

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023 v €**Čl. I**

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky a informácie o činnosti účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Urbárske pozemkové spoločenstvo
Sídlo účtovnej jednotky	Uhorská Ves
Dátum založenia/zriadenia	1.7. 2009
IČO	42068843
DIČ	2022858684
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna

2. Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny orgán /meno a priezvisko/	Lubomír Čabaj, predseda UPS
--------------------------------------	-----------------------------

V roku 2023 pracovali pre Urbárske pozemkové spoločenstvo Uhorská Ves (ďalej „účtovná jednotka“) 7 pracovníci- členovia výboru a dozornej rady na pracovný pomer s nepravidelným príjmom a 7 pracovníci na základe dohody o vykonaní práce.

- Pri zostavovaní účtovnej závierky za rok 2023 sa postupovalo v zmysle zákona č. 352/2013 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov podľa ustanovení § 2 ods. 5 až 7, t. z. účtovná jednotka spĺňa podmienky mikro účtovnej jednotky.
- Účtovná jednotka vznikla transformáciou Združenia majiteľov lesov a ostatného majetku urbáriátu PS Uhorská Ves bez právnej subjektivity na Urbárske pozemkové spoločenstvo Uhorská Ves s právnou subjektivitou ku dňu 1.7. 2009.

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

- Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti
- Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov
 - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou nebol.
 - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa nevytváral
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou nebol
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa neobstarával
 - dlhodobý finančný majetok organizácia nenakupovala
 - zásoby organizácia neobstarala
 - zásoby vytvorené vlastnou činnosťou organizácia nevytvárala
 - pohľadávky – oceňovali sa menovitou hodnotou pri ich vzniku
 - krátkodobý finančný majetok sa oceňoval menovitou hodnotou
 - časové rozlíšenie na strane aktív za účelom dodržania zásady časovej a vecnej súvislosti sa nepoužilo
 - záväzky organizácia oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku
 - časové rozlíšenie na strane pasív za účelom dodržania zásady časovej a vecnej súvislosti sa nepoužilo
 - deriváty nezisková organizácia nevykazuje
 - majetok a záväzky zabezpečené derivátmi organizácia nevykazuje



o. organizácia nemá prenajatý majetok

p. majetok obstaraný v privatizácii alebo kúpou cez Fond národného majetku Slovenskej republiky organizácia nevykazuje

3. Účtovná jednotka nemá majetok, ktorý podlieha odpisovaniu.
4. Počas účtovného obdobia nedošlo k zmenám v účtovných metódach.
5. Účtovná jednotka nezískala počas účtovného obdobia žiadne dotácie.
6. Počas účtovného obdobia nedošlo k účtovaniu opráv chýb minulých účtovných období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Výnosy – účtovná jednotka účtovala do výnosov výnosy z prenájmu pozemkov vo výške 28.242,10€, príjmy z predaja vytŕaženého dreva v roku 2023 neboli.
Náklady – účtovná jednotka do nákladov účtovala náklady súvisiace so zabezpečením bežnej prevádzkovej činnosti, z toho :

-osobné náklady: mzdy	5.355,58€	odvody	1.471,13€
-spotreba materiálu (OOPP, kancel. potreby, pracovné náradie)	504,77€		
- cestovné	125,09€		
-všeobecné služby (ostatné služby,poštovné)	3.171,05€		
zabezpečenie občerstvenia počas valného zhromaždenia)	174,85€		
-daň z nehnuteľnosti za rok 2023	691,00€		
-ostatné dane a poplatky	255,24€		
-ostatné finančné náklady /bankové poplatky)	438,80€		

2. Záväzky – zostatky k 31.12.2023

-účtovná jednotka nevykazuje záväzky z obchodného styku	
- záväzky voči zamestnancom	1.081,50€
- zákonné sociálne a zdravotné zabezpečenie	537,30€
-daňové záväzky: daň zo závislej činnosti	246,70€
-daň z príjmu právnickej osoby	2.515,39 €
-ostatné záväzky	4.770,22 €
(nevyplatené podiely zo zisku z dôvodu nevysporiadania vlastníckych vzťahov)	
-nevysporiadaný zisk minulých rokov	10.132,11€

3. Pohľadávky – zostatok k 31.12. 2023 z obchodného styku vo výške 394,92€

Výsledok hospodárenia – účtovná jednotka dosiahla k 31.12. 2023 výsledok hospodárenia zisk 16.041,21€ pred zdanením , splatná daň z príjmov 15 % vo výške 2.215,39€, výsledok hospodárenia po zdanení je zisk 13.525,82 €

4. Orgány účtovnej jednotky: Zhromaždenie, Výbor UPS , Dozorná rada UPS
5. Účtovná jednotka vykázala v súvahe a vo výkaze ziskov a strát všetky skutočnosti, ktoré ovplyvnili výsledok hospodárenia

Po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka do dňa jej zostavenia, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by významne ovplyvnili vykázané údaje.



V Uhorskej Vsi 6.3. 2024

Ing. Mária Bubíková

Lubomír Čabaj

Zodpovedná osoba za vypracovanie
prílohy k účt. závierke

Štatutárny orgán , predseda UPS

