

**Príloha, tvoriaca neoddeliteľnú súčasť účtovnej závierky
BizPartner Property 3, j. s. a., zostavenej k 31/12/2023**

IČO : 53 523 610
DIČ: 2121389171

**ČASŤ I
Všeobecné údaje**

1. **Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**
BizPartner Property 3 j.s.a. Dlhé hony 5031/6, 058 01 Poprad
2. **Dátum založenia:**
01.01.2021
3. **Dátum vzniku:**
01.01.2021
4. **Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Prešov, Vložka číslo 25/P.**
5. **Štatutárnych orgán spoločnosti :**
Predseda predstavenstva: Ing. Martin Fodor
Dlhé Hony 5031/6, 058 01 Poprad
6. **Štruktúra akcionárov :**
Základné imanie spoločnosti je 10 000 EUR vo forme kmeňových listinných akcií na meno.
7. **Priemerný počet zamestnancov:**
Spoločnosť k 31.12.2023 nemala žiadneho zamestnanca.
8. **Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky**
Účtovná závierka spoločnosti je zostavená ako riadna . Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania .
9. **Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**
Spoločnosť schválila účtovnú závierku za rok 2022 na svojom VZ dňa 12.07.2023.

ČASŤ II.**Použité účtovné zásady a účtovné metódy****1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek**

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu v zmysle Zákona o účtovníctve.

ČASŤ III.**Údaje vykázané na strane aktív súvahy****1. Dlhodobý hmotný majetok:**

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Obstarávacía cena	Oprávky	Zostatková cena
Samostatné hnutelné vec a súbory	0,00		0,00
Pozemky	0,00		0,00

2. Zásoby

Spoločnosť v účtovnom období nevykázala žiadne zásoby tovaru.

3. Pohľadávky

POHĽADÁVKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	1 290,00
po lehote splatnosti	0,00

Pohľadávky spolu: 1 290,00 EUR

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala na účte 391 – Opravné položky k pohľadávkam.

4. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v účtovnom období účtovala o krátkodobom finančnom majetku:

Pokladňa	9 737,29 EUR
Bankové účty	122,79 EUR

5. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Na prechodnom účte 381 - Náklady budúcich období spoločnosť nevykázala ku dňu zostavenia účtovnej závierky zostatok.

Spoločnosť v účtovnom období neúčtovala na účte 385 – príjmy budúcich období.

6. Rezervy

Spoločnosť v účtovnom období nevytvárala krátkodobé rezervy na účte 323.

7. Závazky

ZÁVAZKY	HODNOTA
do lehoty splatnosti	3 014,00
po lehote splatnosti	0,00

Závazky celkom: 3 014,00 EUR

ČASŤ IV
Údaje na podsúvahových účtoch

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok	1 700,00 EUR	0,00	77021

ČASŤ V
Prehľad zmien vlastného imania

Členenie vlastného imania	Stav k 01.01.2023	Zvýšenie, zníženie	Stav k 31.12.2023
Vlastné imanie spolu	8 977,29	-841,21	8 136,08
- ZI zapísané do OR (411)	10 000,00		10 000,00
Zákonný RF			
Neuhradená strata/zisk mi. rokov		- 1 022,71	-1 022,71
HV	-1 022,71	181,50	-841,21