

POZNÁMKY
k individuálnej účtovnej závierke POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA NIŽNÁ SITNICA
zostavenej k 31.12.2023

Čl. I
Všeobecné informácie

Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Pozemkové spoločenstvo Nižná Sitnica
Sídlo účtovnej jednotky	Nižná Sitnica 24, 094 07 Nižná Sitnica
IČO	42345120
IČ DPH	SK2024006116
Dátum zriadenia	22.1.2014
SK NACE	02.10.0 - LESNÉ HOSPODÁRSTVO
Právna forma	272 Pozemkové spoločenstvá
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie

Zatriedenie do veľkostnej skupiny:

Účtovná jednotka spĺňa podmienky pre zatriedenie ako mikro účtovná jednotka, pretože:

- a.) suma majetku je nižšia ako 350 000 EUR
- b.) čistý obrat nepresiahol 700 000 EUR
- c.) priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia nepresiahol 10.

Podľa §2 ods. 12 Zákona č. 431/2002 Z.z o účtovníctve sa však účtovná jednotka rozhodla, že aj naďalej bude postupovať ako **malá účtovná jednotka**.

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Účtovná závierka za rok 2023 nebola zatiaľ schválená valným zhromaždením podielnikov Pozemkového spoločenstva Nižná Sitnica, pretože sa schôdza za rok 2023 ešte nekonala.

Účtovná jednotka v novembri 2022 prekročila obrat 49 790 EUR a z tohto dôvodu podala žiadosť o registráciu za platcu DPH. Daňový úrad rozhodol, že platcom DPH sa stáva od 1.1.2023. V roku 2023, preto účtovná jednotka vystavovala faktúry s DPH.

Účtovná jednotka **nie je** súčasťou konsolidovaného celku.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Pozemkové spoločenstvo má vytvorené orgány podľa zákona 97/2013 Z. z.- Zákon o pozemkových spoločenstvách.

Orgánmi spoločenstva sú:

- a.) zhromaždenie,
- b.) výbor,
- c.) dozorná rada.

Zhromaždenie vlastníkov pozemkového spoločenstva sa koná raz ročne.

Členmi výboru spoločenstva v roku 2023 boli:

Anton Obešter - predseda výboru
Vladimír Hrežo - člen
Dušan Mitalčák - člen
Juraj Pasternák - člen
Peter Hrežo - člen

Členmi dozornej rady v roku 2023 boli:

Mgr. Jozef Čopko - predseda
Marián Obešter - člen
Ondrej Olexik - člen

Volebné obdobie orgánov spoločenstva je 5 rokov.

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Pozemkové spoločenstvo použilo pri zostavovaní účtovnej závierky tieto účtovné zásady a metódy:

- zásada verného a pravdivého zobrazenia skutočnosti
- aktuálny princíp
- zásada konzistencie medzi účtovnými obdobiami (zásada stálosti metód)
- predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti podniku
- zásada zákazu kompenzácie
- zásada bilančnej kontinuity
- zásada prednosti podstaty pred formou
- zásada oceňovania v historických cenách
- zásada opatnosti
- vecné a časové priradenie nákladov k výnosom
- princíp vysvetľovania (objasňovania hodnoty)

Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

krátkodobý finančný majetok (peňažné prostriedky) - menovitou hodnotou
pohľadávky - menovitou hodnotou

záväzky - menovitou hodnotou

vlastné imanie - oceňuje sa na základe právnych dokumentov (napr. zápisnica zo schôdze) alebo ako rozdielová veličina (výsledok hospodárenia = výnosy - náklady)

Čl. IV.

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	25,00	23 811,43	23 836,43
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	4 334,38	0,00	4 334,38
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 359,38	23 811,43	28 170,81

Odberateľ Forst Mach Comapny s.r.o., ktorý od pozemkového spoločenstva odoberá drevo a štiepku, neuhradil ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, svoje faktúry v celkovej výške 23 350,44 EUR. Dôvodom meškania platieb je jeho **platobná neschopnosť**, pretože jeho odberateľ mu neuhradil jeho pohľadávky. Následne nie je schopný platiť svoje záväzky voči nám. Uvedený odberateľ prisľúbil, že pohľadávky po splatnosti bude uhrádzať postupne v roku 2024.

