ŠFRB	7.755,79	8.165,83	Úver bol prijatý na výstavbu 4-bj v sume 8.200 € so splatnosťou do roku 2052
Bankový úver	0	2.078	Úver bol prijatý vo výške 72 160 € Splatnosť úveru do roku 2023.
Bankový úver	28.500	0	Úver bol prijatý vo výške 30.000 € Splatnosť úveru do roku 2033.
Bankový úver	29.772,65	36.048,65	Úver bol prijatý vo výške 62.721,65 € výstavba KC Splatnosť úveru do

OBEC MALÁ DOMAŠA, OBECNÝ ÚRAD 106, 094 02 MALÁ DOMAŠA
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

			roku 2028.
Bankový úver	9.729,56	20.000	Úver bol prijatý vo výške 20 000 € splatnosť úveru do roku 2025
Bankový úver	12.918,32	15.318,32	Úver bol prijatý na opravu ČOV v sume 32 969,78 € a 5.504,74 € na bytovku 5% spolufinancovanie celková suma úveru 38.474,53 € do roku 2029
Bankový úver krátkodobý	0	23.407,30	Úver bol prijatý na Detské ihrisko projekt v sume 23.407,30 € vrátenie v roku 2023
Bankový úver	169.828,06	161.828,06	Úver bol prijatý vo výške 170 000 € Splatnosť úveru do roku 2029.
Bankový úver	3.208,52	8.704,52	Úver bol prijatý vo výške 24.000 € multifunkčné ihrisko Splatnosť úveru do roku 2027.
Bankový úver	25.277,77	28.277,77	Úver bol prijatý na nákup pozemku vo výške 28.277,77 € Splatnosť úveru do roku 2032.
Bankový úver krátkodobý	37.574,28	0	Úver bol prijatý na Komunitné centrum- služby projekt v sume 37.574,28 € vrátenie v roku 2024
Bankový úver krátkodobý	187.200,34	0	Úver bol prijatý na rozšírenie ČOV projekt v sume 187.200,34 € vrátenie v roku 2024
Návratná finančná výpomoc MF SR	0	6.913	Návratná finančná výpomoc MF SR

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Obec prijala v sume 187.200,34 € krátkodobý úver na rozšírenie ČOV Malá Domaša, ktorý bude splatený v roku 2024. Obec prijala bankový úver krátkodobý v sume 37.574,58 € na rozšírenie služieb Komunitného centra Malá Domaša, ktorý bude splatený v roku 2024.

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 6.913 €, ktorá bola poskytnutá bezúročne. Návratná finančná výpomoc bola obciam odpustená v roku 2023 na základe Uznesenia vlády č. 459 zo dňa 13. septembra 2023 a bola zúčtovaná do výnosov v plnej výške.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Krátkodobý – 187.200,34 €	Rozšírenie čov – vrátenie 2024
Krátkodobý – 37.574,58 €	Rozšírenie služieb Komunitné centrum – vrátenie 2024

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2022
MF SR zo štátnych finančných aktív - odpustená v roku 2023 na základe uznesenia vlády č.459/2023	dlhodobá	Samosprávne funkcie	-	0,00	6.913 €

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2022
Výdavky budúcich období spolu z toho:		
-		
-		
Výnosy budúcich období spolu z toho:	3.096.353,06	3.338.595,74
-		
-		
-		

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2023	Stav k 31.12.2022
- MDDaV SR- bytový dom č.13 z roku 2022	0	92.790

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2022
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:		
- školné		
- strava		
- kopírovacie služby		
- vyhlasovanie rozhlasom		
-		
604 - Tržby za tovar z toho:		
-		
607 - Výnosy z nehnuteľností na predaj z toho:		
-		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:		
-		
624 - Aktivácia DHM z toho:		
-		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	321.301,96	300.036,03
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	206.696,38	186.103,92
- podielové dane	177.505,01	156.903,35
- daň z nehnuteľností	31.041,55	28.940,57
- daň za psa	280	260
-		
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	112.605,58	113.933,01
- správne poplatky		
- KO a DSO		
-		
e) finančné výnosy		0,03
661 - Tržby z predaja CP z toho:		
- predaj akcií		
-		
662 - Úroky z toho:		
-		
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:		0,03
-		

OBEC MALÁ DOMAŠA, OBECNÝ ÚRAD 106, 094 02 MALÁ DOMAŠA
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	266.443,36	284.113,84
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - bežný transfer na školský klub - bežný transfer na školskú jedáleň -		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	253,80	260,89
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho: - bežný transfer na -	170.552,64	139.730,67
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	75.560,05	121.409,76
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho: -		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	18.179,13	20.656,69
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: -		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1.897,74	20.55,83
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO		
g) ostatné výnosy	123.268,46	92.938,30
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: -		
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok z toho: -		
648 - Ostatné výnosy z toho: - odpustenie návratnej finančnej výpomoci z MF SR na základe uznesenia vlády č.459/2023	123.268,46	92.938,30
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: -		
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: -		

