

Poznámky Úč MÚJ

**Rusovce – Oproti kaštieľu, s.r.o.**  
**IČO: 44 825 871**

**POZNÁMKY k účtovnej závierke k 31.12.2023**

Popis spoločnosti

**Rusovce – Oproti kaštieľu, s.r.o.** (ďalej len „spoločnosť“) so sídlom, Vývojova 8, 851 10 Bratislava, je spoločnosť s ručením obmedzeným ktorá bola založená zakladateľskou listinou dňa 03.06.2009 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka na základe rozhodnutia jediného spoločníka a bol zapísaný do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., odd.: Sro., vložka č.: 59283/B.

V roku 2023 v Obchodnom registri boli zaznamenané nasledovné zmeny:

1/ Zmena názvu spoločnosti na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo dňa 13.12.2024, z ROT – Oproti kaštieľu, s.r.o. na Rusovce – Oproti kaštieľu, s.r.o.

2/ od 29.12.2023 jediným spoločníkom sa stala Mestská časť Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, IČO: 00 304 611

3/ Konateľom spoločnosti: Radovan Jenčík

Predmetom činnosti je:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

prípravné práce k realizácii stavby

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

správa bytového/nebytového fondu a obstarávanie služieb

spojených so správou bytového/nebytového fondu

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	Absolútne v eurách	v %		
MČ BA - Rusovce	5 000,00	100%	100%	
<b>Spolu</b>	<b>5 000,00</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	

## Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2023:

**Konateľ:**

---

Radovan Jenčík

*Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.*

### 1. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 01.06.2023.

### 2. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2023 sú nasledovné:

#### a) **Dlhodobý nehmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

#### b) **Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

ÚJ k zostaveniu ÚZ eviduje pozemok v hodnote 1 500,00 EUR.

#### c) **Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok k 31.12.2023 tvorí iba peniaze v hotovosti.

#### d) **Zásoby**

Zásoby sa oceňujú v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

#### e) **Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

## f) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

## g) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri *okresného* súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania.

Spoločnosť nevytvára rezervný fond, až *po dosiahnutí zisku min. 5 max. 10% zo základného imania.*

## h) Náklady

Náklady za rok 2023 boli účtované na analytických účtoch

548AÚ ostatné náklady na HČ – zmarená investícia

568AÚ finančné náklady

## i) Výnosy

Výnosy za rok 2023 ÚJ eviduje zo zániku záväzkov voči spoločnosti ROT s.r.o., Vývojova 8,851 10 Bratislava, IČO: **35821205**.

### 3. POHLADÁVKY

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica	151	12
Bežné bankové účty	0	82
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>151</b>	<b>94</b>

## 5. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	84
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	7095
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>7095</b>

## Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	0	8165	7179		986
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	7011	84	7095	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-4335			-4335
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

## 6. ZÁVÄZKY

### Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 7. VÝNOSY A NÁKLADY

## Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady z hospodárskej činnosti:	0	0
Finančné náklady:	62	84
Mimoriadne náklady:	81143	0
Ostatné náklady	0	0
Daň z príjmov – splatná (daňová licencia)	0	0

## Výnosy

Informácie o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy z hospodárskej činnosti:	0	0
Odpis premlčaného záväzku:	0	0
Finančné výnosy:	0	0
Mimoriadne výnosy:	76870	0

### 8. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2023 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

### 9. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH A EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH

1. Spoločnosť ROT, s.r.o., sídlo: Vývojova 8, Bratislava, IČO: 35 821 205, poskytla spoločnosti Rusovce - Oproti kaštielu, s.r.o. pôžičku v celkovej hodnote: 85 035,00 EUR, ktorá bola evidovaná na účte dlhodobých záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám. Na základe Uznesenia zo zasadnutia VZ spoločnosti ROT s.r.o. zo dňa 13.12.2023 spoločnosť Rusovce – Oproti kaštielu časť pôžičky použila na tvorbu kapitálového fondu vo výške 8.165,00 EUR. Časť fondu bola použitá na úhradu strát minulých rokov vo výške 7.179,39 EUR. Zvyšná suma bezúročnej pôžičky 76.870,00 EUR na základe Dohody o zániku záväzkov voči spoločnosti ROT s.r.o., vývojova 8,

851 10 Bratislava, IČO 35 821 205 bola preúčtovaná na účet ostatných výnosov HČ, t.j. ÚJ ku dňu zostavenia účtovnej závierky neeviduje žiadne záväzky.

2. Druh obchodu: žiadny

3. Charakteristika obchodu: 0 % k celkovému objemu realizovaných obchodov

Účtovná závierka schválená dňa: \_\_\_\_\_