

Čl. I Všeobecné informácie

Spoločenstvo Štefánikova 268

Čl. I (1) (3) (5) (6) Základné údaje

Spoločenstvo Štefánikova 268
Štefánikova 268/23
029 01 Námestovo

Čl. I (1) Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky, dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky

Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky:

Buroň Vladimír predseda

Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky:

19.06.1998

Čl. I (3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva

Účtovná jednotka spravuje spoločné časti domu a spoločné zariadenia domu, nebytové priestory, ktoré sú v spoluvlastníctve vlastníkov bytov a nebytových priestorov, príslušenstvo a príľahlý pozemok vrátane ich údržby a obnovy, zabezpečuje plnenia spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov v dome.

Čl. I (5) Organizačná štruktúra účtovnej jednotky

Čl. I (6) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

Čl. I (2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

predseda, rada, zhromaždenie

Čl. I (2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky; uvádzajú sa mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Názov orgánu (meno a priezvisko...)	Druh orgánu spoločnosti
Buroň Vladimír	predseda

Čl. II Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná jednotka účtuje v podvojnóm účtovníctve v zmysle zásad pre účtovné jednotky, ktoré nie sú založené alebo zriadené za účelom podnikania.

Čl. III Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

Spoločenstvo v zmysle zákona NR SR č.182/1993 Z.z.v znení neskorších predpisov nemôže nadobúdať do vlastníctva byty, nebytové priestory alebo iný nehnuteľný majetok.

Čl. III (3) (4) (5) Informácie o finančnom majetku

Čl. III (4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku a krátkodobého finančného majetku v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 024, 026 a 055

Čl. III (4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku a krátkodobého finančného majetku v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 024, 026 a 055

Opis druhu finančného majetku	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pokladnica	180,99	35,75
Bankové účty	70 338,17	79 754,35

Čl. III (7) Významné položky pohľadávok

Čl. III (7) Opis významných súm pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy, v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť za bežné účtovné obdobie

Druh a opis významných položiek pohľadávok	Riadok súvahy	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Krátkodobé pohľadávky	042	23 885,56	
Pohľadávky z obchodného styku	043	55,00	
Ostatné pohľadávky	044	27 491,67	
Iné pohľadávky	050	-3 661,11	

Čl. III (8) Prehľad pohľadávok do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti

Čl. III (8) Prehľad pohľadávok do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti

Pohľadávky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	23 746,69	23 885,56
Pohľadávky spolu	23 746,69	23 885,56

Čl. III (10) Vlastné imanie

Spoločenstvu bol poskytnutý úver a úver ŠFRB na obnovu bytového domu .Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov sa ponízuje o splátku úveru za rok.

Čl. III (10) Opis a výška zmien vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia podľa položiek súvahy

Opis položky	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+,-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu	064	66 493,19	13 457,64	4 517,24		75 433,59
Spolu		66 493,19	13 457,64	4 517,24		75 433,59

Čl. III (12) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločenstvu bol poskytnutý úver a úver ŠFRB na obnovu bytového domu .Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov sa ponízuje o splátku úveru za rok.

Čl. III (12) Rozdelenie účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločenstvu bol poskytnutý úver a úver ŠFRB na obnovu bytového domu .Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov sa ponízuje o splátku úveru za rok.

Čl. III (12) Informácia o rozdelení účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	--

Čl. III (12) Vysporiadanie účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločenstvu bol poskytnutý úver a úver ŠFRB na obnovu bytového domu .Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov sa ponízuje o splátku úveru za rok.

Čl. III (12) Informácia o vysporiadaní účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	--

Čl. III (13) (14) (15) (16) (17) (18) Cudzie zdroje

Čl. III (14) Významné záväzky

Čl. III (14) Údaje o významných sumách záväzkov v nadväznosti na položky súvahy, v členení na záväzky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť

Druh a opis významných položiek záväzkov	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
ŠFRB	14 950,05	

Čl. III (15) Záväzky do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti

Čl. III (15) Prehľad záväzkov do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti

Záväzky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	18 820,64	14 950,05
- po uplynutí lehoty splatnosti		

Čl. IV Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

Spoločenstvo nevykazuje stratu z činnosti, ktoré súvisia s účelom na ktorý bola zriadená. Účtovná jednotka spravuje spoločné časti domu a spoločné zariadenia domu, nebytové priestory, ktoré sú v spoluvlastníctve vlastníkov bytov a nebytových priestorov, príslušenstvo a príslušný pozemok vrátane ich údržby a obnovy, zabezpečuje plnenia spojené s užívaním bytov a nebytových priestorov v dome.

Čl. V Opis údajov na podsúvahových účtoch

Spoločenstvo eviduje na podsúvahových účtoch, zateplenie domu a opravy týkajúce sa bytového domu.

Čl. V Opis údajov na podsúvahových účtoch

Opis položky na podsúvahovom účte	Hodnota
-----------------------------------	---------