

Čl. I**Všeobecné údaje**

(1) *Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky, dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky*

Zakladateľmi spoločnosti sú nasledovní vlastníci bytov a nebytových priestorov:

Marián Silný
Štefan Janák
Mária Pantáková
Marek Kučerák
Vladimír Ševčík
Rudolf Nádaský

Bytové spoločenstvo Pri štadióne v Trakoviciach bolo zriadené na základe zmluvy o zriadení spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov s dátumom registrácie od 06. 05. 2002. Spoločenstvo má pridelené IČO 37839462.

(2) *Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky; uvádzajú sa mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky.*

Bytové spoločenstvo Pri štadióne v Trakoviciach má v nadväznosti na schválenú zmluvu o spoločenstve a platné uznesenia z valných zhromaždení nasledovné orgány:

a) predsedom spoločnosti je Marek Kučerák

b) členmi rady spoločnosti sú:

Marián Silný
Dana Silná
Mária Pantáková

(3) *Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva.*

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Pri štadióne v Trakoviciach sa za účelom zabezpečenia správy bytového domu a ďalších činností spojených so správou domu rozhodli založiť Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov. Podľa uzatvorenej zmluvy o spoločenstve spoločenstvo spravuje spoločné časti domu a spoločné zariadenia domu, nebytové priestory, ktoré sú v spoluvlastníctve vlastníkov bytov a nebytových priestorov, príslušenstvo a príľahlý pozemok, vrátane ich údržby a obnovy. Spoločenstvo zabezpečuje plnenia spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov.

Spoločenstvo nevykonáva žiadnu podnikateľskú činnosť.

(4) *Priemerný prepočítaný počet zamestnancov, a z toho počet vedúcich zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka (ďalej len „bežné účtovné obdobie“) a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou a počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas bežného účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia.*

Spoločenstvo v účtovnom období roku 2023, ani v predchádzajúcom účtovnom období, nezamestnávalo žiadnych pracovníkov. Zároveň neevidovalo žiadnych dobrovoľníkov, ktorí by vykonávali dobrovoľnícku činnosť.

(5) *Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky.*

Spoločenstvo nie je zriaďovateľom žiadnej inej organizácie.

Čl. II**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

(1) *Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.*

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená za splnenia predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) *Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.*

V účtovnom období 2023 v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím nedošlo k žiadnym zmenám účtovných zásad a k zmenám účtovných metód.

(3) *Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov v členení na*

a) *dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou, resp. obstaraný vlastnou činnosťou, resp. obstaraný iným spôsobom* - Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neobstaralo žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

b) *dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou, resp. obstaraný vlastnou činnosťou, resp. obstaraný iným spôsobom* - Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neobstaralo žiadny dlhodobý hmotný majetok.

c) *dlhodobý finančný majetok* - Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neobstaralo žiadny dlhodobý finančný majetok.

d) *zásoby obstarané kúpou, resp. vytvorené vlastnou činnosťou, resp. obstarané iným spôsobom* - V účtovnom období 2023 v evidencii spoločnosti nie sú nakupované zásoby.

e) *pohľadávky* - Pohľadávky spoločnosti sú ocenené nominálnymi hodnotami a tvoria ich pohľadávky voči členom spoločnosti z titulu ich oneskorených úhrad do fondu opráv a fondu prevádzky.

f) *krátkodobý finančný majetok* - Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia neobstarávalo žiadny krátkodobý finančný majetok. Krátkodobý finančný majetok spoločenstva je tvorený len finančnou hotovosťou na bankovom účte, ktoré sú ocenené nominálnymi hodnotami.

g) *časové rozlíšenie na strane aktív* - O časom rozlíšení na strane aktív v priebehu účtovného obdobia 2023 nebolo účtované.

h) *záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov* - Záväzky spoločenstva v priebehu účtovného obdobia 2023 boli oceňované nominálnymi hodnotami.

i) *časové rozlíšenie na strane pasív* - O časovom rozlíšení na strane pasív v priebehu účtovného obdobia 2022 nebolo účtované.

j) *deriváty* - Spoločenstvo nevlastní, ani nevlastnilo žiadne deriváty.

k) *majetok a záväzky zabezpečené derivátmi* - Majetok a záväzky spoločenstva nie sú zabezpečené žiadnymi derivátmi.

