

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2022**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov LIPA

Sídlo: Ulica Čs. armády 15, Banská Bystrica

IČO: 37952421

Dátum vzniku: 22.08.1995

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Roman Slobodník od 11.07.2023

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

Názov	hodnota v Euro na konci účtov. obdov.
Bankové účty	2221,93
Bankové úvery	123 500,00
Dodávatelia	905,03
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníkami bytov	- 8 092,92
Fond opráv tvorený úverovými finanč. prostriedkami	- 123 500,00