

ROT, s.r.o.
IČO: 35821205

POZNÁMKY k účtovnej závierke k 31.12.2023

1. POPIS SPOLOČNOSTI

ROT s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť **spoločnosť s ručením obmedzeným**, ktorá bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 12.2.2001 v súlade s ust. §§ 57, 105 - 153 zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dňa 28.09.2001 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I., oddiel Sro, vložka 25011/B. Spoločnosť sídli na Vývojovej ul. 8, 851 10 Bratislava, Slovenská republika.

V roku 2023 v Obchodnom registri boli zaznamenané nasledovné zmeny:

- Zmena spoločníka: nadobudnutím obchodného podielu 20% zodpovedajúcim vkladu ZI vo výške 1 395,00 EUR jediným spoločníkom sa stala spoločnosť RELAX PRO s.r.o.

Hlavným predmetom činnosti je:

spprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	Absolútne v eurách	v %		
RELAX-PRO, s.r.o.	6 972,00	100 %	100 %	
Spolu	6 972,00	100 %	100 %	

Účtovná jednotka ROT, s. r. o. svoj 100% podiel v spoločnosti Rusovce – Oproti kaštieľu, s.r.o. previedla Mestskej časti BA – Rusovce.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2023:

Konateľ:

Ing. Samuel Polakovič

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 01.06.2023.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2023 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

c) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami. Obstarávacía cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

d) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria iba peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

f) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

g) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyazuje ako zmeny základného imania.

h) Náklady

Náklady za rok 2023 boli účtované na analytických účtoch

50x spotrebované nákupy:

51x služby:

53x dane a poplatky

54x iné náklady na HČ

56x finančné náklady

i) Výnosy

Výnosy za rok 2023 boli účtované na analytických účtoch

60x tržby za vlastné výkony a tovar

4. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Účtovná jednotka dlhodobý nehmotný majetok neeviduje.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období účtovala o obstarávaní DHIM – Včelia farma,

ku koncu účtovného obdobia DHIM nebol zaradený do používania.

Hodnota obstarania: 85 353,64 EUR.

5. ZÁSoby

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období účtovala o zásobách na účtoch 133x – nehnuteľnosť na predaj.

Stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nehuteľnosť na predaj	207228	281183
Spolu	207228	281183

Na základe Darovacej zmluvy zo dňa 13.12.2023 spoločnosť ROT s.r.o. bezodplatne previedol nehnuteľnosť na predaj – pozemky vo výmere 175 380,34 m² v celkovej hodnote 73 955,06 EUR na Nadobúdateľa MČ BA – Rusovce.

6. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica	219	109
Bežné bankové účty	655732	657413
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	655951	657522

7. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6792				6792
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	697				697
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1108969	0	600427	0	508542
Neuhradená strata minulých rokov	122429	427	122856	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	-167878
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie FO – podnikateľa	1116681		-168148		948533

Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-427
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	-427
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	-427

8. POHLĀDĀVKY

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	385
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	385

9. ZĀVĀZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	600200	300
Krátkodobé záväzky spolu	600200	300

10. VÝNOSY A NÁKLADY

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady z hospodárskej činnosti:		8685
Finančné náklady:	150	144
Náklady:	9677	8263
Mimoriadne náklady:		0
Iné náklady na HČ:	166799	278

Výnosy

Informácie o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy z hospodárskej činnosti:	8258	8258
Odpis premlčaného záväzku:	0	0
Finančné výnosy:	1	278
Výnosy:	8259	0

11. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2023 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

12. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH A EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH

1. RUSOVCE – OPROTI KAŠTIEĽU S.R.O., SÍDLO: VÝVOJOVA 8, BRATISLAVA

Spoločnosť ROT s.r.o. ako jediný spoločník spoločnosti Rusovce – Oproti kaštielu s.r.o., Vývojová 8, 851 10 Bratislava, IČO: 44 825 871, zapísanej v OR Mestského súdu Bratislava III., odd.: Sro, vložka č. 59283/B, obchodný podiel na spoločnosti je tak vo výške 100% a zodpovedá plne splatenému vkladu ZI spoločnosti vo výške 5000,00 EUR z celkovej výšky ZI, dňa 13.12.2023 podpísala Zmluvu o prevode obchodného podielu s nadobúdateľom MČ Bratislava – Rusovce. Odplata za prevod podielu v Rusovce – Oproti kaštielu bol stanovený vo výške 1,00 EUR.

Spoločnosť ROT, s.r.o. poskytnutú finančnú výpomoc dcérskej spoločnosti Rusovce - Oproti kaštielu evidov. na účte pôžičky prepojeným ÚJ (066200) v celkovej výške 85.035,00 EUR na základe Dohody o zániku záväzku zo dňa 13.12.2023 svoju pohľadávku v celkovej hodnote (76.870,00 EUR a 8.165,00 EUR) preúčtovala na účet ostatné náklady HČ, t.j. pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám zanikli.

Druh obchodu: žiadny

Charakteristika obchodu: 0 % k celkovému objemu realizovaných obchodov