(4) *Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.*

Spoločenstvo nezostavovalo žiadny odpisový plán, nakoľko nevlastní žiadny dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, ktorý by bol predmetom odpisovania.

(5) *Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku. Uvádza sa, či účtovná jednotka uplatňuje opravné položky a rezervy.*

Evidovaný majetok spoločenstva je krátkodobého charakteru, v lehote splatnosti, takže nebolo potrebné uplatniť žiadne zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku. Taktiež nebolo potrebné účtovať o opravných položkách a o rezervách.

Čl. III

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) *Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to*

a) *prehľad o dlhodobom majetku podľa položiek tohto majetku v členení podľa položiek súvahy; uvádza sa stav dlhodobého majetku v prvotnom ocenení na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a zostatok na konci bežného účtovného obdobia*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neevidovalo žiadny dlhodobý majetok.

b) *prehľad oprávok a opravných položiek k dlhodobému majetku podľa jednotlivých položiek tohto majetku v členení podľa položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek k dlhodobému majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky a úbytky počas bežného účtovného obdobia a zostatok na konci bežného účtovného obdobia*

Vzhľadom na to, že spoločenstvo v účtovnom období 2023 ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach neevidovalo žiadny dlhodobý majetok, nie sú účtované a vykazované oprávky a opravné položky k dlhodobému majetku.

c) *prehľad o zostatkových cenách dlhodobého majetku na začiatku bežného účtovného obdobia a na konci bežného účtovného obdobia*

Vzhľadom na to, že spoločenstvo v účtovnom období 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach neevidovalo žiadny dlhodobý majetok nie sú vykazované žiadne zostatkové ceny dlhodobého majetku.

(2) *Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať*

Na žiadny majetok spoločenstva nie je zriadené záložné právo, pri ktorom by spoločenstvo malo obmedzené právo nakladania s ním.

(3) *Údaje o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.*

Vzhľadom na to, že spoločenstvo nie je vlastníkom dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku, nie je uzatvorená žiadna poisťovná zmluva na jeho majetok. Predmetom poistenia je bytový dom, v ktorom vlastními bytov a nebytových priestorov sú zriaďovatelia spoločenstva, uvedení na začiatku týchto poznámok.

(4) *Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa položiek súvahy a o zmenách, ktoré sa uskutočnili v priebehu bežného účtovného obdobia v jednotlivých položkách dlhodobého finančného majetku*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neevidovalo žiadny dlhodobý finančný majetok.

(5) *Informácia o výške tvorby, zníženia a zúčtovania opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku a opis dôvodu ich tvorby, zníženia a zúčtovania*

Vzhľadom na to, že spoločenstvo v účtovnom období 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach neevidovalo žiadny dlhodobý finančný majetok, nie sú účtované a vykazované žiadne opravné položky k tomuto dlhodobému majetku.

(6) *Prehľad o významných položkách krátkodobého finančného majetku a o ocenení krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia účtovnej jednotky*

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pokladnica	0	0
Bežné bankové účty	15 743,06	15 098,59
Spolu	15 743,06	15 098,59

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Krátkodobý finančný majetok spolu	15 098,59,29	10 976,68	10 332,21	15 743,06

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00

(6) *Prehľad opravných položiek k zásobám, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zníženie alebo zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania opravných položiek k zásobám*

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Nakupovaný materiál na sklade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zásoby spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Spoločenstvo v účtovnom období 2023, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, na sklade neevidovalo žiadny materiál.

(7) *Opis významných pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy a v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť, zdaňovanú činnosť a podnikateľskú činnosť.*

Spoločenstvo k 31. 12. 2023 vo svojej evidencii eviduje pohľadávky vo výške 95 594,83 €. Jedná sa o položky za hlavnú nezdaňovanú činnosť, ktoré budú predmetom ročného vyúčtovania za rok 2023 vo výške 94 384,83 € spracovaného k 31.5.2024 a iné pohľadávky za vinkuláciu úveru vo výške 1 210,00 €. K 31. 12. 2023 spoločenstvo evidovalo dlhodobé záväzky v súvislosti s čerpaním úveru vo výške 92 683,12 €. *Prehľad opravných položiek k pohľadávkam, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zníženie alebo zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania opravných položiek k pohľadávkam.*

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(8) *Prehľad pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti*

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	94 384,83	99 565,15
Pohľadávky po lehote splatnosti	0,00	0,00
Pohľadávky spolu	94 384,83	99 565,15

(9) *Prehľad významných položiek časového rozlišenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období*

V účtovníctve spoločenstva v priebehu účtovného obdobia 2023 neboli účtované náklady budúcich období.

