

Čl.I. Všeobecné informácie**I.1. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

AB-STAV s.r.o.

č. 157, MALÝ CETÍN 951 07

Opis hospodárskej činnosti :ÚJ vykonáva stavebnú činnosť - výstavbu bytových a nebytových budov, výrobu a predaj betónu a betónových výrobkov
dopravné služby, zemné práce, maloobchod.**Deň založenia:**

25.7.2002

Vznik účtovnej jednotky:

25.7.2002

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

21.4.2023

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovný závierka

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?**Ak áno:**

NIE

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	94	95
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	82	97
počet vedúcich zamestnancov	8	8

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Odpustené alebo odpísané pôžičky			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie			

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:
bez náplne

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:
Účtovná závierka bola zostavená za nepretržitého trvania spoločnosti.

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárene účtovnej jednotky

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:
Účtovná jednotka nemenila účtovné zásady a metódy.

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:
bez náplne

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ☐ ďalšie vedľajšie náklady ☐

b) Dlhodobý hmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ☒ ďalšie vedľajšie náklady ☒

c) Dlhodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ☐ ďalšie vedľajšie náklady ☐

d) Zásoby obstarané kúpou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ☒ ďalšie vedľajšie náklady ☒

e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : vlastné náklady ☒ ďalšie vedľajšie náklady ☒

f) Zákazková výroba

Bola v účtovnej závierke oceňovaná? ÁNO

g) Pohľadávky.

Boli v účtovnej závierke oceňované ? ÁNO
 ak áno :
 menovitou hodnotou pri ich vzniku

h) Krátkodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO
 ak áno :
 menovitou hodnotou pri ich vzniku

i) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO
 ak áno :
 menovitou hodnotou pri ich vzniku

j) Deriváty.

Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
 Ak áno

III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:
 bez náplne

III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:
 bez náplne

III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

bez náplne

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

bez náplne

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

bez náplne

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
Hmotný majetok					
SHV SHV	rovnomenne rovnometne	4 roky 6 rokov	5% 6,66%	rovnomenne rovnomenne	4 roky 6 rokov
SHV SHV	rovnomenne rovnomenne	8 rokov 12 rokov, 40 rokov	12,5% 8,33%, 2,5%	rovnomenne rovnomenne	8 rokov, 12 rokov, 40 rokov
Nehmotný majetok					
softvér	rovnomenne	60 mesiacov		rovnomenne	60 mesiacov

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho použitia. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov a intenzita jeho využitia, očakávané fyzické opotrebenie a morálne zastaranie, príp. zákonné a iné obmedzenia na používanie majetku. Účtovné a daňové odpisy sú rôzne. SHV je dlhodobý hmotný majetok a doba použiteľnosti je viac ako 1 rok a vstupná cena je viac ako 1700,- EUR. Pri dlhodobom nehmotnom majetku je doba použiteľnosti viac ako 1 rok a vstupná cena viac ako 2 400,- EUR.

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Účtovnej jednotke neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.

III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE
ak áno :

Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**IV.1 Goodwill**

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

bez náplne

IV.2 Deriváty

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Ostatné:

bez náplne

IV.3 Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Celková suma zabezp. záväzkov	2 947 139	3 557 936

Ostatné:

IV.4 Vlastné akcie

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Ostatné:

bez náplne

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

NIE

Účtovná jednotka vytvorila v minulých rokoch kapitálový fond zo splatených príspevkov spoločníka.

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
výnosy zo stavebnej činnosti	7 731 928	6 212 109
výnosy z ostatných služieb	241 064	206 046
výnosy z výroby vlastných výrobkov	394 655	397 650
výnosy z predaja tovaru	15 453	25 845

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
náklady na materiál a energie	2 688 728	3 073 023
náklady na poddodávky	3 786 946	1 571 336
náklady na služby ostatné	595 597	590 927
náklady na mzdy zákonné sociálne poistenie	1 386 189	1 380 186

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Čl.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. Má spoločnosť podmienený majetok ? NIE
ak áno :

2. Má spoločnosť podmienené záväzky ? NIE
ak áno :

3. Ostatné finančné povinnosti:

4. Najatý a prenajatý majetok:
Administratívna budova, výrobný areál a hnutelné veci v objekte Malý Cetín.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Vedenie spoločnosti neustále monitoruje a vyhodnocuje vojnový konflikt na Ukrajine, vytvára analýzu možných dopadov na spoločnosť, pričom dospela k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na chod a činnosť spoločnosti. Obavy sú však z neustáleho rastu cien vstupov najmä energií materiálu, služieb, pohonných hmôt ako aj zvýšenie úrokových sadzieb hypotekárnych úverov čo má dopad hlavne na výstavbu obytných budov. No i napriek tomu nepredpokladáme významné ohrozenie nepretržitého pokračovania v činnosti počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

VII. Ostatné informácie

Závislé osoby:

Alexander Borbély AB-STAV uskutočnené obchody:

- výnosy: 34 958 EUR bez DPH
- náklady: 35 700,- EUR bez DPH

Dávid Borbély ing. konateľ:

- úprava výnosov: 6000,- EUR nájom byt.domu Radovky Malý Cetín /vid'. DP/

Pre tabuľky, ktoré nie sú vyplnené sme nemali obsahovú náplň.

Použité skratky:

- SHV - samostatné hnutelné veci
- DP - daňové priznanie