

## 1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1.1. Obchodné meno a sídlo:

TO-MY-STAV s.r.o.

Lesná 335/9

972 17 Kanianka

Založená dňa 16.06.2007

Dátum vzniku : 20.06.2007

### 1.2 Hlavným predmetom vykonávanej činnosti je:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Administratívne práce , vedenie účtovníctva

Prenájom nehnuteľnosti , bytových a nebytových priestorov a poskytovanie služieb spojených s nájomným

### 1.3. Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2021 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 21.03.2022

### 1.4. Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a je zostavená ako riadna závierka

### 1.5. Spoločnosť nie je súčasťou skupiny

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona ods. 9 zákona .

### 1.6. Informácie o počte zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov:	rok: 2022	27
Z toho vedúci:		1
	Rok: 2023	26
Z toho vedúci:		1

## 2. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

## 3. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 3.1. Účtovná závierka bola zostavená podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť neobstarala žiadny dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu.

Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

#### **Odpisovanie**

Dlhodobý majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku.

Predpokladaná doba používania , metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny

	Doba používania v rokoch	odpisovania
Stavby	20-40 rokov	lineárna
Samostatné hnutelné veci a súbory	4 – 12 rokov	lineárna
Stroje , prístroje a zariadenia	4 – 12 rokov	lineárna

**a) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze v hotovosti a na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

**b) Zásoby**

Spoločnosť eviduje zásoby nakúpené a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou. Oceňujú ich obstarávacou cenou včítane ostatných nákladov a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi.

**c) Zákazková výroba**

Spoločnosť účtovala o výnosoch zo zákazkovej výroby .

**d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

**e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou , pričom sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím .

**f) Závazky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

**g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením , alebo výškou , tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania . Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období.**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**i) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia  
Spoločnosť v r. 2023 zvyšovala zákonný rezervný fond 5 % z hospodárskeho výsledku.

**j) Transakcie v cudzích menách**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia .

**k) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty . Sú tiež znížené o zľavy a zrážky ( rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod. ) tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby .

**l) Náklady**

Náklady v prevažnej miere sú materiálového charakteru na zabezpečenie výroby ,prácach v subdodávke, následne osobných nákladov vyplývajúcich s platných pracovno – právnych vzťahov a zákonných povinnosti , nakupovaných služieb pre zabezpečenie predmetu podnikania a ostatných nákladov na prevádzku spoločnosti.

**m) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmu sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvale alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy .

Spoločnosť zrušila účtovanie odloženej dane.

**n) Opravy chýb minulých účtovných období**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

**4. Dlhodobé záväzky**

---

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	328 tis.
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov	136 tis.

K záväzkom spoločnosť uvádza nasledujúce:

Spoločnosť má záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

**5. UDALOSTI ,KTORÉ NASTALI PO DNI ,KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

4.1. Po 31.12.2023 nenastali žiadne udalosti , ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v tejto účtovnej závierke.