(10) *Opis a výška zmien vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku podľa položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, a to*

a) *opis základného imania, nadačného imania v nadáciách, výška vkladov zakladateľov alebo zriaďovateľov, prioritný majetok v neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby, prevody zdrojov z fondov účtovnej jednotky a podobne; za jednotlivé položky sa uvádza stav na začiatku bežného účtovného obdobia, jednotlivé prírastky, úbytky, presuny a zostatok na konci bežného účtovného obdobia*

Imanie a fondy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Základné imanie					
z toho: nadačné imanie v nadácii					
vklady zakladateľov					
prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu	14 224,68	8 263,20	7 726,88		14 761,00
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Spolu	14 224,68	8 263,20	7 726,88		14 761,00

Spoločenstvo hospodári s fondom opráv, údržby a prevádzky bytového domu. Z fondu sú financované náklady spojené s opravou a údržbou bytového domu, náklady na služby spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov.

Stav fondu k 1. 1. 2023 predstavoval čiastku 14 224,68 EUR. Jeho tvorba za rok 2023 bola vo výške 8 263,20 EUR, čerpanie predstavovalo čiastku 7 726,88 EUR, takže tento fond k 31. 12. 2023 vykazuje zostatok vo výške 14 761,00 EUR.

b) opis jednotlivých druhov fondov, ktoré tvorí účtovná jednotka, stav na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky, presuny a zostatok na konci bežného účtovného obdobia

Spoločenstvo zo zisku v minulosti, ani v bežnom účtovnom období netvorilo žiadne fondy zo zisku.

(11) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty vykázanej v minulých účtovných obdobiach

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu	0

(12) Opis a výška cudzích zdrojov, a to

a) údaje o jednotlivých druhoch rezerv, ktoré tvorí účtovná jednotka; uvádza sa stav rezerv na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, zníženie, použitie alebo zrušenie počas bežného účtovného obdobia a zostatok rezervy na konci bežného účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezervy

Spoločenstvo v bežnom, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období netvorilo žiadne rezervy.

b) údaje o významných položkách na účtoch 325 - Ostatné záväzky a 379 – Iné záväzky; uvádza sa začiatkový stav, prírastky, úbytky a konečný zostatok podľa jednotlivých druhov záväzkov

Na účte 325 bol účtovaný záväzok voči predsedovi spoločenstva pánovi Kučerákovi, ktorý v decembri kúpil benzín do kosačky v sume 50,00 tento náklad mu bol preplatený v roku 2023.

c) prehľad o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti	0,00	0,00
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	3 893,77	3 935,70
Krátkodobé záväzky spolu	3 893,77	3 935,70
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	0,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov	0,00	0,00

Dlhodobé záväzky spolu	0,00	0,00
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	3 893,77	3 935,70

d) *prehľad o výške záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy*

1. do jedného roka vrátane – 3 893,77 EUR
2. od jedného roka do piatich rokov vrátane – 0, 00 EUR
3. viac ako päť rokov – 0,00 EUR

e) *prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu; uvádza sa začiatkový stav, tvorba a čerpanie sociálneho fondu počas účtovného obdobia a zostatok na konci účtovného obdobia*

Vzhľadom na to, že počas celej svojej existencie spoločenstvo nezamestnávalo žiadnych zamestnancov, spoločenstvo o sociálnom fonde neúčtuje.

f) *prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny, v ktorej boli poskytnuté, druhu, hodnoty v cudzej mene a hodnoty v eurách ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, výšky úroku, splatnosti a formy zabezpečenia*

Spoločenstvo v roku 2019 čerpalo úver na obnovu bytového domu vo výške 114.150,--€, zostatok tohto úveru je k 31.12.2023 vo výške 92 683,12 €.

g) *prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období*

Spoločenstvo v bežnom, ani v predchádzajúcom období neúčtovalo o položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

(13) *Prehľad o významných položkách výnosov budúcich období v členení najmä na zostatkovú hodnotu bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku, zostatkovú hodnotu dlhodobého majetku obstaraného z dotácie, zostatok nepoužitej dotácie alebo grantu, zostatok nepoužitej časti podielu zaplatenej dane, zostatkovú hodnotu dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane*

Spoločenstvo v bežnom, ani v predchádzajúcom období neúčtovalo o výnosoch budúcich období.