Celková výška výnosov k 31.12.2023 bola vykázaná vo výške 711.013,78 €, čo predstavuje nárast/pokles výnosov oproti roku 2022, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 667.089,10 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 177.505,01 €
- daň z nehnuteľností vo výške 31.041,55 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 8.430,53 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 170.552,64 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 77.560,05 € (účet 694)
- výnosy z kapitálových transferov od Európskej únie vo výške 18.179,13 € (účet 696)
- výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov vo výške 1.897,74 € (účet 698)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2022
a) spotrebované nákupy	86.776,50	72.988,19
501 - Spotreba materiálu z toho:	39.622,04	27.855,25
-		
502 - Spotreba energie z toho:	47.154,46	45.132,94
- elektrická energia	41.633,14	42.990,62
- voda		
- plyn	5.521,32	2.142,32
-		
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho:		
-		
b) služby	93.000,42	49.637,46
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	14.385,87	5.643,66
- oprava xxx		
512 - Cestovné	4.602,57	3.000,68
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	3.824,71	3.435,62
-		
518 - Ostatné služby z toho:	70.187,27	37.557,50
-		
c) osobné náklady	269.952,32	279.409,76
521 - Mzdové náklady	193.946,95	203.071,69
524 - Záonné sociálne náklady	65.078,43	70.768,75
525 - Ostatné sociálne náklady	2.753,34	
527 - Záonné sociálne náklady	8.173,60	5.569,32
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:		
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:		
- náklady na dobrovoľnícku prácu		
-		
e) odpisy, rezervy a opravné položky	173.632,09	171.148,70
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	171.832,09	169.348,70
- odpisy z vlastných zdrojov		
- odpisy z cudzích zdrojov		
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	1.800	1.800
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:		
- k daňovým pohľadávkam		
- k nedaňovým pohľadávkam		
f) finančné náklady	38.987,15	23.357,23
561 - Predané CP a podiely z toho:		
-		
562 - Úroky z toho:	19.189,53	7.955,74
-		
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	19.797,62	15.401,49
-		
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:		
- bežný transfer xxx		
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	0	3.523,96
- bežný transfer xxx		
- kapitálový transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:		
- bežný transfer xxx		

OBEC MALÁ DOMAŠA, OBECNÝ ÚRAD 106, 094 02 MALÁ DOMAŠA
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2023

- kapitálový transfer		
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:		
- bežný transfer xxx		
- kapitálový transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
h) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:		
-		
542 - Predaný materiál z toho:		
-		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
-		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
-		
546 - Odpis pohľadávky z toho:		
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	901,98	
-		
549 - Manká a škody z toho:		
-		
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2023 bola vykázaná vo výške 663.250,46 €, čo predstavuje nárast/pokles nákladov oproti roku 2022, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 600.065,30 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 39.622,04 €
- náklady za energie vo výške 47.154,46 €, čo bolo spôsobené energetickou krízou
- mzdové náklady vo výške 193.946,95 €
- sociálne náklady vo výške 65.078,43 €
- služby za opravy a udržiavanie vo výške 14.385,87 €
- služby ostatné a vo výške 70.187,27 €
- odpisy vo výške 171.832,09 €

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2023
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	1.800
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/~~rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie~~ bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 14.12.2022 uznesením č. 7/2022

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 15.12.2023 uznesením č. 36/2023

Výška dlhu obce/mesta/VÚC podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2021	Rok 2022
Bežné príjmy celkom	571.178,92	564.782,59
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	141.930,31	148.722,71
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, 315	0,00	0,00
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	0,00	0,00
Upravené bežné príjmy celkom	429.248,61	420.059,88

B.

Suma splátok	Rok 2022	Rok 2023
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	53.716,92	53.969,74
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	4.925,87	16.333,66
Dlhová služba spolu	58.642,79	70.303,40

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2022	Rok 2023
- účet 461 bankový úver	302.575,62	504.009,50
dlhodobý	0,00	258.950,36
krátkodobý	0,00	245.059,14
.....	0,00	0,00
Súhrn záväzkov spolu	302.575,62	279.234,88

	Rok 2022	Rok 2023	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	$C\ 2022 / A\ BP\ 2021 \times 100 =$ 52,97%	$C\ 2023 / A\ BP\ 2022 \times 100 =$ 49,44%	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2022 / A\ upravené\ BP\ 2021$ $\times 100 = 13,66\%$	$B\ 2023 / A\ upravené\ BP\ 2022$ $\times 100 = 16,73\%$	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola/~~nebola~~ splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola/~~nebola~~ splnená.

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

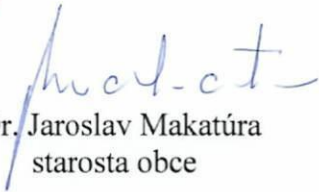
- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Opis skutočností:

Po 31. decembri 2023 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2023.

V Malej Domaši 19.03.2024




PhDr. Jaroslav Makatúra
starosta obce