

Spoločenstvo vlastníkov bytov BIKOŠ , Prostějovská 62-72, 080 01 Prešov

**POZNÁMKY
k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2023**

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno: Spoločenstvo vlastníkov bytov BIKOŠ Prostějovská 62-72

Sídlo: Prostějovská 66, 080 01 Prešov

IČO: 37793667

DIČ: 2022375388

Deň založenia: 17.11.2000

Deň zápisu do registra: 17.11.2000, do registra spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov pod číslom spisu 2000/52281 na Okresnom úrade v Prešove.

Právna forma: Spoločenstvo vlastníkov bytov

Predmet činnosti: Správa nehnuteľnosti na základe poplatkov alebo zmlúv

Orgány spoločenstva: a/ Predseda

b/ Rada

c/ Zhromaždenie

Štatutárny orgán: Predseda Spoločenstva vlastníkov bytov BIKOŠ
Mgr. Igor Tkáč, Prostějovská 64, 080 01 Prešov

Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: Za rok 2023 bola zostavená riadna účtovná závierka k 31.12.2023 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Účtovná závierka bola zostavená správcom Bytové družstvo Prešov, Bajkalská 30, 080 01 Prešov, ktorý kontinuálne pokračuje vo vedení podvojného účtovníctva Spoločenstva vlastníkov bytov BIKOŠ .

Spoločenstvo vlastníkov bytov BIKOŠ nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

Účtovná závierka za rok 2023 bude schválená na zhromaždení vlastníkov bytov.

Spoločenstvo vlastníkov bytov BIKOŠ , Prostějovská č.62-72, 080 01 Prešov

Spoločenstvo v bežnom roku nenakupovalo ani vlastnou činnosťou netvorilo dlhodobý nehmotný a hmotný majetok.

Spoločenstvo nevlastní finančné investície.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku, pohľadávok a záväzkov:

peňažné prostriedky – menovitou hodnotou

pohľadávka a záväzky – obstarávacou cenou

POHĽADÁVKY/krátkodobé/.....	162 391,19 €
z toho pohľadávky účtu 311/7.....	7 865,12 €
ostatné pohľadávky /315/.....	146 471,27 €
iné pohľadávky /378/.....	8 054,80 €

FINANČNÉ ÚČTY/bankové/.....	109 440,77 €
z toho bežný účet ČSOB/227/2/.....	109 440,77 €

ZÁVÄZKY /krátkodobé/.....	198 547,63 €
z toho neuhradené faktúry /321/7/.....	4 778,02 €
prijaté preddavky/324/.....	169 245,65 €
záväzky voči správcovi/327/3/.....	4 625,77 €
ostatné záväzky/379/.....	19 898,19 €

ZÁVÄZKY/dlhodobé/.....	73 284,33 €
z toho Fond opráv/tvorba a čerpanie/479.....	73 284,33 €

Všetky záväzky a pohľadávky sú v lehote splatnosti.

V Prešove 13. 3. 2024

Vypracovala: Za správcu BD Prešov, Eva Krišová