(14) *Údaje o majetku prenajatom formou finančného prenájmu, a to - a) celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu a finančný náklad*

- b) *suma istiny a finančného nákladu podľa doby splatnosti*

1. do jedného roka vrátane, 2. od jedného roka do piatich rokov vrátane, 3. viac ako päť rokov.

Spoločenstvo formou finančného prenájmu nemá prenajatý žiadny majetok.

ČI. IV

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) *Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti účtovnej jednotky*

Výnosmi, resp. tržbami spoločenstva sú len výnosy z úrokov z finančných prostriedkov na bežnom účte. Za rok 2023 nebolo o úrokoch účtované.

(2) *Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov*

V priebehu účtovného obdobia za rok 2023 Spoločenstvo neprijalo žiadne dary, nemalo žiadne osobitné výnosy, resp. zákonné poplatky. Celková výška ostatných výnosov za rok 2023 predstavuje sumu 952,28 EUR. Ide o čerpanie fondu opráv, údržby a prevádzky, ktorého použitie sa v zmysle postupov účtovania účtuje do výnosov spoločenstva v prospech účtu 656.

(3) *Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala v priebehu bežného účtovného obdobia*

V priebehu účtovného obdobia 2023 spoločenstvo neprijalo žiadne dotácie, resp. granty.

(4) *Opis a suma významných položiek finančných výnosov; uvádza sa aj celková suma kurzových ziskov, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2023 neúčtovalo o iných finančných výnosoch.

(5) *Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov, nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov*

Najvýznamnejšími nákladovými položkami za rok 2023 boli náklady na deratizácie, spotrebu PHL, poistenie bytového domu, revízie, opravu vodovodnej šachty, opravu elektrozámku a to vo výške 904,28 €.

(6) *Prehľad o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane za bežné účtovné obdobie*

V nadväznosti na príslušné ustanovenia Zákona o dani z príjmov Spoločenstvo nie je príjemcom podielu zaplatenej dane z príjmov.

(7) *Opis a suma významných položiek finančných nákladov; uvádza sa aj celková suma kurzových strát, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia za rok 2023 neúčtovalo o žiadnych finančných nákladoch. Náklady spojené s vedením bežného účtu v sume 48,00 EUR sú súčasťou iných prevádzkových nákladov.

(8) *V účtovnej jednotke, ktorá má povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, sa uvedie vymedzenie a suma nákladov za účtovné obdobie v členení na náklady za overenie účtovnej závierky, uisťovacie audítorské služby okrem overenia účtovnej závierky, súvisiace audítorské služby, daňové poradenstvo, ostatné neaudítorské služby*

Spoločenstvo nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom. V priebehu účtovného obdobia 2023 neboli vynaložené žiadne finančné prostriedky na overenie účtovnej závierky, uisťovacie audítorské služby, súvisiace audítorské služby, daňové poradenstvo, resp. ostatné neaudítorské služby.

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch spoločenstvo neeviduje žiadne položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, odpísané pohľadávky a prípadné ďalšie položky.

Čl. VI

Ďalšie informácie

(1) *Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov*

Spoločenstvo podľa tohto bodu neeviduje žiadne iné aktíva.

(2) *Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia*

Spoločenstvo podľa tohto bodu neeviduje žiadne iné pasíva.

(3) *Opis významných položiek ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe; pri každej položke sa uvádza jej opis, výška a údaj, či sa týka spriaznených osôb, a to povinnosť z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov, povinnosť z opčných obchodov, zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty alebo služby, napríklad z dodávateľských alebo odberateľských zmlúv, povinnosť z leasingových, nájomných, servisných, poisťných, koncesionárskych, licenčných zmlúv a podobných zmlúv, iné povinnosti.*

Podľa tohto odseku Spoločenstvo nemá žiadne ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

(4) *Prehľad nehnuteľných kultúrnych pamiatok, ktoré sú v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky*

Spoločenstvo nemá v správe, resp. vo vlastníctve žiadne nehnuteľné kultúrne pamiatky.

(5) *Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia*

Medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej skutočného zostavenia, nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na správnosť a úplnosť vykázaných údajov v riadnej účtovnej závierke.