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	1 380,88	8 602,29
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 380,88	8 602,29
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Pozemkové spoločenstvo uhrádza svoje záväzky načas a k 31.12.2023 nemá záväzky po splatnosti.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	550,43	344,50
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	11 284,08	47 744,58
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	11 834,51	48 089,08

Dôvodom poklesu stavu krátkodobého finančného majetku, je hlavne meškanie úhrad vystavených faktúr pre spoločnosť Forst Mach Company s.r.o., ktorá je hlavným odberateľom. Uvedený odberateľ je v omeškaní, pretože nie je schopný včas splácať svoje záväzky.

Informácie o významných položkách nákladov a výnosov**Náklady**

Účet nákladov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Suma v EUR k 31.12.2023	Suma v EUR k 31.12.2022
501 – Spotreba materiálu	169,93	1 304,31
512 - Cestovné	108,42	144,94
513 – Náklady na reprezentáciu	107,90	83,92
518 – Ostatné služby	10 507,49	10 099,75
- Spracovanie peňažných poukazov	4,59	4,93

- Ostatné služby -rôzne	0,00	277,03
- Softvér	61,46	0,00
- poštovné	102,65	104,25
- prerezávky a práce v lese	8 505,00	7 979,00
- update Olymp a Omega	215,05	110,80
- výkon OLH	1618,74	1 598,74
- ost. služby nedaňové	0,00	25,00
521 – Mzdové náklady	1 200,00	1 146,00
524 – Záonné sociálne poistenie	348,21	336,05
527 – Záonné sociálne náklady	225,13	337,70
531 – Daň z motorových vozidiel	24,00	37,99
532 – Daň z nehnuteľností	1 020,59	1 020,59
538 –Ostatné dane a poplatky	0,00	120,00
543 - Dary	430,00	0,00
548 – Ostatné prevádzkové náklady	0,02	0,00
568 – Ostatné fin. náklady	65,74	86,92

Výnosy

Účet výnosov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Suma v EUR k 31.12.2023	Suma v EUR k 31.12.2022
601 – Tržby za vlastné výrobky	20 976,30	49 070,30
- predaj dreva	13 597,00	33 590,30
- štiepka	7 379,30	15 480,00
602 – Tržby z predaja služieb	2 379,52	2 256,78

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	20 976,30	49 070,30
Tržby z predaja služieb	2 379,52	2 256,78
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
Čistý obrat celkom	23 355,82	51 327,08

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	28 860,26
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	14 274,16
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	14 586,10
Iné	
Spolu	28 860,26

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia podielnikov zo dňa 4.3.2023 bol podielnikom v roku 2023 vyplatený podiel na zisku (za rok 2022) vo výške 50 EUR na 1 ha. Podiel na zisku bol vyplatený aj Slovenskému pozemkovému fondu, a to vo výške 4 605,00 EUR.

Informácie o zmenách vlastného imania

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2023
413 – Ostatné kapitálové fondy	6 564,96				6 564,96
421 – Zákonný rezervný fond	300,00				300,00
428 – Nerozdelený zisk minulých rokov	10 078,14	14 274,16			24 352,30
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní (431)	28 860,26	7 671,29		-28 860,26	0,00

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	9 148,39	x	x	36 608,91	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	698,95			361,72		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	0,00			- 72,28		
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	9 847,34			36 898,35		
Splatná daň z príjmov	x	1 477,10	15	x	7 748,65	21
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	1 477,10		x	7 748,65	

Či. V.**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Pozemkové spoločenstvo nemá náplň pre tento článok poznámok.

Či. VI.**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Pozemkové spoločenstvo má k 31.12.2023 pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 23 811,38 EUR. V roku 2024 do dňa zostavenia účtovnej zvierky nám odberatelia z tejto pohľadávky uhradili na náš bankový účet 2 793,14 EUR.

Či.VII.**Ostatné informácie**

V roku 2024 sa bude konať valné zhromaždenie podielnikov, na ktorom sa budú voliť noví členovia výboru, členovia dozornej rady a predseda pozemkového spoločenstva na ďalšie päťročné funkčné obdobie.

Zostavené dňa: 20.03.2024