

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2023**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
Ružová 4

Sídlo: Ružová ulica č. 4, 974 11 Banská Bystrica

IČO: 42187893

Dátum vzniku: 01.01.2010

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Ing. arch. Michal Vigaš od 12.12.2022

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločstvo bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

Názov	hodnota v Euro na konci účtov. obdobja.
Bankové účty	59 133,65
Bankové úvery	33 726,00
Dodávatelia	3 503,58
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníckmi bytov	51 544,22
Fond opráv tvorený úverovými finanč. prostriedkami	- 33 726,00