

**Poznámky k účtovnej závierke  
za rok 2023**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov  
Podháj 59-65

Sídlo: Podháj č. 59, 974 05 Banská Bystrica

IČO: 42009731

Dátum vzniku: 01.01.2007

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Pavol Strhák od 08.02.2024

Orgány spoločnosti: Predseda  
Zhromaždenie  
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

<b>Názov</b>	<b>hodnota v Euro na konci účtov. obdov.</b>
Bankové účty	276 718,80
Dodávatelia	10 164,43
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníkmi bytov	204 464,40
Príjmy z prenájmu NP	1 200,00
Daň z príjmu	180,00

V Banskej Bystrici, dňa 20.03.2024